

UMOWA ZP-262-39/18

„Robota budowlana polegająca na montażu drzwi dźwiękochłonnych w trzech salach
rozpraw w budynku Sądu Rejonowego w Sokołowie Podlaskim”
(wzór)

zawarta w dniu 2018 r. w Siedlcach pomiędzy
Skarbem Państwa - Sądem Okręgowym w Siedlcach, ul. Sądowa 2, 08-100 Siedlce
posiadającym NIP 821-20-75-194, REGON: 000571501
reprezentowanym przez:
Dyrektora Sądu Okręgowego w Siedlcach -
zwanym dalej „ZAMAWIAJĄCYM”
a
.....
.....
posiadającym NIP: REGON:
reprezentowany przez:
zwanym dalej „WYKONAWCĄ”.

W wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (ZP-261-43/18) o wartości szacunkowej nieprzekraczającej kwoty 30.000 euro w rozumieniu ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.) została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć oraz zamontować drzwi dźwiękochłonne w trzech salach rozpraw (sala rozpraw nr 1, nr 2 oraz nr 3), w budynku Sądu Rejonowego w Sokołowie Podlaskim.
2. Dane techniczne drzwi :
 - 1) Ilość sztuk - 3;
 - 2) drzwi firmy PORTA, płaskie model P o podwyższonej izolacyjności akustycznej o współczynniku izolacyjności akustycznej $R_w = 42 \text{ dB}$ (drzwi muszą posiadać certyfikat zgodności w zakresie izolacyjności akustycznej);
 - 3) rozmiar drzwi - 90;
 - 4) skrzydło i ościeżnica pokryte okleiną CPL o grubości 0,7 mm w kolorze „Buk Porta”;
 - 5) ościeżnica regulowana Porta SYSTEM wzmocniona TYP DT-AW/PS (zakres regulacji od 120 mm do 140 mm);

- 6) opaska maskująca o szerokości 80 mm;
- 7) uszczelka gumowa obwiedniowa w przyldze skrzydła i ościeżnicy oraz dwie uszczelki progowe, automatycznie opadające;
- 8) drzwi prawe otwierane na zewnątrz pomieszczenia;
- 9) zamek dostosowany pod wkładkę patentową, zaczep zamka standard;
- 10) klamka i szyld w kolorze „ PORTA Agat brąz”;
- 11) wkładka patentowa kl.B , nikiel.

3. Wykonawca zobowiązuje się:

- 1) dostarczyć drzwi (3 sztuki), ościeżnice oraz akcesoria drzwiowe (klamki, szyldy, zamki patentowe, uszczelki, itp) do siedziby Sądu Rejonowego w Sokołowie Podlaskim przy ul. ks. Bosco 3.
 - 2) zdemontować i zutylizować drzwi, które obecnie są zamontowane na salach rozpraw, o których mowa w ust. 1 (skrzydła, ościeżnice, opaski);
 - 3) dostosować otwory drzwiowe do zamontowania drzwi dźwiękochłonnych. Należy wykonać niezbędne prace murarskie na całej grubości ścian, zapewniające odpowiednią akustyczność oraz pozwalające na zamontowanie ościeżnic oraz opasek maskujących;
 - 4) zamontować i uregulować drzwi w sposób zapewniający zakładaną akustyczność;
 - 5) wykonać niezbędne prace murarskie i malarskie (naprawa ubytków tynków i powłok malarskich);
 - 6) usunąć powstały gruz i różnego rodzaju odpady montażowe.
4. Zakres przedmiotu umowy obejmuje wykonanie wszystkich prac określonych w ust. 3 oraz wykonanie w ramach ceny ryczałtowej brutto umowy, innych niezbędnych czynności pomocniczych w tym min.:
- 1) zapewniających bezpieczeństwo pracownikom i interesantom sądu na czas prowadzenia robót;
 - 2) składowanie i wywóz odpadów powstających z trakcie realizacji robót;
5. Zamawiający zastrzega, że prace Wykonawca zobowiązany będzie prowadzić w godzinach urzędowania sądu, a w wyjątkowych przypadkach np. prace powodujące hałas, poza godzinami urzędowania sądu. W takim przypadku Wykonawca powiadomi pisemnie lub e-mailem Zamawiającego, o konieczności wykonania takich robót co najmniej z 2 dniowym wyprzedzeniem.
6. Roboty powinny być wykonane zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia określonym w niniejszym paragrafie. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonanych prac, ich zgodność z warunkami technicznymi i jakościowymi.

§ 2

Wykonawca zobowiązany do wykonania przedmiotu umowy, określonego w § 1 w terminie do dnia **17 grudnia 2018 r.**

§ 3

1. Z tytułu realizacji niniejszej umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości: złotych brutto (słownie: złotych brutto).

2. Kwota wymieniona w ust. 1 obejmuje wszelkie podatki oraz inne koszty, jakie powstaną w związku z realizacją niniejszej umowy.
3. Zamawiający ureguluje należność za wykonanie przedmiotu umowy na podstawie faktury VAT, wystawionej po protokolarnym odbiorze przedmiotu umowy, w terminie 21 dni od dnia otrzymania faktury VAT przez Zamawiającego.
4. Określone w ust. 1 wynagrodzenie ryczałtowe nie będzie podlegało waloryzacji.
5. Faktura wystawiona zostanie na: Sąd Okręgowy w Siedlcach, ul. Sądowa 2, 08-100 Siedlce, NIP: 821-20-75-194.

§ 4.

1. Realizacja umowy nie może zakłócić pracy sądu.
2. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z zakresem prac, a także uzyskał wyczerpujące informacje o warunkach istniejących na terenie budynku, w którym mają być wykonane prace oraz oświadcza, że otrzymane informacje umożliwiły mu jednoznaczną ocenę zakresu prac, warunków i czasu koniecznego do należytego wykonania zadania oraz pozwoliły na dokonanie ostatecznej kalkulacji wynagrodzenia.
3. **Wykonawca udziela 60 miesięcznej (5 lat) gwarancji i rękojmi na wykonaną robotę budowlaną liczonych od dnia podpisania końcowego protokołu odbioru.**

§ 5

1. Osobą upoważnioną do kontaktów w zakresie realizacji umowy ze strony Zamawiającego będzie:, tel.e-mail:
2. Osobą upoważnioną do kontaktów w zakresie realizacji umowy ze strony Wykonawcy będzie:tel.e-mail:

§ 6

1. Każda ze stron może od umowy odstąpić z powodu rażącego niedotrzymywania przez drugą stronę istotnych warunków umowy, w terminie 5 dni od dnia uzyskania informacji o tych okolicznościach oraz w przypadkach przewidzianych w Kodeksie cywilnym.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w terminie 3 dni od dnia zaistnienia w/w okoliczności. W opisanej sytuacji Zamawiający może od umowy odstąpić lub zmniejszyć jej zakres, a Wykonawcy przysługiwało będzie jedynie wynagrodzenie za zrealizowaną część umowy.
3. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej.
4. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 i ust. 2 Wykonawca otrzyma wynagrodzenie tylko za czynności zrealizowane do dnia odstąpienia od umowy.

§ 7

1. Za niewykonanie przedmiotu umowy w terminie określonym w § 2 niniejszej umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5 % wynagrodzenia, określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia, przy czym łączna wartość kar umownych naliczonych na tej podstawie nie przekroczy 20% ryczałtowego wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy.

2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia, określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia.
4. Jeżeli Zamawiający opóźni się z zapłatą wynagrodzenia lub jego części, Wykonawca może naliczyć odsetki ustawowe za opóźnienie.

§ 8

Przewidziane w § 7 niniejszej umowy kary umowne nie wyłączają możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 9

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1025).
2. Sądem właściwym dla rozstrzygania wszelkich sporów jakie mogą wyniknąć na tle realizacji niniejszej umowy będzie sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 10

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

*Dokonano kontroli wstępnej
Niniejsza umowa ma zabezpieczenie
finansowe.*

GŁÓWNY KSIĘGOWY
Sądu Okręgowego w Siedlcach

Malgorzata Pilska

(Główny Księgowy)

Radca Prawny

Leszek Czapski

*Niniejszy wzór umowy
zatwierdzam:*

Upoważniony do wykonywania obowiązków
Dyrektora Sądu Okręgowego w Siedlcach

Cezary Ciecko
Specjalista ds. inwestycji i remontów
(Zamawiający)

SPECJALISTA
d/s inwestycji i remontów
Sądu Okręgowego w Siedlcach

Cezary Ciecko

Specjalista ds. Zam. Publicznych
Sądu Okręgowego w Siedlcach

Anna Żelazowska