

INWESTOR

SĄD OKRĘGOWY W SIEDLCACH  
UL. SĄDOWA 2  
08-110 SIEDLCE

## TYTUŁ PROJEKTU

NAPRAWA WAD W BUDYNKU SĄDU REJONOWEGO W  
SIEDLCACH

LOKALIZACJA

SIEDLCE, UL. KAZIMIERZOWSKA 31A  
dz. nr 19-20/14

BRANŻA

BUDOWLANA

STADIUM

PROJEKT BUDOWLANY

PROJEKTANT

mgr inż. Leszek Czarny  
Upr. w Specj. Budowlanej  
Nr Upr. Bud. CP 7342/8/37/91  
ul. Różana 28 08-110 Siedlce

Siedlce, czerwiec 2019 r.

## Spis treści

	str
Przedmiot opracowania	3
Istniejący stan zagospodarowania	3
Remont okresowy w budynku – Zakres robót	3-5
Rysunek nr 1 – Kanał kablowy w RG	6
Rysunek nr 2 – Linia kroplująca	7
Rysunek nr 3 – Klatka schodowych KS.01.01, pom. 063, pom. K.01.04	8
Rysunek nr 4 – klatka schodowych KS.03.01	9
Informacja BIOZ	10
Oświadczenie projektanta	11
Uprawnienia budowlane i zaświadczenie z MOIIB	12-13

## **1. Przedmiot opracowania**

Przedmiotem zadania jest wykonanie prac w zakresie naprawy wad w budynku Sądu Rejonowego w Siedlcach przy ul. Kazimierzowskiej 31A

## **2. Istniejący stan zagospodarowania**

Teren opracowania obejmuje działkę nr. 19-20/14 położoną w Siedlcach, ul. Kazimierzowskiej 31A

## **3. Prace remontowe w budynku Sądu Rejonowego w Siedlcach.**

**Roboty budowlane nie naruszają konstrukcji budynku**

**Zakres robót obejmuje:**

### **3.1. Uszczelnienie studzienki z wodomierzem – zakres robót obejmuje:**

- wypompowanie wody i osuszeniu studzienki
- uszczelnienie miejsc przy przejściach rurociągu przez ściany studzienki. Zakres robót obejmuje:
  - o wykucie bruzdy wokół rur
  - o zagruntowanie podłoża ( np. Sika Primer 3 N )
  - o wykonanie uszczelnienia masami do uszczelnień np. Sikaflex PRO 3 ( materiał uszczelniający na bazie poliuretanu )
- zaizolowanie dna i ścian do wysokości 1m zaprawą cementowo-epoksydową np. Sikagard – 720 EpoCem
- zlikwidowanie nieszczelności pomiędzy głowicą a tuleją zaworu upustowego w zaworze antyskażeniowym BA 4760 firmy SOCLA ( naprawa wykonana przez firmę serwisową )

### **3.2. Nieszczelny kanał kablowy w RG w budynku technicznym. Roboty wykonywać pod nadzorem pracowników elektrycznych posiadających stosowne uprawnienia - zakres robót obejmuje:**

- wypompowanie wody i osuszeniu kanału kablowego
- uszczelnienie miejsc przy przejściach kabli przez ściany kanału oraz między kablami. Zakres robót obejmuje usunięcie istniejącego uszczelnienia przejścia, wykucie bruzdy wokół przejść kablowych, zagruntowanie podłoża ( np. Sika Primer 3 N ) i wykonanie uszczelnienia masami

do uszczelnień np. Sikaflex PRO 3 ( materiał uszczelniający na bazie poliuretanu ), oraz wykonanie uszczelnień między kablami w przejściu kablowym

- zaizolowanie dna i ścian do wysokości 1m zaprawą cementowo-epoksydową np. Sikagard – 720 EpoCem

- wykonanie odpływu wody deszczowej z rury spustowej usytuowanej na tylnej elewacji budynku w rejonie wejść kabli do kanału – odpływ z elementów betonowych

**3.3.** Usunięcia beton i gruzu ze stanowisk zieleni od strony parkingu, wzdłuż budynku technicznego – w miejscu układania brakującej linii kroplującej

**3.4.** Wykonanie linii kroplującej instalacji nawadniania wzdłuż frontu budynku technicznego – zakres robót obejmuje wykonanie brakującej linii kroplującej tj:

- wykopanie i ponowne posadzenie krzewów

- zdjęcie warstwy asfaltu przy wejściach do budynku technicznego wraz z podbudową

- zdjęcie warstwy tłucznia ( materiał do ponownego wykorzystania )

- wykonanie wykopu pod linię nawadniającą

- montaż linii nawodniającej i kroplującej:

- o rurociągi do transmisji wody z rur PE25 umieszczone ok. 30cm pod powierzchnią, przekryte pasem niebieskiej folii gr 0,5mm:

- o przepusty pod powierzchnią wykonać z rur PCV 50 i 110

- o linie kroplujące o rozstawie emiterów co 33cm, łączone za pomocą złązek skręcanych PE i mocowane do ziemi przy pomocy specjalnych szpilek

- podłączenie do istniejącej instalacji nawadniającej

- zasypanie wykopu i ułożenie warstw z tłucznia

- ułożenie kostki gr. 8cm ( kolor grafitowy ) przy wejściach do budynku technologicznego ( w miejscu po usuniętej warstwie asfaltu) wraz z warstwami podbudowy

**3.5.** Niesprawny zawór przed licznikiem wody w pomieszczeniu śmietnika – zakres robót przewiduje wymianę zaworu ( zawór identyczny z zaworem istniejącym )

**3.6.** Nieszczelna uszczelka klapy oddymiającej klatki schodowej nr 2 - zakres robót obejmuje usunięcie uszkodzonej uszczelki i zamontowanie nowej uszczelki typu PES o przekroju 20x4mm ( materiał – pianka polietylenowa o zamkniętych komórkach )

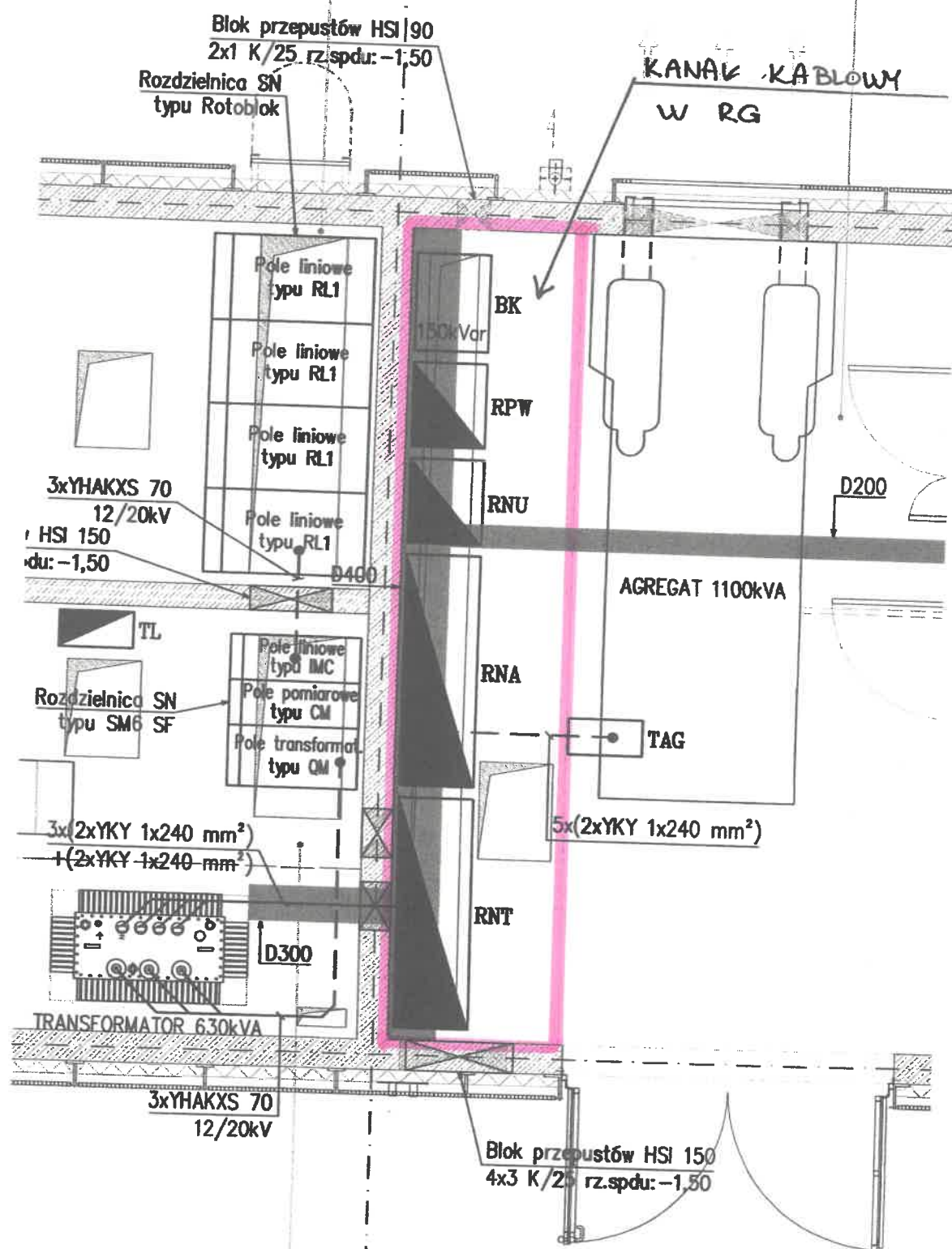
**3.7.** Zawilgocenia ścian na parterze budynku, na klatkach schodowych KS.01.01 i KS.03.01, i przy oknie pomieszczenia 063 - zakres robót obejmuje:

- zdjęcie lub skucie istniejących płyt kamiennych zewnętrznych przy drzwiach i przy oknie pomieszczenia 063
- zdjęcie listwy cokołowej przy elewacji ( listwa do ponownego wykorzystania )
- zdjęcie wycieraczki
- wykonanie uszczelnienia środkami uszczelniającymi przy drzwiach i przy oknie pomieszczenia 063
- wykonanie powłoki uszczelniającej powierzchni poziomej po zdjęciu płyt kamiennych i wycieraczek i w miejscu zdemontowanych listw cokołowych
- montaż nowych płyt kamiennych
- montaż listwy cokołowej na elewacji ( listwa z demontażu )
- montaż wycieraczki
- skucie tynku wewnętrznego w miejscach zawilgoconych ( klatki schodowe i pom. 063)
- wykonanie tynku renowacyjnego
- dwukrotne pomalowanie fragmentów naprawianych ścian farbą w kolorze białym

**3.8.** Nieprawidłowości pracy konstrukcji sufitu podwieszanego i drzwi w wejściu na patio - K.01.04 (od strony Wydz. Ksiąg Wieczystych) – zakres robót obejmuje:

- demontaż istniejącego sufitu z płyt g-k
- przemalowanie na kolor szary sufitu i ścian powyżej sufitu podwieszanego
- wykonanie sufitu kasetonowego i zamontowanie dwóch poliestrowych kratek wyrównawczych wentylacyjnych z kwadratową siatką o wymiarach 600x600mm
- wykonanie pod sufitem otworu między korytarzem a wiatrołapem o wymiarach 14x14cm i zamontowanie kratek wentylacyjnych – 2 szt
- demontaż istniejącej tymczasowej oprawy oświetlenia awaryjnego
- zamontowanie opraw sufitowych i oświetlenia awaryjnego ( materiał zamawiającego ) zgodnej z pierwotnym projektem ( do wieszania lamp należy użyć nowych zawiesi ).
- wymiana samozamykacza ( nowy samozamykacz typu GEZE 5000 )

mgr inż. Leszek Czarny  
Upr. w Spec. Budowlanej  
Nr Upr. Bud. GP 7342/8/37/91  
ul. Różana 28 08-110 Siedlce



## OZNACZENIA

OZNACZENIA	
<b>RN</b>	Rozdzielnica niskiego napięcia
<b>RPW</b>	Rozdzielnica potrzeb własnych stacji transformatorowej
<b>TL</b>	Tablica licznikowa
<b>TAG</b>	Tablica przyłączeniowa agregatu prądotwórczego
<b>BK</b>	Bateria kondensatorów
	Drabinka kablowa

mgr inż. Leszek Czarny

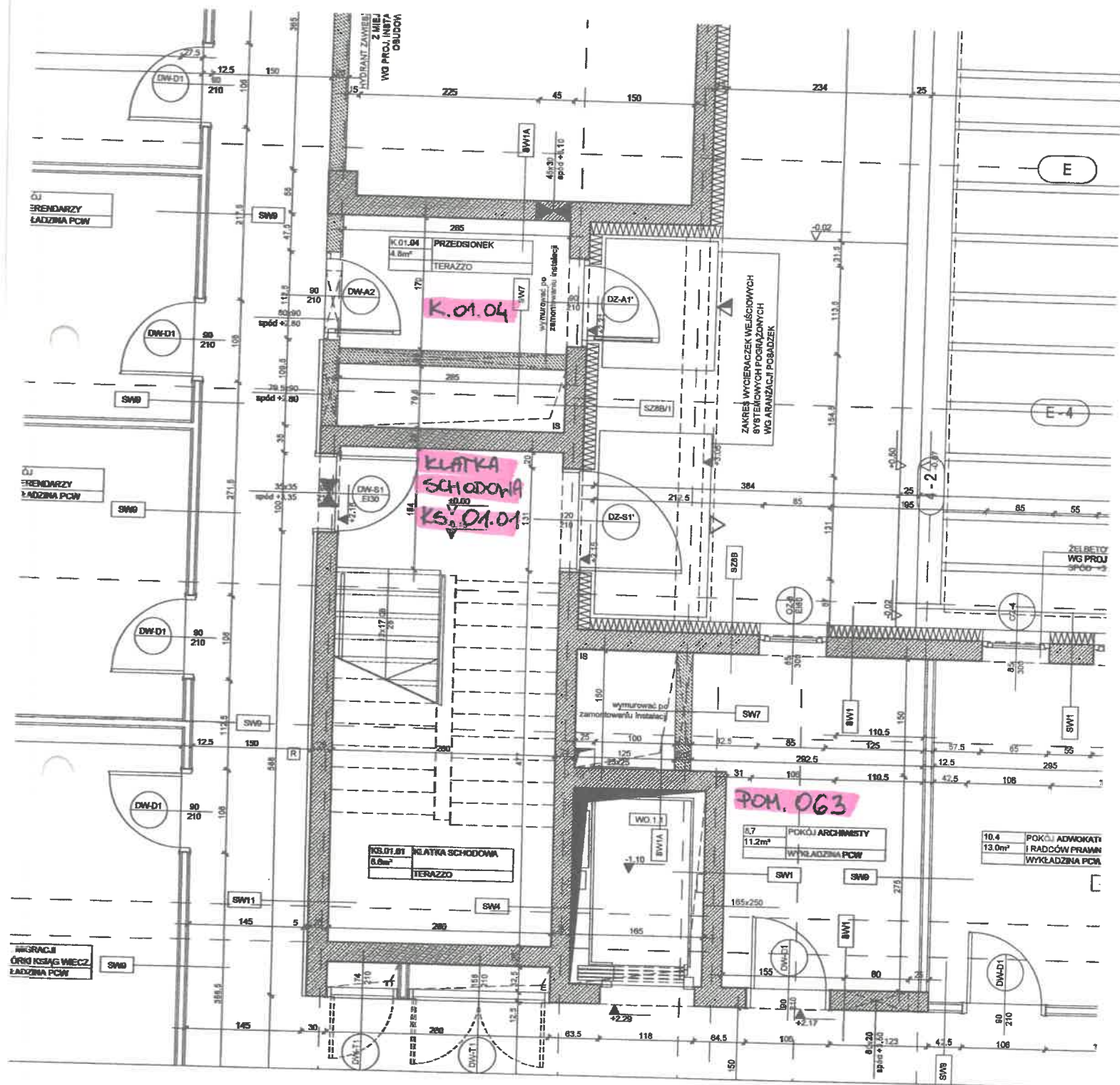
czego Upr. w Specj. Budowlanej

Nr Upr. Bud. GI 7342/8/37/91

ul. Różana 28 08-118 Siedlce

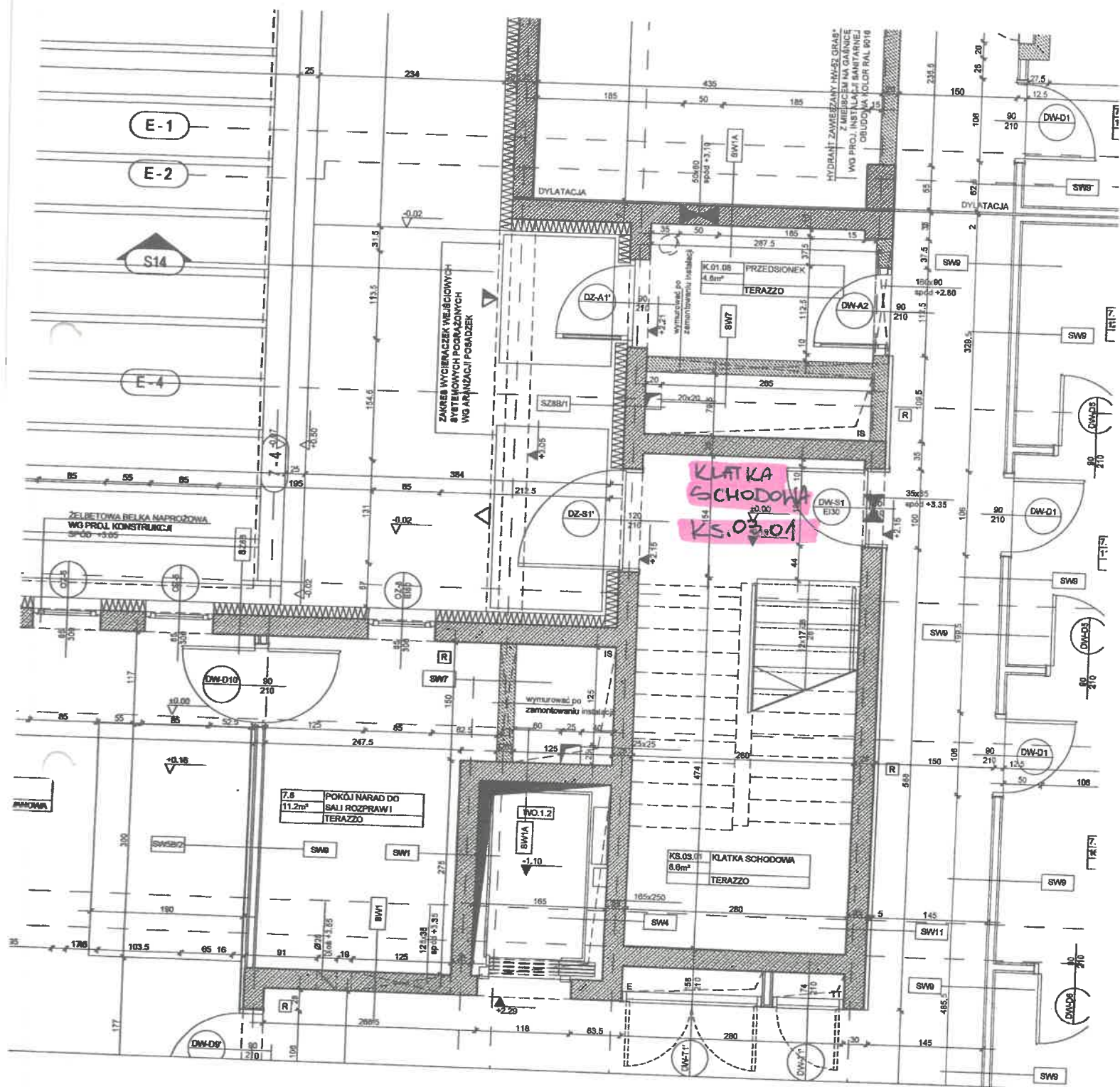






mgr inż. Leszek Czarny  
 Upr. w Spec. Budowlanej  
 Nr Upr. Bud. CP 242/8/97/91  
 ul. Różana 28 03-10 Siedlce





mgr inż. Leszek Czarny  
 Upr. w Specj. Budowlanej  
 Nr Upr. Bud. GP 7342/837/91  
 ul. Różana 28 08-110 Siedlce

# **INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

**Temat:** Naprawa wad w budynku Sądu Rejonowego w Siedlcach

**Adres budowy:** Siedlce, ul. Kazimierzowska 31A dz. nr 19-20/14

**Inwestor:** Sąd Okręgowy w Siedlcach

**Adres inwestora:** 08-110 Siedlce, ul. Sądowa 2

**Projektant:** mgr inż. Leszek Czarny

## **Opis do informacji BIOZ**

### **1. Zakres robót:**

Roboty dot. wykonania prac remontowych:

- roboty rozbiórkowe
- roboty remontowe

### **2. Elementy zagospodarowania działki, które mogą stanowić zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:**

- brak

### **3. Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących w czasie realizacji robót**

Należy zwrócić szczególną uwagę na prace na wysokościach. Roboty wykonywać zgodnie z planem bioz wykonanym przez kierownika budowy / Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r Dz.U. nr 120, poz. 1126/.

**Roboty w rozdzielni głównej w kanale kablowym należy prowadzić pod nadzorem pracowników elektrycznych posiadających wymagane uprawnienia.**

### **4. Wskazania sposobu prowadzenia instruktażu pracowników:**

- instruktaż prowadzony przez kierownika budowy w trakcie budowy na stanowisku pracy.

### **5. Wskazanie środków bezpieczeństwa:**

Za bezpieczeństwo oraz właściwą organizację pracy na placu budowy odpowiedzialny jest kierownik budowy. Roboty wykonywać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6.02.2003r / Dz.U. nr 47, poz. 401 / w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

mgr inż. Leszek Czarny  
Upr. w Specj. Budowlanej  
Nr Upr. Bud. GP 13146/37/91  
ul. Różana 28 08-110 Siedlce

## OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że niniejszy Projekt Budowlany dot. prac remontowych w budynku Sądu Rejonowego w Siedlcach przy ul. Kazimierzowskiej 31A dz. nr 19-20/14 został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. Leszek Czarny  
Upr. w Spec. Budowlanej  
Nr Upr. Bud. GP 7942/8/37/91  
ul. Różana 25 08-110 Siedlce

Siedlce, dnia 1991-04-19.....

Nr GP.7342/8/37/91.....

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO  
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust.1, § 6 ust.1 i 3, § 7 i § 13  
ust.1 pkt.2..... rozporządzenia Ministra Gospodarki  
Terenu i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 roku w sprawie  
samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U.nr 8, poz.  
46/ z późniejszymi zmianami /Dz.U.nr 42 z 1988 r., poz.334/  
stwierdza się, że  
~~Wykazał~~ Pan LESZEK CZARNY - magister inżynier budownictwa  
urodzony dnia 27 września 1963 roku w Jarosławiu.....  
posiada przygotowanie zawodowe  
upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji  
..... kierownika budowy i robót.....  
w specjalności..... konstrukcyjno-budowlanej.....

~~Wykazał~~ Pan LESZEK CZARNY  
jest upoważniony do:  
1/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kiero-  
wania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów  
budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakre-  
sie wszelkich budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii,  
węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg star-  
towych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych  
i wodnomelioracyjnych,  
2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie  
rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych wszelkich budynków i budowli,  
3/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie  
rozwiązań architektonicznych:  
a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów  
typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania  
planów zagospodarowania działki związanych z realizacją  
tych budynków,  
b/ budowli nie będących budynkami.

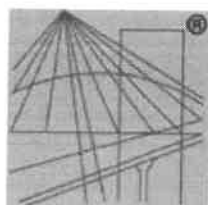
Otrzymuje:

Pan Leszek Czarny  
zam.Siedlce  
ul. Nowotki 8/40

z up. WOJEWODY

Henryk Kosiński  
Inżynier  
Gospodarki Przemysłowej  
Architekt Wojewódzki





P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

**MAZ-RZ8-A2X-XB5 \***

Pan LESZEK CZARNY o numerze ewidencyjnym MAZ/BO/2094/01

adres zamieszkania ul. RÓŻANA 28, 08-110 SIEDLCE

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2019-01-01 do 2019-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-12-12 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.