

**UMOWA NR ZP-262-2/17
(WZÓR)**

zawarta w dniuw Siedlcach pomiędzy **Skarbem Państwa - Sądem Okręgowym w Siedlcach, ul. Sądowa 2, 08-100 Siedlce**, posiadającym NIP 821-20-75-194, reprezentowanym przez:

1. Dyrektora Sądu Okręgowego w Siedlcach -

zwanym dalej „**ZAMAWIAJĄCYM**”,

a:

.....
.....
.....

zwanym dalej „**WYKONAWCĄ**”.

o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usługi bieżącej konserwacji i utrzymywania pogotowia dźwigowego dla urządzeń dźwigowych, zainstalowanych w obiekcie Sądu Rejonowego i Prokuratury Rejonowej w Sokołowie Podlaskim przy ul. Ks. Bosco 3 tj.:
 - 1) dźwig osobowy - 1 szt.,
 - 2) dźwig towarowy - 1 szt.,
 - 3) krzeselka dźwigowe – 2 szt.
2. Szczegółowy opis w/w urządzeń został określony w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy.
3. Zakres prac konserwacyjnych powinien spełniać wymogi określone przez Urząd Dozoru Technicznego.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do prowadzenia konserwacji zgodnie z zakresami przeglądów konserwacyjnych, instrukcją konserwacji, normami PN/EN81, przepisami ustawy z dnia 21 grudnia 2000 r. o dozoru technicznym (Dz. U. z 2015 r., poz.1125 t. j.), rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 29 października 2003 r. w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji niektórych urządzeń transportu bliskiego (Dz.U. z 2003 r., Nr 193, poz. 1890).
2. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania dźwigów i krzesełek dźwigowych zwanych dalej **urządzeniami dźwigowymi** w stałej sprawności technicznej, z wyjątkiem postojów niezbędnych do wykonania czynności konserwacyjnych i naprawczych.
3. Konserwacja prowadzona będzie przez personel Wykonawcy i pod jego nadzorem.
4. Do obowiązków Wykonawcy w ramach realizacji umowy należy:
 - 1) **przeprowadzenie konserwacji urządzeń dźwigowych raz w miesiącu** zgodnie z przepisami z zakresu dozoru technicznego, polskimi normami oraz instrukcją producenta dźwigów,
 - 2) naprawa lub wymiana elementów, części zespołów i materiałów, których uszkodzenie lub zniszczenie nastąpiło w wyniku nieprawidłowej eksploatacji, dewastacji, kradzieży itp.

- 3) wykonywanie okresowych pomiarów ochronnych każdego z urządzeń dźwigowych. Koszty pomiarów wliczone będą w miesięczne wynagrodzenie.
5. Koszt wmontowanych części ponosi Zamawiający, na podstawie refaktury za ich zakup. Wykonawca do wystawionej refaktury dołączy kserokopie faktury zakupu.
6. W przypadku konieczności wymiany uszkodzonych podzespołów Wykonawca poinformuje Zamawiającego pisemnie o kosztach obejmujących wymianę lub naprawę podzespołów i terminie naprawy (nie dłuższym niż 7 dni). Koszty usługi wymiany uszkodzonych podzespołów i części są objęte umową (oprócz ich zakupu).
7. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia **bezpłatnie** wszystkich części zamiennych, których koszt brutto **nie jest większy niż 15%** miesięcznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.
8. Wykonawca będzie dysponował pogotowiem dźwigowym działającym w godz. od 8⁰⁰ do 18⁰⁰ w poniedziałki oraz w godz. od 8⁰⁰ do 16⁰⁰ w pozostałe dni tygodnia. W przypadku awarii Wykonawca zobowiązany jest do podjęcia działań w celu jej usunięcia (nie później niż w ciągu **5 godzin** od momentu zgłoszenia). W przypadku zablokowania windy, Wykonawca **niezwłocznie** przystąpi do jej odblokowania i uwolnienia przebywającej w niej osób.
9. Wykonawca zapewni bezpłatny serwis gwarancyjny dla zainstalowanych części oraz bezpłatny przyjazd serwisanta w celu usunięcia awarii.
10. W ramach konserwacji Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania okresowych pomiarów ochronnych każdego z dźwigów. Koszt pomiarów wliczony jest w miesięczne wynagrodzenie wskazane w § 5 ust. 1 niniejszej umowy.
11. Miesięczne wynagrodzenie wskazane w § 5 ust. 1 niniejszej umowy obejmuje, także koszt przyjazdów do miejsca eksploatacji urządzeń, **niezależnie od liczby przyjazdów.**
12. Wykonawca musi posiadać odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia UDT do świadczenia usługi będącej przedmiotem niniejszej umowy. Kserokopie kwalifikacji i uprawnień Wykonawca przedłoży Zamawiającemu w dniu podpisania umowy.
13. Prace konserwacyjne wykonywane będą w dni robocze lub po uzgodnieniu z Zamawiającym w dni wolne od pracy.
14. Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania przepisów BHP i Ppoż. i ponosi pełną odpowiedzialność za swoich pracowników lub upoważnionych przedstawicieli, wykonujących usługę konserwacji.
15. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wynikające z naruszenia postanowień umowy, niedbalstwa lub opieszałej jej realizacji przez Wykonawcę lub upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy.
16. W dniu podpisania umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu, wykaz pracowników realizujących umowę z kserokopiami niezbędnych uprawnień.
17. W przypadku wystąpienia zakłóceń w pracy urządzenia, Zamawiający zobowiązany jest do natychmiastowego unieruchomienia urządzenia i powiadomienia o zakłóceniach Wykonawcę. W sytuacji wystąpienia zagrożenia życia lub bezpieczeństwa osób, Zamawiający obowiązany jest dodatkowo niezwłocznie zabezpieczyć we właściwy sposób zagrożone miejsce. W przypadku gdy zachodzi potrzeba uwolnienia osób z kabiny, osoba upoważniona przez Zamawiającego może, po uprzednim wyłączeniu napięcia, ręcznie sprowadzić kabinę na najbliższe piętro.
18. Zamawiający odpowiada za prawidłowy i bezpieczny dostęp do urządzeń.
19. Zamawiający obowiązany jest zapewnić upoważnionym pracownikom Wykonawcy swobodny dostęp do urządzeń, udzielać wszelkich potrzebnych informacji dotyczących urządzeń, a także zapewnić wgląd do stosownej dokumentacji.
20. Zamawiający zobowiązany jest do zabezpieczenia maszynowni przed dostępem do nich osób postronnych (maszynownia dźwigu winna być zamknięta na klucz).
21. Strony zobowiązują się do wzajemnego informowania o wszelkich zmianach danych, które mogą wpływać na wystawianie faktur, ich księgowanie i rozliczanie, takich jak nazwa, adres, numer konta, numer NIP itp.

§ 3

1. Zgłoszenia awarii będą przyjmowane:
 - 1) telefonicznie pod numerw poniedziałki w godz. 8⁰⁰-18⁰⁰, zaś w pozostałe dni tygodnia w godz. 8⁰⁰-16⁰⁰.
 - 2) faksem lub e- mailem: nr faksu, mail:
2. Przedstawicielem z ramienia Zamawiającego upoważnionym do kontaktów z Wykonawcą jest:.....
3. Przedstawicielem z ramienia Wykonawcy upoważnionym do kontaktów z Zamawiającym jest:.....

§ 4

Umowa zostaje zawarta na okres **36 miesięcy tj. od dnia 01 lutego 2017 r. do dnia 31 stycznia 2020 r.**

§ 5

1. Za świadczenie usługi bieżącej konserwacji i utrzymania pogotowia dźwigowego dla urządzeń dźwigowych, zainstalowanych w budynku Sądu Rejonowego i Prokuratury Rejonowej w Sokołowie Podlaskim przy ul. Ks. Bosco 3, Zamawiający wypłaci Wykonawcy **wynagrodzenie miesięczne w wysokości.....zł. brutto**,(słownie:)
2. Całkowita wartość umowy brutto wynosizł. (słownie:.....).
3. Wynagrodzenie opisane w ust. 1 i ust. 2 nie będzie podlegać waloryzacji przez cały okres realizacji umowy.

§ 6

1. Wpłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu realizowanej usługi, będzie następowała w cyklach miesięcznych w wysokości określonej w § 5 ust. 1 niniejszej umowy w oparciu o fakturę Wykonawcy z załączonym protokołem odbioru prac, podpisanym przez uprawnionego pracownika Sądu Rejonowego w Sokołowie Podlaskim.
2. Zamawiający zapłaci wynagrodzenie należne Wykonawcy w terminie 21 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury, z załączonym protokołem odbioru. Fakturę należy wystawić po zakończeniu miesiąca, w którym nastąpiła realizacja usługi.
3. Fakturę należy wystawiać na:
Sąd Okręgowy w Siedlcach, 08-100 Siedlce, ul. Sądowa 2, NIP 821-2-75-194.
4. Zapłata należności będzie dokonana przelewem bankowym na konto wskazane w treści faktury.

§ 7

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 5 dni od dnia uzyskania informacji o zaistnieniu poniższych okoliczności:
 - 1) utraty przez Wykonawcę wymaganych uprawnień do wykonywania działalności gospodarczej w zakresie dotyczącym przedmiotu umowy,
 - 2) nienależytego wykonywania obowiązków wynikających z niniejszej umowy (brak reakcji w odpowiednim czasie na awarię, alarmy, częste przestoje urządzeń dźwigowych).

3. W sytuacji opisanej w ust. 1 i ust. 2 Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy
4. Każda ze stron ma prawo do rozwiązania umowy z zachowaniem dwumiesięcznego okresu wypowiedzenia.
5. Rozwiązanie lub odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8

1. W przypadku opóźnienia w przystąpieniu do wykonania napraw awarii w terminie określonym w § 2 ust 9 niniejszej umowy oraz za każdy dzień przestoju (za dzień przestoju uważa się unieruchomienie urządzenia na okres co najmniej 8 godzin, z wyłączeniem przestojów spowodowanych kradzieżą, dewastacją, dostawą lub brakiem części zamiennych, zdarzeniami losowymi np. przerwa w zasilaniu) Zamawiający ma prawo do naliczenia Wykonawcy kary umownej w wysokości 2 % wartości miesięcznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Jeżeli opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy lub opóźnienie w usunięciu uchybień wynikających z nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę przekroczy 15 dni, Zamawiający ma prawo niezwłocznie odstąpić od zawartej umowy i naliczyć karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 5 ust. 2 niniejszej umowy. Nie dotyczy to sytuacji, gdy opóźnienia powstało z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej na rzecz Zamawiającego w wysokości 1 000 zł, (słownie: jeden tysiąc zł) za każdy przypadek naruszenia obowiązku, o którym mowa w § 9 niniejszej umowy.
4. Przewidziane w ust. 1 i ust. 2 kary umowne nie wyłączają możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
5. Wykonawca zobowiązuje się pokryć wszystkie straty poniesione przez Zamawiającego lub osoby trzecie, powstałe w czasie wykonywania niniejszej umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, wynikłe z wadliwego lub nieterminowego wykonania umowy.
6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia.
7. Jeżeli Zamawiający opóźni się z zapłatą wynagrodzenia lub jego części, Wykonawca może naliczyć odsetki ustawowe za opóźnienie.

§ 9

Wykonawca zobowiązuje się w czasie obowiązywania niniejszej umowy, a także po jej rozwiązaniu, do traktowania jako poufnych wszelkich informacji, które zostaną mu udostępnione lub przekazane, w związku z wykonaniem niniejszej umowy, także nie udostępniania ich w jakichkolwiek sposób osobom trzecim bez pisemnej zgody Zamawiającego, oraz wykorzystania ich tylko do celów określonych w umowie o ile informacje takie nie są powszechnie znane, bądź obowiązek ich ujawnienia nie wynika z obowiązujących przepisów, orzeczeń sądowych.

§ 10

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie stosuje się przepisy ustawy z dnia z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2014 r. poz. 121 ze zm.)

§ 11

1. Sądem właściwym dla rozstrzygnięcia wszelkich sporów jakie mogą wyniknąć na tle realizacji niniejszej umowy będzie sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

2. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

§ 12

1. Integralną część niniejszej umowy stanowi Szczegółowy opis urządzeń – Załącznik nr 1.

DYREKTOR
Sądu Okręgowego w Siedlcach
Jan Sobiech

.....

(Zamawiający)

.....

(Wykonawca)

Dokonano kontroli wstępnej
Niniejsza umowa ma zabezpieczenie
finansowe.

Niniejszy wzór umowy
zatwierdzam:

GLÓWNY KSIĘGOWY
Sądu Okręgowego w Siedlcach
Małgorzata Pliszka

.....

(Główny Księgowy)

DYREKTOR
Sądu Okręgowego w Siedlcach
Jan Sobiech

.....

(Zamawiający)

Specjalista d/s Zam. Publicznych
Sądu Okręgowego w Siedlcach

Jolanta Leniartuk

Radca Prawny
mgr Leszek Czapski

SPECJALISTA
d/s gospodarczych
Sądu Okręgowego w Siedlcach

Witold Jaszczuk

Szczegółowy opis urządzeń**1. Urządzenia dźwigowe znajdujące się w budynku Sądu Rejonowego i Prokuratury Rejonowej w Sokolowie Podlaskim :**

Lp.	Rodzaj urządzenia	Typ	Nazwa wytwórcy	Numer fabryczny	Numer ewidencyjny UDT
1.	Krzesełko dźwigowe	Superglide 120 Udźwig 127 kg	Acorn	110102206604	30 23 000129
2.	Krzesełko dźwigowe	Superglide 120 Udźwig 127 kg	Acorn	110101206667	30 23 000130
3.	Dźwig Osobowy	Osobowy elektryczny bez maszynowni, udźwig 1000 kg, ilość przystanków 3	HYDROMACH Sp. z o.o.	HE-0342	31 23 065759
4.	Dźwig towarowy	BKG 300.30/15 Udźwig 300 kg, ilość przystanków 3	HYDROMACH Sp. z o.o.	76318	31 23 065760