

UMOWA NR ZP-262-8/19

zawarta w dniu 2019 r. w Siedlcach pomiędzy **Skarbem Państwa - Sądem Okręgowym w Siedlcach, ul. Sądowa 2, 08-100 Siedlce**, posiadającym NIP 821-20-75-194, reprezentowanym przez:

1. Dyrektora Sądu Okręgowego w Siedlcach –

zwanym dalej „ZAMAWIAJĄCYM”,

a:

.....,
zwanym dalej „WYKONAWCĄ”,

o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania remontu budynku Sądu Rejonowego w Siedlcach przy ul. Kazimierzowskiej 31a w zakresie:

1) Część 1. Wymiany:

- a) 2 szt. uszkodzonych Jednostek sterujących systemem centralnego nadzoru oprav awaryjnych CTI 3x64 prod. ES-SYSTEM,
- b) uszkodzonego zasilacza instalacji BMS typ ABL7RM24025, prod. Schneider, napięcie wejściowe 100 – 240 V, napięcie wyjściowe 24 V dc, prąd wyjściowy 2,5 A, moc wyjściowa 60 W.

2) Część 2. Wymiany oraz poprawy mocowania kasetonów sufitowych.

zgodnie z ofertą z dnia 2019 r.

2. Szczegółowy zakres prac:

1) Część 1.

- a) Wymiana 2 szt. uszkodzonych Jednostek sterujących systemem centralnego nadzoru oprav awaryjnych CTI 3x64 prod. ES-SYSTEM.
- b) Wymiana uszkodzonego zasilacza instalacji BMS typ ABL7RM24025, prod. Schneider, napięcie wejściowe 100 – 240 V, napięcie wyjściowe 24 V dc, prąd wyjściowy 2,5 A, moc wyjściowa 60 W.
- c) Sprawdzenie prawidłowości działania wymienionych urządzeń. W przypadku centralek oświetlenia awaryjnego – protokół z testu komunikacji.
- d) Przekazanie zdemontowanych urządzeń zamawiającemu.

2) Część 2.

- a) Wymiana oraz poprawa mocowania kasetonów sufitowych. Zestawienie kasetonów do wymiany oraz poprawy mocowania stanowi załącznik nr 1 do umowy.
- b) Poprawa mocowania zgodnie z systemem Ecophon z zastosowaniem uchwytów systemowych. Z uwagi na zaprzestanie produkcji kasetonów Ecophon Focus ds w kolorze Volcanic Dust dopuszcza się zastosowanie kasetonów w kolorze Volcanic Ash. W takim przypadku wymianę kasetonów należy uzgodnić z Zamawiającym.

- c) Demontaż i ponowny montaż elementów SSP zamocowanych w kasetonach może wykonać wyłącznie serwisant systemu SSP w budynku sądu spółka S2 Inżynieria Sp. z o.o., ul. Marszałkowska 111, 00-102 Warszawa. Wykonawca winien bezwzględnie uzgodnić ww. prace z serwisantem. Z uwagi na to, że prace te nie wchodzą w zakres umowy serwisowej Zamawiający nie gwarantuje, iż będą one wykonane nieodpłatnie.
 - d) Przekazanie zdemontowanych kasetonów Zamawiającemu.
3. Realizacja umowy nie może zakłócić pracy sądu.
 4. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z zakresem prac, a także uzyskał wyczerpujące informacje o warunkach istniejących na terenie obiektu, na którym mają być wykonane prace oraz oświadcza, że otrzymane informacje umożliwiły mu jednoznaczną ocenę zakresu prac, warunków i czasu koniecznego do należytego wykonania zadania oraz pozwoliły na dokonanie ostatecznej kalkulacji wynagrodzenia.
 5. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na cały przedmiot umowy **na okres 2 lat od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru.**

§ 2

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy określony w § 1, w **terminie do dnia 30 czerwca 2019 r.**

§ 3

1. Z tytułu realizacji niniejszej umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:
 - a. Część 1: **złotych brutto (słownie: złotych brutto).**
 - b. Część 2: **złotych brutto (słownie: złotych brutto).**
2. Kwota wymieniona w ust. 1 obejmuje wszelkie podatki oraz inne koszty, jakie powstaną w związku z realizacją niniejszej umowy.
3. Zamawiający ureguje należność za wykonanie przedmiotu umowy na podstawie faktury, wystawionej po protokolarnym odbiorze przedmiotu umowy, w terminie 21 dni od dnia otrzymania faktury przez Zamawiającego.
4. Określone w ust. 1 wynagrodzenie ryczałtowe nie będzie podlegało waloryzacji.

§ 4

Fakturę należy wystawiać na: **Sąd Okręgowy w Siedlcach, ul. Sądowa 2, 08-100 Siedlce, NIP 821-20-75-194.**

§ 5

1. Osobą upoważnioną do kontaktów w zakresie realizacji umowy ze strony Zamawiającego będzie: tel.
2. Osobą upoważnioną do kontaktów w zakresie realizacji umowy ze strony Wykonawcy będzie:, tel.

§ 6

1. Za niewykonanie przedmiotu umowy w terminie określonym w § 2 niniejszej umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **100,00 zł brutto (słownie: sto złotych brutto)** za każdy dzień opóźnienia.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **3 000,00 zł brutto (słownie: trzy tysiące złotych brutto)** w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca.

3. Maksymalna wysokość kar umownych, którymi zostanie obciążony Wykonawca na podstawie niniejszej umowy nie przekroczy 20% łącznej wartości umowy brutto określonej w § 3 ust. 1.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia.
5. Jeżeli Zamawiający opóźni się z zapłatą wynagrodzenia lub jego części, Wykonawca może naliczyć odsetki ustawowe za opóźnienie.

§ 7

Przewidziane w § 6 niniejszej umowy kary umowne nie wyłączają możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 8

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1025 ze zm.).
2. Sądem właściwym dla rozstrzygania wszelkich sporów jakie mogą wyniknąć na tle realizacji niniejszej umowy będzie sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 9

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

.....
(Zamawiający)

.....
(Wykonawca)

Dokonano kontroli wstępnej
Niniejsza umowa ma zabezpieczenie finansowe.

Niniejszy wzór umowy
zatwierdzam:
DYREKTOR
Sądu Okręgowego w Siedlcach

.....
GŁÓWNY KSIĘGOWY
(Główny Księgowy)
Sądu Okręgowego w Siedlcach
M. Pliszka
Małgorzata Pliszka

.....
Jan Sobiech
(Zamawiający)

Radca Prawny
Leszek Czapski

SPECJALISTA
d/s inwestycji i remontów
Sądu Okręgowego w Siedlcach
Cezary Cieciko
Cezary Cieciko

Specjalista ds. Zam. Publicznych
Sądu Okręgowego w Siedlcach
Anna Zelazowska
Anna Zelazowska

Zestawienie kasetonów do wymiany i poprawy mocowania

L.p.	lokalizacja kasetonu	charakterystyka kasetonu (wymiar, rodzaj zamontowanego osprzętu)	typ kasetonu
1	02 Czytelnia	60x120	Ecophon Advantage E, kolor White frost 500
2	032 + WC	60x120 z czujką ruchu, 60x60 z lampą oświetleniową, 60x60 docięty	Ecophon Advantage E, kolor White frost 502
3	hol przy barze	60x148 -4 szt. docięte, 60x60 docięty	Ecophon Focus Ds, kolor Volcanic Dust
4	przy Sali rozpraw nr 1 (strefa pracownicza przy Wydziale Gospodarczym)	60x120 poprawa mocowania	Ecophon Advantage E, kolor White frost 505
5	WC damskie przy Wydz. Ksiąg Wieczystych,	60x60 z lampą oświetleniową małą, 60x60 z lampą oświetleniową, 60x60 z anemostatem, 60x60 docięty	Ecophon Advantage E, kolor White frost 506
6	korytarz przy pom. 51,	60x120 poprawa mocowania	Ecophon Advantage E, kolor White frost 507
7	141	60x120 z czujką p.poż.	Ecophon Advantage E, kolor White frost 511
8	170	60x120 - 6 szt. - poprawa mocowania	Ecophon Advantage E, kolor White frost 512
9	175 - pomieszczenie socjalne	60x120 docięty	Ecophon Advantage E, kolor White frost 513
10	177	60x60, 60x120	Ecophon Advantage E, kolor White frost 514
11	korytarz przy pom. socjalnym 187	60x120	Ecophon Advantage E, kolor White frost 515
12	190 - pok. przechowywania akt	60x120	Ecophon Advantage E, kolor White frost 516
13	192	60x60	Ecophon Advantage E, kolor White frost 517
14	194	60x120 z czujką p.poż.	Ecophon Advantage E, kolor White frost 519
15	WC męskie dla interesantów, I piętro (pisuary)	60x60 z lampą oświetleniową małą	Ecophon Focus Ds, kolor Volcanic Dust
16	WC przy Wydz. Cywilnym,	WC męskie, pisuar - 60x60 z lampą oświetleniową, WC damskie, umywalki - 60x60 z anemostatem	Ecophon Advantage E, kolor White frost 522
17	WC (oba pom.) przy Wydz. Rodzinnym	60x60 z anemostatem, 60x60 docięty, 60x60	Ecophon Advantage E, kolor White frost 523
18	hol przy schodach na parter (z oznaczeniem kier. drogi ewakuacyjnej)	60x148 z piktogramem "kierunek drogi ewakuacyjnej"	Ecophon Focus Ds, kolor Volcanic Dust

L.p.	lokalizacja kasetonu	charakterystyka kasetonu (wymiar, rodzaj zamontowanego osprzętu)	typ kasetonu
19	Sala rozpraw 6	60x120 z czujką p.poż.	Ecophon Alpha E, kolor White frost 500
20	korytarz wew. pomiędzy Salami rozpraw 7 i 6	60x120	Ecophon Advantage E, kolor White frost 528
21	Sala rozpraw 7	60x120	Ecophon Alpha E, kolor White frost 500
22	pokój świadków przy Sali rozpraw 7	60x120 z głośnikiem	Ecophon Advantage E, kolor White frost 530
23	218	60x60 docięty	Ecophon Advantage E, kolor White frost 532
24	226	60x120 z czujką p.poż.	Ecophon Advantage E, kolor White frost 533
25	WC przy 251	WC męskie, pisuar - 60x60 z czujką p.poż.	Ecophon Advantage E, kolor White frost 535
26	257 pok. Świadców przy Sali 15	60x60	Ecophon Advantage E, kolor White frost 536
27	Sala rozpraw nr 14	60x120	Ecophon Alpha E, kolor White frost 500
28	hol przy salach rozpraw 2 i 3	2x 60x148 -poprawa mocowania	Ecophon Focus Ds, kolor Volcanic Dust

SPECJALISTA
d/s inwestycji i remontów
Sądu Okręgowego w Siedlcach
Cezary Ciećko