

**UMOWA NR ZPp-262-1/16  
(Wzór)**

zawarta w dniu ..... w Siedlcach pomiędzy **Skarbem Państwa - Sądem Okręgowym w Siedlcach, ul. Sądowa 2, 08-100 Siedlce**, posiadającym NIP 821-20-75-194, reprezentowanym przez:

1. Dyrektora Sądu Okręgowego w Siedlcach –  
zwanym dalej „**ZAMAWIAJĄCYM**”

a:

.....

reprezentowanym przez:

zwanym dalej „**WYKONAWCĄ**”.

**§ 1**

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się **do dostawy, montażu i ustawienia mebli w obiekcie Sądu Rejonowego w Siedlcach przy ul. Kazimierzowskiej 31a.**
2. Wykonawca dostarczy, zamontuje i ustawi meble, stanowiące przedmiot niniejszej umowy na własny koszt i ryzyko.
3. Meble, stanowiące przedmiot niniejszej umowy muszą być fabrycznie nowe, nie używane, wolne od wad fizycznych i prawnych.
4. Szczegółowy opis przedmiotu umowy został określony w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.
5. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji umowy **do dnia 30 listopada 2016 r.**
6. Rozpoczęcie montażu i ustawienia mebli w obiekcie, o którym mowa w ust. 1 może nastąpić dopiero po pisemnym powiadomieniu Wykonawcy przez Zamawiającego, o takiej możliwości.
7. Z uwagi na trwające roboty budowlane powiadomienie, o którym mowa w ust. 6 nastąpi nie wcześniej niż **dnia 1 października 2016 r.**
8. Do czasu powiadomienia Wykonawcy o możliwości rozpoczęcia montażu i ustawiania mebli, stanowiących przedmiot niniejszej umowy, będą one zmagazynowane przez Wykonawcę na jego koszt i ryzyko.
9. Wykonawca w dniu podpisania umowy przedłożył Zestawienie cen jednostkowych mebli, które stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy.

**§ 2**

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji umowy z należytą starannością oraz zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
2. Wykonawca zobowiązuje się do ścisłego współdziałania z pracownikami Zamawiającego podczas dostawy i montażu mebli.
3. Podczas realizacji przedmiotu umowy Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania przepisów bhp i ppoż. W przypadku dostawy i montażu mebli podczas wykonywania robót budowlanych, pracownicy Wykonawcy winni być przeszkoleni w zakresie bhp i ppoż., posiadać aktualne badania lekarskie i być wyposażeni w niezbędną odzież ochronną.

4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za mienie znajdujące się w udostępnionych mu pomieszczeniach.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie uszkodzenia wyrządzone w trakcie realizacji umowy. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania porządku podczas wykonywania prac i po ich zakończeniu. W szczególności należy nie dopuścić do zabrudzenia bądź zniszczenia wykładzin w pomieszczeniach oraz do uszkodzeń i zabrudzeń ścian w ciągach komunikacyjnych i pomieszczeniach udostępnionych podczas montażu mebli.
6. Wykonawca w trakcie realizacji umowy zobowiązany jest do usunięcia wszelkich opakowań po dostarczonych i zamontowanych meblach.
7. Za szkody spowodowane nieprzebrzeganiem w/w ustaleń odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
8. Wykonawca jest zobowiązany do naprawienia wyrządzonej szkody na własny koszt, zlecając prace wykonawcy obiektu lub innemu wykonawcy w przypadku braku zgody na wykonanie prac przez wykonawcę obiektu.
9. W przypadku braku naprawienia szkody przez Wykonawcę, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający dokona jej naprawy we własnym zakresie, potrącając poniesione i udokumentowane koszty z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy. W sytuacji braku możliwości potrącenia w/w kwoty z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest do jej zapłaty w terminie 7 dni od dnia otrzymania noty księgowej.

### § 3

1. Osobą do kontaktów w zakresie realizacji umowy ze strony Zamawiającego będzie:  
.....
2. Osobą do kontaktów w zakresie realizacji umowy ze strony Wykonawcy będzie:  
.....
3. W przypadku zmiany danych kontaktowych Strony umowy, zobowiązują się do pisemnego powiadamiania drugiej Strony o zaistniałej zmianie.
4. Zmiana przedstawiciela Strony, numeru telefonu, faxu nie stanowi zmiany umowy i jest skuteczna z chwilą pisemnego powiadomienia drugiej Strony.

### § 4

1. Strony ustalają, że przedmiotem odbioru są wszystkie prace stanowiące przedmiot umowy, nie przewiduje się odbiorów częściowych.
2. Po zakończeniu wszystkich prac zostanie sporządzony protokół odbioru podpisany przez obie Strony umowy.
3. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady lub usterki, Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie 14 dni od dnia odbioru.
4. W przypadku opóźnienia w usunięciu wad lub usterek przekraczającego 7 dni, Zamawiający będzie uprawniony do zlecenia ich usunięcia osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.
5. Wykonawca przedłożył Zamawiającemu atesty, certyfikaty oraz próbki tkanin obiciowych określone w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.

### § 5

1. Na dostarczone i zamontowane meble Wykonawca udziela **2 lat rękojmi za wady** na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.

2. Na dostarczone i zamontowane meble Wykonawca udziela .....miesiący gwarancji.
3. Udzielona gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza, ani nie zawiesza uprawnień Zamawiającego z przepisów o rękojmi za wady.
4. Bieg terminu gwarancji i rękojmi rozpocznie się od dnia podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru dostarczonych i zamontowanych mebli.
5. Gwarancja obejmuje wszystkie elementy dostarczonych mebli.
6. Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad, które ujawnią się w okresie gwarancji lub do dostarczenia wolnego od wad przedmiotu umowy w terminie określonym przez Zamawiającego.
7. Naprawy będą dokonywane w miejscu montażu mebli. W przypadku niemożności dokonania naprawy w miejscu montażu i konieczności dostarczenia mebli do punktu serwisowego, Wykonawca dostarczy je na swój koszt i ryzyko do punktu serwisowego oraz z punktu serwisowego do miejsca montażu.
8. Ryzyko przypadkowej utraty lub uszkodzenia przedmiotu umowy od dnia jego wydania Wykonawcy do dnia jego odebrania przez Zamawiającego ponosi Wykonawca.
9. Zamawiającemu przysługuje żądanie dostarczenia nowego mebla, wolnego od wad, jeżeli w okresie gwarancji, dokonane zostały co najmniej dwie jego naprawy, a mebel pozostaje nadal wadliwy.
10. Okres gwarancji ulega przedłużeniu:
  - 1) o okres wykonywania naprawy w przypadku naprawy mebli,
  - 2) o okres gwarancji w przypadku dokonania wymiany mebli na nowe wolne od wad.
11. Podstawę do usunięcia wad stanowi zgłoszenie o wystąpieniu wady w formie pisemnej lub elektronicznej.
12. Po każdorazowym usunięciu ujawnionych w okresie gwarancji wad, Strony niniejszej umowy sporządzą protokół odbioru.
13. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody, które spowodował podczas usuwania wad mebli, stwierdzonych w okresie gwarancji.
14. Jeżeli Wykonawca nie usunie ujawnionej wady w terminie określonym przez Zamawiającego, Zamawiający ma prawo do zlecenia usunięcia takiej wady, osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.
15. W przypadku zaistnienia sytuacji opisanej w ust. 14 Zamawiający nie traci uprawnień wynikających z gwarancji udzielonej przez Wykonawcę.

## § 6

1. Z tytułu realizacji niniejszej umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości.....zł brutto, (słownie:.....).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją umowy oraz należny podatek VAT.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dokonania podziału płatności wynagrodzenia określonego w ust. 1.
4. Podział płatności wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 3 może zostać dokonany w następujący sposób:
  - 1) I rata w wysokości 80 % wartości wynagrodzenia, zostanie zapłacona w terminie 30 dni od dnia otrzymania faktury VAT, nie później niż do dnia 31 grudnia 2016 r.,
  - 2) II rata w wysokości 20 % wartości wynagrodzenia, zostanie zapłacona najwcześniej w styczniu 2017 r., w terminie 30 dni od dnia otrzymania faktury VAT.

## § 7

1. Zamawiający uiszcza należne Wykonawcy wynagrodzenie na podstawie przedstawionej przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury VAT, w terminie do 30 dni od dnia jej otrzymania przez Zamawiającego lub na zasadach określonych w § 6 ust. 4 niniejszej umowy.
2. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z możliwości określonej § 6 ust. 4 niniejszej umowy, Wykonawca przedłoży dwie faktury VAT.
3. Podstawę do wystawienia faktury VAT stanowił będzie podpisany przez obie Strony umowy i niezawierający uwag protokół odbioru końcowego dostarczonych i zamontowanych mebli.

## § 8

1. Tytułem zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie w formie ..... w wysokości ..... zł, (słownie: ..... zł) stanowiącej **10 %** wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie dokonany w następujący sposób:
  - 1) 70% wartości wniesionego zabezpieczenia zostanie zwolnione w ciągu 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane, tj. po podpisaniu protokołu końcowego, bezusterkowego odbioru.
  - 2) 30% wartości wniesionego zabezpieczenia zostanie zwolnione w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy.
3. Zabezpieczenie w innej formie niż w pieniądzu musi być zdeponowane u Zamawiającego w takiej postaci, aby mogło być zwrócone Wykonawcy zgodnie z ust. 2.
4. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w takiej postaci, że nie może być zwrócone Wykonawcy zgodnie z ust. 2, Zamawiający wstrzyma 30 % kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w ust. 1 z faktury końcowej, do czasu dostarczenia przez Wykonawcę zabezpieczenia na ww. kwotę.

## § 9

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia,
  - 2) za opóźnienie w usunięciu wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie gwarancji w wysokości 0,1 % wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia, liczony od upływu terminu wyznaczonego do usunięcia wad lub usterek,
  - 3) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych do Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

## § 10

1. Każda ze Stron może rozwiązać umowę lub od umowy odstąpić z powodu rażącego niedotrzymywania przez drugą Stronę istotnych warunków umowy w terminie 14 dni od dnia powzięcia informacji o zaistnieniu tych okoliczności oraz w przypadkach przewidzianych w Kodeksie cywilnym.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy w przypadku:
  - 2) dostarczenia przez Wykonawcę mebli o parametrach niezgodnych z opisem przedmiotu umowy i odmowy wymiany na meble o wymaganych parametrach,
  - 3) bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego na dokonanie wymiany mebli niezgodnych z opisem przedmiotu umowy na meble o wymaganych parametrach.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy w ciągu 15 dni od dnia powzięcia informacji o zdarzeniach, o których mowa w ust. 2.
4. Zgodnie z art. 145 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 t. j.) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
5. W przypadku, o którym mowa w ust. 2, 4 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
6. Odstąpienie od umowy lub rozwiązanie umowy wymaga formy pisemnej.

## § 11

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonywania zmian postanowień zawartej umowy w zakresie terminu realizacji.
2. Zmiana terminu realizacji umowy może nastąpić w przypadku braku możliwości montażu i ustawienia przez Wykonawcę mebli w obiekcie, spowodowanego niewykonywaniem robót budowlanych przez Wykonawcę obiektu, po pisemnym stwierdzeniu tego faktu przez Zamawiającego.
3. W przypadku zmiany terminu realizacji umowy, o której mowa ust. 2 nastąpi zmiana warunków płatności wynagrodzenia, o których mowa w § 6 niniejszej umowy.
4. Zmiany niniejszej umowy wymagają dla zachowania swojej ważności formy pisemnej w postaci aneksu, pod rygorem nieważności.

## § 12

1. Wykonawca nie może przenosić wierzytelności wynikającej z umowy na rzecz osoby trzeciej, bez pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego powierzyć realizacji umowy innemu Wykonawcy.
3. W razie naruszenia przez Wykonawcę postanowień zawartych w ust. 1 lub ust. 2, Zamawiający może niezwłocznie odstąpić od umowy lub naliczyć karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.

## § 13

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2016 r., poz. 380 t. j.), ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 t. j.).

## § 14

1. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy będą rozwiązywane przez Strony polubownie.
2. W przypadku braku polubownego rozwiązania sporów, sądem właściwym dla rozstrzygnięcia wszelkich sporów będzie sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

## § 15

1. Integralną część niniejszej umowy stanowią:
  - 1) Szczegółowy opis przedmiotu umowy – Załącznik nr 1,
  - 2) Zestawienie cen jednostkowych mebli – Załącznik nr 2,
  - 3) Formularz oferty – Załącznik nr 3.

## § 16

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

.....  
(ZAMAWIAJĄCY)

.....  
(WYKONAWCA)

### **Dokonano kontroli wstępnej**

Niniejsza umowa ma zabezpieczenie finansowe.

GŁÓWNY KSIĘGOWY  
Sądu Okręgowego w Siedlcach

*M. Pliszka*  
Małgorzata Pliszka

.....  
(Główny Księgowy)

Niniejszy wzór umowy  
zatwierdzam:

DYREKTOR  
Sądu Okręgowego w Siedlcach

*Jan Sobiech*

.....  
(Zamawiający)

Specjalista d/s Zam. Publicznych  
Sądu Okręgowego w Siedlcach

*J. Ignaciuk*  
Jolanta Ignaciuk

SPECJALISTA  
d/s inwestycji i remontów  
Sądu Okręgowego w Siedlcach

*C. Ciećko*  
Cezary Ciećko

Radca Prawny

*L. Czapski*  
mgr Leszek Czapski