



Sygn. Sprawy: Zpn-261-1/19

Wszyscy uczestnicy postępowania

ODPOWIEDZI NA PYTANIA DO ORAZ ZMIANA TREŚCI SIWZ

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na: „Remont, przebudowę i docieplenie budynków Sądu Okręgowego w Siedlcach przy ul. Sądowej 2”.

W odpowiedzi na pytania dotyczące przetargu nieograniczonego na: „Remont, przebudowę i docieplenie budynków Sądu Okręgowego w Siedlcach przy ul. Sądowej 2”, zgodnie z art. 38 ust. 1 oraz ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 ze zm.), Zamawiający udziela następujących odpowiedzi:

➤ Pytanie nr 1:

„W budynku B w przedmiarze instalacje wentylacji poz. 1.1.12 "płaszcz ochronny z blachy ocynkowanej - powierzchnie kształtowe o wielkości ponad 1,07 m²- 294,41 m²". Czy wszystkie kanały wentylacji w budynku B należy oblachować?. Ilość kanałów wentylacyjnych w powyższym budynku wynosi 294,41 m² W budynku B w projekcie nie ma kanałów wentylacyjnych umieszczonych na dachu. Czy w pozostałych budynkach tj. A i C, też należy oblachować kanały wentylacyjne umieszczone w środku budynków”.

Odpowiedź

Wewnętrzne kanały wentylacyjne nie muszą być oblachowane płaszczem ochronnym z blachy ocynkowanej we wszystkich rozpatrywanych budynkach.

➤ Pytanie nr 2:

„Proszę o określenie parametrów dla zewnętrznych okładzin ściennych z trawertynu występujących na budynkach A, B i C. Proszę o określenie:

a) grubości płyt okładzinowych;

Odpowiedź:

1,5 - 2 cm

b) koloru/odcienia płyt okładzinowych;

Odpowiedź:

odcienie beżu - tak jak istniejące na budynku C

- c) faktury zewnętrznej płyt – czy mają to być płyty o fakturze naturalnej (płyty tzw. „surowe” z naturalnymi porami) czy wypełnione (naturalna faktura trawertynu wyszpachlowana).

Odpowiedź:

Wyszpachlowane.

➤ **Pytanie nr 3:**

„Proszę o określenie grubości ocieplenia stropu na poddaszu dla budynku C. W opisie Projektu Wykonawczego wskazana jest grubość 25 cm docieplenia stropu granulatem wełny mineralnej, zaś na rysunku nr 5 do Projektu Wykonawczego oraz w STWiORB określona jest grubość 40 cm.”

Odpowiedź:

Należy przyjąć 25 cm

➤ **Pytanie nr 4:**

„W których pozycjach przedmiarów robót jest opisana obudowa grzejników z płyt HDF opisanych w STWiORB ?”

Odpowiedź

Obudowa dotyczy grzejników w salach rozpraw oraz sali konferencyjnej. Brak pozycji w przedmiarze.

➤ **Pytanie nr 5:**

„Czy „Ścienne panele akustyczne - płytą z rdzeniem MDF” opisane w STWiORB dla bud „A” odnoszą się do pozycji 9.3.4. przedmiaru robót dla budynku „A” i analogicznie dla pozostałych budynków?”.

Odpowiedź

Tak, w bud B - poz. 11.3.4, w bud. C poz. 9.3.3

➤ **Pytanie nr 6:**

„Czy „Płyty gipsowo-włóknowe” opisane w STWiORB dla budynku „A” odnoszą się do pozycji 9.3.5 przedmiaru robót dla budynku „A” i analogicznie dla pozostałych budynków? Czy ten opis dotyczy płyt ściennych imitujących beton wykonanych z płyt gipsowych?”

Odpowiedź

Tak.

➤ **Pytanie nr 7:**

„Zwracamy się z prośbą o odstąpienie od zapisu określonego w par. 10 ust. 2, aby Wykonawca zawierał postanowienia o wyłącznym ponoszeniu przez Wykonawcę kosztów związanych z uiszczeniem składek. Wykonawca działa często w Grupie Kapitałowej, gdzie podział obowiązków w zakresie płatności składek został określony. Za wystarczający

należy uznać warunek, że wykonawca ma potwierdzić zapłatę wymagalnych składek za ubezpieczenie."

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę w w/w zakresie.

➤ **Pytanie nr 8:**

„Zwracamy się z prośbą, aby doprecyzować par. 10 ust. 3 tak aby Wykonawca był zobowiązany do powiadomienia Zamawiającego wyłącznie o zmianie w polisie OC, która mogłaby być niezgodna z postanowieniami umowy. Do polisy zawieramy często zmiany powodujące rozszerzenia zakresu ubezpieczenia. Każdorazowe informowanie o tych zmianach Zamawiającego będzie stanowił uciążliwość zarówno dla Wykonawcy jak i Zamawiającego”.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę w w/w zakresie.

➤ **Pytanie nr 9:**

„Zwracamy się z prośbą o doprecyzowanie, aby wymóg zapłaty składek za polisę OC określony w par. 10 ust 3 oraz ust. 4 Umowy odnosił się wyłącznie do wymagalnych rat składki za polisę”.

Odpowiedź

Zamawiający zmienia treść wzoru umowy (załącznik nr 7 do SIWZ) w w/ zakresie. Wymóg przedstawienia Zamawiającemu zapłaty składek za polisę OC dotyczy jej wymagalnych rat.

➤ **Pytanie nr 10:**

„Zwracamy się z prośbą o wyrażenie zgody na możliwość złożenia przez Wykonawcę Zabezpieczenia Należytego Wykonania zgodnie z art. 150 ust. 3 Prawa Zamówień Publicznych. W związku z dużą wartością projektu rozwiązanie takie ułatwi pozyskanie zabezpieczenia a także korzystnie wpłynie na wartość złożonej oferty”

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę w w/w zakresie.

➤ **Pytanie nr 11:**

„Ze względu na długi okres realizacji zwracamy się z prośbą o możliwość wniesienia zabezpieczenia na okres rękojmi za wady po podpisaniu Protokołu końcowego odbioru robót. W przypadku, gdyby Wykonawca nie złożyłby tego zabezpieczenia Zamawiający uprawniony byłby do zatrzymania kwoty zapłaty lub skorzystania”.

Odpowiedź

Z uwagi na brak kompletności pytania sformułowanego przez Wykonawcę, Zamawiający nie może udzielić odpowiedzi.

Udzielone odpowiedzi stają się integralną częścią Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i są wiążące dla wszystkich uczestników postępowania.

Działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 ze zm.), Zamawiający zmienia treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w następującym zakresie:

➤ **Paragraf 10 ust. 3 wzoru umowy otrzymuje brzmienie:**

„Wszelkie koszty zawarcia, utrzymywania, przedłużenia ubezpieczenia OC, o którym mowa w ust. 1 ponosi Wykonawca. Wykonawca zobowiązuje się, że nie dokona bez pisemnej, pod rygorem nieważności zgody Zamawiającego, jakiegokolwiek zmiany warunków ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 1, w okresie po przedstawieniu kopii polisy Zamawiającemu do upływu okresu ubezpieczenia wskazanego w ust. 1. Wykonawca bezzwłocznie powiadomi Zamawiającego o każdej utracie mocy obowiązywania ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 lub o zmianie jego warunków. Kopia polisy (umowy) ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 wraz z dowodem opłacenia wymagalnej raty składki stanowi załącznik nr 6 do umowy”.

➤ **Paragraf 10 ust 4 wzoru umowy otrzymuje brzmienie:**

„Jakikolwiek brak po stronie Wykonawcy wymaganego w ust. 1 ubezpieczenia OC w okresie ubezpieczenia wskazanym w tym ustępie, niezależnie od przyczyny ten stan powodującej lub nieprzedłożenie Zamawiającemu, na każde jego wezwanie, dowodu zawarcia i/lub obowiązywania ubezpieczenia, dokumentu ubezpieczenia lub dowodu opłacenia wymagalnej raty składki, stanowi okoliczność uzasadniająca wstrzymanie przez Zamawiającego robót z winy Wykonawcy i/lub zawarcie przez Zamawiającego wymaganego ubezpieczenia na koszt Wykonawcy i potrącenie kosztów poniesionych z tego tytułu z wynagrodzenia Wykonawcy lub zaspokojenie ich z zabezpieczenia należytego wykonania umowy”.

➤ **Rozdział 6 ust. 3 SIWZ otrzymuje brzmienie:**

Forma w jakiej muszą być złożone dokumenty.

- 1) Oferta przekazywana jest w formie pisemnej.
- 2) Dokumenty lub oświadczenia, o których mowa w niniejszej SIWZ składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.
- 3) Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów lub oświadczeń, które każdego z nich dotyczą. Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje poprzez opatrzenie kopii dokumentu lub kopii oświadczenia, sporządzonych w postaci papierowej, własnoręcznym podpisem.

➤ **ZAMAWIAJĄCY DOKONUJE ZMIANY TERMINU SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.**

- **OFERTY NALEŻY SKŁADAĆ DO DNIA 01 KWIETNIA 2019 R. DO GODZ. 10.00.**
- **OTWARCIE OFERT NASTĄPI W DNIU 01 KWIETNIA 2019 R. O GODZ. 10:30.**

/aż

DYREKTOR
Sądu Okręgowego w Siedlcach
Jan Siebiech