



DYREKTOR SĄDU OKRĘGOWEGO
W SIEDLCACH

Siedlce, dnia 26 marca 2019 r.

Sygn. Sprawy: Zpn-261-1/19

Wszyscy uczestnicy postępowania

ODPOWIEDZI NA PYTANIA ORAZ ZMIANA TREŚCI SIWZ

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na: „Remont, przebudowę i docieplenie budynków Sądu Okręgowego w Siedlcach przy ul. Sądowej 2”.

W odpowiedzi na pytania dotyczące przetargu nieograniczonego na: „Remont, przebudowę i docieplenie budynków Sądu Okręgowego w Siedlcach przy ul. Sądowej 2”, zgodnie z art. 38 ust. 1 oraz ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 ze zm.), Zamawiający udziela następujących odpowiedzi:

➤ Pytanie nr 1 :

„W zestawieniu stolarki okiennej dla budynku "A", okno oznaczone jako 06 jest oknem oddymiającym w ilości 3 szt. Z przedmiaru robót dla budynku "A" można natomiast wywnioskować, że Zamawiający chce zamontować 1 szt. okna z funkcją oddymiania w górnej połowie okna (obmiar podzielony na dwie tj.: 7.1.1. - 0,92x1,84m i 7.1.3. - 0,92*1,84) oraz 2 szt. okien bez części oddymiającej (takich samych jak okno O5 - poz. 7.1.3. - 0,92*3,68*2). Proszę o informację, czy to co zostało zapisane powyżej jest zgodne z zamiarem Zamawiającego, lub korektę zestawienia stolarki okiennej i przedmiaru robót”.

Odpowiedź:

Ilości i funkcje okien należy przyjąć zgodnie z zestawieniem stolarki tzn. Okno 06 z funkcją oddymiania w górnej kwaterze- 3szt., Okno O5, bez części oddymiającej- 5 szt.

➤ Pytanie nr 2 :

„W przedmiarach robót dla budynku "A" nie ma uwzględnionych drzwi D6, D7, D9 opisanych na zestawieniu stolarki drzwiowej dla budynku "A". Czy Wykonawca ma wycenić brakujące drzwi w swojej ofercie? Proszę o wyjaśnienie rozbieżności i korektę przedmiaru robót”.

Odpowiedź:

Tak. Należy przyjąć wszystkie drzwi, zgodnie z zestawieniem stolarki.

➤ **Pytanie nr 3 :**

„Proszę o określenie którego okna tyczy się opis z pozycji 9.1.1. przedmiaru robót dla budynku "B". Zgodnie z zestawieniem stolarki okiennej dla budynku "B" okno 06, które jest oznaczone w tej pozycji nie jest oknem oddymiającym. Oknem oddymiającym jest okno 04 opisane w pozycji 9.1.5. Proszę o wyjaśnienie tej rozbieżności”.

Odpowiedź:

Brak korekty przedmiaru po zmianie zestawienia stolarki. Należy przyjąć okna zgodnie z zestawieniem stolarki.

➤ **Pytanie nr 4 :**

„Proszę o poprawienie ilości okien 08 na budynku "B". Według przedmiaru robót oraz ilości okien na poszczególnych piętrach okien 08 jest 1 szt., natomiast na zestawieniu stolarki robót jako suma okien 08 wpisane jest 6 szt.”

Odpowiedź:

Należy przyjąć ilość okien zgodnie z zestawieniem stolarki.

➤ **Pytanie nr 5 :**

„Proszę o poprawienie w przedmiarze robót dla budynku "B" powierzchni drzwi zewnętrznych. Powierzchnia wskazana w przedmiarze robót jest mniejsza niż powierzchnia drzwi wg schematu tych drzwi z zestawienia stolarki dla budynku "B".

Odpowiedź:

Pozycja kosztorysowa nr 9.1.10 -Drzwi o wymiarze 2.50 m x 1.50 m, 1 szt.- opis zgodnie z zestawieniem stolarki. Pozycja kosztorysowa nr 9.1.11 - Drzwi o wymiarze 2.00 m x 1.20 m - opis zgodnie z zestawieniem stolarki.

➤ **Pytanie nr 6 :**

„W przedmiarze robót dla budynku „B” wskazane jest 12 szt. drzwi D15 natomiast w zestawieniu stolarki dla budynku „B” drzwi D15 jest 11 szt. Proszę o określenie ilości drzwi D15 do ujęcia w ofercie”.

Odpowiedź:

11 szt. - zgodnie z zestawieniem stolarki.

➤ Pytanie nr 7:

„W przedmiarze robót dla budynku „C” w poz. 7.1.1. powierzchnia okien jest mniejsza niż wyliczona z zestawienia stolarki okiennej. Brakuje powierzchni jednego okna O1. Proszę o wyjaśnienie rozbieżności i korektę przedmiaru robót”.

Odpowiedź:

Należy przyjąć wymiary i ilości okien zgodnie z zestawieniem stolarki.

➤ Pytanie nr 8:

„W przedmiarze robót dla budynku „C” pozycja 7.1.2. opisuje okno O3 antywłamaniowe z PCW w ilości 2 szt. Obmiar w tej pozycji sugeruje na okno O1, które zgodnie z zestawieniem stolarki okiennej nie jest oknem antywłamaniowym. Dodatkowo okno O3 zostało uwzględnione w obmiarze w pozycji 7.1.1. w ilości 3 szt. Proszę o wyjaśnienie rozbieżności i korektę przedmiaru robót”.

Odpowiedź:

Błąd przedmiaru. Okno O1 powinno zostać ujęte w pozycji 7.1.1. Pozycja 7.1.2 dotyczy okna O3 0 antywłamaniowego i tak należy przyjąć. Ponadto wymiary okien należy przyjąć zgodnie z zestawieniem stolarki.

➤ Pytanie nr 9 :

„W przedmiarze robót dla budynku „C” w poz. 7.1.5. powierzchnia okien O8 jest mniejsza niż wyliczona z zestawienia stolarki okiennej. Proszę o wyjaśnienie rozbieżności i korektę przedmiaru robót”.

Odpowiedź:

Należy przyjąć wymiary okna zgodnie z zestawieniem stolarki.

➤ Pytanie nr 10 :

„W zestawieniu stolarki okiennej dla budynku „C” jest wyszczególnione okno aluminiowe O13. W przedmiarze robót brakuje pozycji opisującej wymianę tego okna. Czy Wykonawca ma uwzględniać to okno w wycenie? Proszę o wyjaśnienie rozbieżności i korektę przedmiaru robót”.

Odpowiedź:

Tak. Okno O13 należy przyjąć do wyceny, zgodnie z zestawieniem stolarki.

➤ **Pytanie nr 11:**

„W przedmiarze robót dla budynku „C” brakuje pozycji opisujących wymianę stolarki drzwiowej dla drzwi D4, DB, D15. Czy Wykonawca ma wyceniać brakujące drzwi w swojej ofercie? Proszę o wyjaśnienie rozbieżności i korektę przedmiaru robót”.

Odpowiedź:

Tak. Te drzwi należy przyjąć w wycenie, zgodnie z zestawieniem stolarki.

➤ **Pytanie nr 12:**

„Proszę o określenie grubości parapetów z konglomeratu. W przedmiarze robót zapisana jest grubość 6 cm zaś w STWiORB gr. 3 cm. W STWiORB określono kolor parapetów z konglomeratu jako „srebrny” - co zamawiający rozumie pod tym określeniem?”

Odpowiedź:

Parapety mają być w kolorze szarym lub odcieniu szarości. Grubość 3 cm.

➤ **Pytanie nr 13:**

„Zgodnie z odpowiedzią z dnia 15.03.2019 r. dot. płyt ściennych imitujących beton wykonanych z płyt gipsowych proszę o wyjaśnienie dalszych rozbieżności:

- a) Zamawiający odpowiedział że opis materiału w STWiORB w dziale pn.: „Płyty gipsowo-włóknowe” odnosi się do płyt ściennych imitujących beton wykonanych z płyt gipsowych. W opisie w STWiORB kolor tych płyt jest określony jako, cytuję: „Płyty gipsowo-włóknowe w okleinie naturalnej odcień ciemny orzech amerykański, odcień jasny jawor, klasa palności B-s2, dO (klasa ogniowa B, produkt niezapalny, nie wydziela płonących kropli)”. Na rysunkach aranżacji płyty te opisane są jako „imitujące beton” i poglądowy widok sugeruje odcień koloru szarego – tak jak naturalny odcień betonu. W związku z powyższym proszę o określenie koloru – czy ma to być tak jak w STWiORB okleina odcień ciemny orzech amerykański, odcień jasny jawor czy naturalny odcień betonu czyli szary?”

Odpowiedź:

Płyty gipsowo – włóknowe to panele akustyczne w okleinach drewnopodonych zastosowane w salach rozpraw. Płyty imitujące beton to inny materiał w naturalnym odcieniu betonu. Zastosowane w hallu budynku A i niektórych salach rozpraw.

- b) „Proszę o określenie grubości płyt ściennych imitujących beton wykonanych z płyt gipsowych. W STWiORB określone są grubości 10, 12,5, 15 i 18 mm.”

Odpowiedź:

15 – 18 mm

- c) „Czy Zamawiający dopuszcza zamiast płyt ściennych imitujących beton wykonanych z płyt gipsowych dopuszcza płyty betonowe w odcieniu naturalnego betonu (szary) o grubości 15 mm i masie jednej płyty ok 17 kg? Czy zamawiający dopuszcza wymiar płyt betonowych 120 x 60 cm?”

Odpowiedź:

Płyty zostały dobrane także ze względu na ich wagę. Projektant sugeruje nie przekraczać o więcej niż 10% masy płyty. Wymiar 120 x 60 może być dopuszczony, niemniej należy skonsultować z projektantem rozkład płyt w salach rozpraw.

➤ **Pytanie nr 14:**

„Dotyczy budynku A

W Projekcie Wykonawczym opisane jest docieplenie elewacji południowej i zachodniej w sposób, cytując: „Ściany zewnętrzne należy ocieplić od wewnątrz płytami z rdzeniem z pianki rezolowej krytą obustronnie okładziną z białego welonu szklanego o współczynniku przewodzenia ciepła $\lambda=0.02$ W/mK następującej grubości :

pomieszczenia parteru i I piętra 8 cm,

pomieszczenia II piętra 9 cm.

Wszystkie ściany wewnętrzne pomieszczeń prostopadłe do elewacji oraz ich stropy należy ocieplić w/w płytami o gr. 5 cm i szerokości 50 cm, celem zminimalizowania oddziaływania mostków cieplnych na styku ściana zewnętrzna-ściana wewnętrzna/strop. Ościeża okienne należy ocieplić na obwodzie okien od wewnątrz płytami o gr. 5 cm.”

W przedmiarze robót znajdują się tylko pozycje dotyczące docieplenia ścian płytami z pianki rezolowej o grubościach 8 cm i 9 cm. Nie ma natomiast docieplenia płytami z pianki rezolowej gr. 5 cm ścian prostopadłych do elewacji, stropów i ościeży. Znajdują się natomiast pozycje dotyczące przyklejenia płyt termoizolacyjnych z betonu komórkowego gr. 5 cm (poz. od 9.2.3 do 9.2.5.).

Czy Zamawiający wykonując przedmiar zamienił ocieplenie z płyt z pianki rezolowej gr. 5 cm na płyty termoizolacyjne z betonu komórkowego gr. 5 cm?

Czy pod opisem pozycji przedmiarowych dotyczących przyklejenia płyt termoizolacyjnych z betonu komórkowego gr. 5 cm na ścianach prostopadłych do elewacji, stropach i ościeżach należy zamiast płyt termoizolacyjnych z betonu komórkowego gr. 5 cm wycenić płyty z pianki rezolowej gr. 5 cm?”

Odpowiedź:

Należy przyjąć do wyceny materiał zgodny z opisem w Projekcie Wykonawczym.

➤ **Pytanie nr 15 :**

„Dotyczy Budynku B

W przedmiarze robót znajduje się pozycja 11.2.1. opisująca ocieplenie ścian zewnętrznych od wewnątrz z płyt z pianki rezolowej gr. 8 cm oraz poz. 11.2.2 i 11.2.3. opisująca ocieplenie z płyt termoizolacyjnych z betonu komórkowego gr. 5 cm. W Projekcie Wykonawczym oraz STWiORB nie ma natomiast wzmianki o ociepleniu z płyt z pianki rezolowej.

Z uwagi na to proszę o informację czy Wykonawca ma wycenić to ocieplenie? Jeśli tak, to czy analogicznie jak dla budynku A?”

Odpowiedź:

Należy przyjąć rozwiązania zgodnie z opisem w Projekcie Wykonawczym. Wykonawca nie musi wyceniać tego ocieplenia.

➤ **Pytanie nr 16:**

„Dotyczy budynku C

W przedmiarze znajduje się pozycja 9.2.1. opisująca ocieplenie ścian zewnętrznych od wewnątrz z płyt z pianki rezolowej gr. 8 cm oraz poz. 9.2.2. i 9.2.3. opisująca ocieplenie z płyt termoizolacyjnych z betonu komórkowego gr. 5 cm. W Projekcie Wykonawczym opisane jest ocieplenie z płyt z pianki rezolowej gr. 7cm. Nie ma mowy o ociepleniu ścian wewnętrznych prostopadłych do elewacji, stropów i ościeży za pomocą płyt z pianki rezolowej gr. 5 cm.

Czy pod opisem pozycji przedmiarowych dotyczących przyklejenia płyt termoizolacyjnych z betonu komórkowego gr. 5 cm na ścianach prostopadłych do elewacji, stropach i ościeżach należy zamiast płyt termoizolacyjnych z betonu komórkowego gr. 5 cm wycenić płyty z pianki rezolowej gr. 5 cm?”

Odpowiedź:

Należy przyjąć do wyceny materiał zgodny z opisem w Projekcie Wykonawczym.

Udzielone odpowiedzi stają się integralną częścią Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i są wiążące dla wszystkich uczestników postępowania.

Działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 ze zm.), Zamawiający zmienia treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w następującym zakresie:

➤ **ZAMAWIAJĄCY DOKONUJE ZMIANY TERMINU SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.**

- **OFERTY NALEŻY SKŁADAĆ DO DNIA 08 KWIETNIA 2019 R. DO GODZ. 10.00.**
- **OTWARCIE OFERT NASTĄPI W DNIU 08 KWIETNIA 2019 R. O GODZ. 10:30.**

DYREKTOR
Sądu Okręgowego w Siedlcach

Jan Sobiech

/až