



MIROŚLAW BURTA ZAKŁAD USŁUGOWY

08-110 Siedlce

Grabianowska 23

NIP 821-000-53-38

telefax 25 632-56-79

Regon 710014231

kom. 505-085-426

Egz. Nr *2*...

PROJEKT BUDOWLANY REMONTU BUDYNKÓW „A” I „C” SĄDU OKREGOWEGO W SIEDLCACH PRZY UL. PIŁSUDSKIEGO 16

Lokalizacja: 08-110 Siedlce ul. Sadowa 2
Inwestor: Skarb Państwa – Sąd Okręgowy w Siedlcach
 08-100 Siedlce, ul. Sądowa 2
Branża: architektoniczno – budowlana

Autor	Tytuł zawodowy Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
Projektant:	mgr inż. Mirosław Burta	upr. BP. 4224/1/2/84	PROJEKTANT mgr inż. Mirosław Burta <small>upr. BP 4224/1/2/84, BP 7342/181/166/91 tel. 25-63-256-79, kom 505-085-426</small>

Siedlce, lipiec 2015 r.

Spis treści

1.0 PODSTAWY FORMALNO-PRAWNE	2
2.0 OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA.....	3
3.0 ZAŚWIADCZENIE PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY	4
4.0 KSEROKOPIA UPRAWNIEŃ BUDOWLANÝCH.....	5
5.0 OPIS TECHNICZNY	6
5.1 CEL I ZAKRES OPRACOWANIA.....	6
5.2 DANE TECHNICZNE BUDYNKU	6
5.3 ZAKRES ROBÓT REMONTOWÝCH.....	6
6.0 INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.....	11
6.1 OPIS TECHNICZNY	12
7.0 SZKICE.....	13
7.1 Rzut parteru budynku „A” – rys. nr 1	14
7.2 Rzut I piętra budynku „A” – rys. nr 2.....	15
7.3 Rzut II piętra budynku „A” – rys. nr 3	16
7.4 Rzut I piętra budynku „C” – rys. nr 4.....	17

1.0 PODSTAWY FORMALNO-PRAWNE

- 1.1 Podstawa formalna: Umowa nr RG.212/21/15 17 czerwca 2015 r. zawarta pomiędzy Skarbem Państwa – Sąd Okręgowy w Siedlcach, ul. Sądowa 2, 08-100 Siedlce, a Mirosław Burta Zakład Usługowy, ul. Grabianowska 23, 08-110 Siedlce
- 1.2 Podstawy prawne: Rozporządzenie Ministra infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
- 1.3 Wizja lokalna: czerwiec 2014 r.
- 1.4 PB opracowano opierając się na:
- wykonanej inwentaryzacji budynków „A” i „C” Sądu Okręgowego w Siedlcach;

2.0 OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Siedlce dnia 26 czerwca 2015 r.

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z artykułem 20 ust.4 Prawa Budowlanego (Dz. U. z 29 listopada 2013 r. poz. 1409 z późniejszymi zmianami) oświadczam jako projektant, że projekt budowlany:

Remontu budynków „A” i „C” Sądu Okręgowego w Siedlcach, usytuowanych przy ulicy Piłsudskiego 16 w Siedlcach, sporządzono zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANT
mgr inż. Mirosław Burta
upr. BP 4224/2014, GP 7342/181/166/91
tel. 25-63-25119, kom 505-085-426

.....
podpis - pieczęć

3.0 ZAŚWIADCZENIE PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-SHM-929-TBP *

Pan MIROSŁAW BURTA o numerze ewidencyjnym MAZ/BO/2217/01
adres zamieszkania ul. FLORIAŃSKA 7/22, 08-110 SIEDLCE
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2015-01-01 do 2015-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-01-08 roku przez:

Mieczysław Grodzki, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



4.0 KSEROKOPIA UPRAWNIENÍ BUDOWLANYCH

Wojewódzkie Biuro
Planowania Przestrzennego, Architektury
i Urbanistyki

Siedlce, dnia 15 maja 1984 r.

BP.4224/ 1 / 2 /84

STwierdzenie Przygotowania Zawodowego

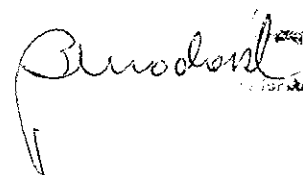
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust.1, § 6 ust.1 i 3, § 7 i § 13 ust. pkt 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U.nr 8, poz.46/ stwierdza się, że Obywatel MIROSLAW BURTA, magister inżynier budownictwa, urodzony dnia 26 sierpnia 1956 r. w Orzyszu pow.Pisz, posiada óprzygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji kierownika budowy i robót w specjalności konstrukcyjno - budowlanej. Obywatel MIROSLAW BURTA jest upoważniony do:

- 1/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych,
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno - budowlanych wszelkich budynków i budowli,
- 3/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
 - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
 - b/ budowli nie będących budynkami.

Otrzymuje:

Ob. Mirosław Burtę
zam. Siedlce
ul. 22 Lipca 41 /90



5.0 OPIS TECHNICZNY

5.1 CEL I ZAKRES OPRACOWANIA

Opracowanie obejmuje:

- wykonanie projektu remontu części pomieszczeń w budynku „A” i „C” sądu.

5.2 DANE TECHNICZNE BUDYNKU

Istniejący zespół budynków Sądu Okręgowego w Siedlcach przy ulicy Piłsudskiego 16 – składa się z trzech budynków.

Zespół stanowią trzy budynki.

-Budynek główny - „A”, trzykondygnacyjny, niepodpiwniczony, wybudowany metoda tradycyjną w konstrukcji podłużnej o ścianach z cegły pełnej, ze stropami Kleina, fundamenty i kl. Schodowe wylewane, stropodach kryty papą.

Dane techniczne:

Powierzchnia zabudowy	P_z	-	392,00 m ²
Powierzchnia użytkowa	$P_{uz.}$	-	804,00 m ²
Kubatura	K	-	5 443,00 m ³

-Budynek - „B” – nie podlegający opracowaniu.

-Budynek - „C”, dwukondygnacyjny, z piwnica, wybudowany w konstrukcji szkieletowo – ścianowej, ze stropami prefabrykowanymi, fundamenty i kl. schodowa wylewana, dach wykonany z płyt korytkowych i konstrukcji stalowej. Metoda realizacji obiektu uprzemysłowiona z elementami budownictwa tradycyjnego.

Dane techniczne:

Powierzchnia zabudowy	P_z	-	546,00 m ²
Powierzchnia użytkowa	$P_{uz.}$	-	1 214,70 m ²
Kubatura	K	-	4 932,83 m ³

5.3 ZAKRES ROBÓT REMONTOWYCH

5.3.1 Ogólny zakres robót remontowych przedstawia się jak niżej:

- a) wykonanie drobnych robót w kilku pomieszczeniach polegające na odnowieniu powłok malarskich,
- b) ułożenie wykładziny PCV w pomieszczeniu nr 122 w bud. „C”,
- c) ułożenie wykładziny dywanowej w pok. 209 w bud. „A”,
- d) cyklinowanie istniejącej klepki w POM. nr 123 w bud. „C”,
- e) wymiana okien w pom. nr 108 w bud. „C”.

- jednowarstwowe wykładziny PCV grubości 2 mm i więcej, homogeniczne charakteryzujące się jednakową strukturą na całej swojej grubości. Stosować wykładzinę posiadającą wysoką antypoślizgowość przynajmniej klasy R10; Odporność na ścieranie: proponowana klasa P

Wykładzina PCV w kolorach beżowo-szarych; ostateczną kolorystykę ustalić po przedstawieniu próbek w trakcie remontu.

- W pomieszczeniu 209 budynku „A” ułożyć wykładzinę dywanową z płytek 50*50 cm wraz z listwami przypodłogowymi o parametrach jak niżej lub zbliżonych:
Skład – 100% PA
Gramatura runa – 810g/m²
Gramatura całkowita – 4390g/m²
Wysokość całkowita – 6.7mm
Wysokość runa – 3.5mm
Ilość splotów – 165 900/m²
Klasa palności – Bfl-s1
Absorpcja dźwięku – 26 dB
Wykładzina dywanową w kolorach beżowo-szarych; ostateczną kolorystykę ustalić po przedstawieniu próbek w trakcie remontu.
- W progach drzwiowych zamontować listwy progowe , montowane na kołki rozporowe
- W progach drzwiowych zamontować listwy progowe , montowane na kołki rozporowe
- W pomieszczeniu usytuowanym na korytarzu I-pietra między budynkiem „A” i „C” , wymienić stare okno na okno z PCV o współczynniku $U < 1,30W /m^2K$, w kolorze białym. **Przy wymianie wykonać - lufcik uchylny ~40*40 cm . Okno montować w miejsce zdemontowanych luksferów. Wykonać obróbkę blacharska zewnętrzną**
- Pomieszczenia biurowe - powierzchnie ścian należy wyrównać, oczyścić z kurzu, zagruntować i wykonać przygotowanie (uzupełnienie drobnych nierówności) powierzchni ścian. Powierzchnie malować w kolorach jasnych , ostateczne kolory (3-5 kolorów) uzgodnić z użytkownikiem. Stosować **farby Dekoral o następujących parametrach: lepkość (18-22°C)= 6500-9000 mPas; wygląd powłoki= matowy; odporność na szorowanie= Klasa 3;** (zezwala się na stosowanie farb innych firm jeżeli posiadają one takie same lub wyższe parametry).

5.3.2 Zakres robót w poszczególnych pomieszczeniach podano w tabeli jak niżej:

Lp.	Oznaczenie pomieszczenia	Podłogi	Ściany	Strop	Inne elementy
PARTER - CZĘŚĆ BUDYNKU "A"					
1	Pomieszczenie kasy (na rysunku nr 1 oznaczony jako A)	Bez zmian	Skrobanie i szpachlowanie złuszczonych powierzchni ścian (pas dolny o wym. 2,7x0,5 m, malowanie części ściany farbami emulsyjnymi w kolorach zbliżonych do istniejących (pow. do malowania 9,34 m ²)	Bez zmian	n/d
I PIĘTRO - CZĘŚĆ BUDYNKU "A"					
2	Hall klatki schodowej (na rysunku nr 2 oznaczony jako B)	Bez zmian	Bez zmian	Skrobanie i szpachlowanie złuszczonych powierzchni podciagu, malowanie farbami emulsyjnymi w kolorach zbliżonych do istniejących (pow. Do malowania 5,47 m ²)	n/d
II PIĘTRO - CZĘŚĆ BUDYNKU "A"					

3	Pokój nr 209 - dyrektora (na rysunku nr 3 oznaczony jako C)	Zerwanie istniejącej wykładziny dywanowej i listew przypodłogowych, ułożenie nowych wykładzin dywanowych i zamocowanie nowych listew przypodłogowych	Malowanie ścian farbami emulsyjnymi w kolorach zbliżonych do istniejących (pow. Do malowania 56,80 m ²)	Malowanie sufitu farbami emulsyjnymi w kolorach zbliżonych do istniejących (pow. Do malowania 15,99 m ²)	n/d
I PIĘTRO - CZĘŚĆ BUDYNKU "C"					
4	122	Ułożenie wykładziny PCV zwykłego typu o imitacji klepki z wywinieciem cokolika wys. 10 cm na ściany	Bez zmian	Bez zmian	n/d montaż żaluzji
5	123 (w tym pomieszczenie przynależne)	Cyklinowanie istniejącej klepki, lakierowanie dwukrotne powierzchni klepki	Malowanie ścian farbami emulsyjnymi w kolorach zbliżonych do istniejących (pow. do malowania 70,18 m ²)	Malowanie sufitu farbami emulsyjnymi w kolorach zbliżonych do istniejących (pow. Do malowania 17,75 m ²)	n/d
6	108	Bez zmian	Malowanie odcinków ścian gdzie zostaną wymienione okna w formie powłok natryskowych w kolorach zbliżonych do istniejących	Bez zmian	Wymiana 10 szt. okien na nowe w ramach stalowych o wym. 0,43x2,26 m

5.3.3 Roboty remontowe nieujęte w tabeli jak wyżej:

a). montaż linek przeciw gołębiom na dwóch oknach od strony frontowej budynku „C”; - w dwóch oknach od strony zachodniej zamontować siatki przeciw ptakom (90*270 cm)

Siatka polietylenowa wykonana z **grubych nici polietylenowych** odpornych na promieniowanie UV i czynniki atmosferyczne. Siatka posiada oczko wielkości 2,5 * 2,5 cm . Siatka pleciona , powinna być lekka i przezroczysta, a przy tym bardzo wytrzymała. Siatka czepiana poprzez sześć uchwytów oczkowych zamontowanych w ościeżach okien . Sposób przymocowania siatki linkami ze

stali kwasoodpornej gr. 2 mm – naciąganej poprzez system dwóch śrub rzymskim dla każdego okna.

b). montaż – uzupełnieni dodatkowych kolców przeciw ptakom na dachach łączników – na obróbkach blacharskich , kolce dobrać do istniejących . Poszczególne moduły należy kleić do obróbek blacharskich po wcześniejszym oczyszczeniu miedzi.

c). demontaż i usunięcie kabli po dawnym klimatyzatorze od strony wschodniej budynku „C”

Projektant :

mgr inż. Mirosław Burta
upr. BP. 4224/1/2/84

6.0 INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.

REMONTU BUDYNKÓW „A” I „C” SĄDU OKRĘGOWEGO W SIEDLCACH PRZY UL. PIŁSUDSKIEGO 16

Lokalizacja : ul. Piłsudskiego 16
08-110 Siedlce

Inwestor: Skarb Państwa – Sąd Okręgowy w
Siedlcach
ul. Sądowa 2
08-100 Siedlce

Branże : Architektoniczno-budowlana

PROJEKTANT
mgr inż. Mirosław Burta
upr. BP 4724/17/94, CP 7342/181/166/91
tel. 25-62-295 79, kom 505-085-426



6.1 OPIS TECHNICZNY

Informacja została opracowana zgodnie z Rozporządzeniem Ministra infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r.

6.1.1 Zakres robót budowlanych dotyczy wykonania remontu budynków „A” i „C” Sądu Okręgowego w Siedlcach usytuowanych przy ulicy Piłsudskiego 16. Remont dotyczy robót budowlanych.

6.1.2 Na terenie działki znajdują się budynki Sądu Okręgowego w Siedlcach.

6.1.3 Elementy zagospodarowania terenu występujące na działce nie stwarzają zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

6.1.4 Instruktaż pracowników realizujących rozbudowę budynku należy prowadzić zgodnie z:

- Rozporządzenie Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych (Dz. U. z 2003 r. Nr 47, poz. 401 z dnia 06 lutego 2003r.)

6.1.5 Przy wykonywaniu robót remontowych wymienionych wyżej należy zachować szczególną ostrożność, dodatkowo należy dokonać wygradzenia stref bezpieczeństwa w celu zapobieżenia wstępu osób postronnych; interesantów.

7.0 SZKICE