

UMOWA NR ZP-262-35/19
„Naprawa elementów prefabrykowanych w budynku Sądu Rejonowego w Siedlcach przy ul. Kazimierzowskiej 31a”.
wzór

zawarta w dniu **2019 r.** w Siedlcach pomiędzy
Skarbem Państwa - Sądem Okręgowym w Siedlcach, ul. Sądowa 2, 08-100 Siedlce
posiadającym NIP 821-20-75-194, REGON: 000571501
reprezentowanym przez:
Dyrektora Sądu Okręgowego w Siedlcach –
zwanym dalej „**ZAMAWIAJĄCYM**”,
a
.....
.....
NIP:REGON:
reprezentowany przez:
zwanym dalej „**WYKONAWCĄ**”.

W wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (**ZP-261-35/19**) o wartości szacunkowej nieprzekraczającej kwoty 30.000 euro w rozumieniu ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.) została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania naprawy elementów elewacji w tym prefabrykatów z betonu architektonicznego oraz płyt drogowych, ozdobnych ceowników aluminiowych oraz parapetów podokiennych w budynku Sądu Rejonowego w Siedlcach przy ul. Kazimierzowskiej 31a, zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia 2019 r.
2. Szczegółowy zakres prac został określony w dokumentacji projektowej wraz z przedmiarem robót, która stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy. Przedmiar robót jest uzupełnieniem opisu przedmiotu umowy i nie stanowi podstawy do ustalania wysokości wynagrodzenia w związku z przyjęciem wynagrodzenia ryczałtowego.
3. Realizacja umowy nie może zakłócić pracy sądu.
4. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z zakresem prac, a także uzyskał wyczerpujące informacje o warunkach istniejących na terenie obiektu, na którym mają być wykonane prace oraz oświadcza, że otrzymane informacje umożliwiły mu jednoznaczną ocenę zakresu

prac, warunków i czasu koniecznego do należytego wykonania zadania oraz pozwoliły na dokonanie ostatecznej kalkulacji wynagrodzenia.

5. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na cały przedmiot umowy **na okres 2 lat od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru.**
6. Zamawiający wymaga, aby prace stanowiące przedmiot niniejszej umowy były wykonane siłami własnymi Wykonawcy.

§ 2

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy określony w § 1, w terminie **do dnia 30 października 2019 r.**

§ 3

1. Z tytułu realizacji niniejszej umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe wysokości **złotych brutto (słownie: złotych brutto).**
2. Kwota wymieniona w ust. 1 obejmuje wszelkie podatki oraz inne koszty, jakie powstaną w związku z realizacją niniejszej umowy.
3. Zamawiający ureguluje należność za wykonanie przedmiotu umowy na podstawie faktury, wystawionej po wykonaniu prac, w terminie 21 dni od dnia otrzymania faktury przez Zamawiającego.
4. Określone w ust. 1 wynagrodzenie ryczałtowe nie będzie podlegało waloryzacji.

§ 4

Fakturę należy wystawiać na: **Sąd Okręgowy w Siedlcach, ul. Sądowa 2, 08-100 Siedlce, NIP 821-20-75-194.**

§ 5

1. Osobą upoważnioną do kontaktów w zakresie realizacji umowy ze strony Zamawiającego będzie: tel., e-mail:
2. Osobą upoważnioną do kontaktów w zakresie realizacji umowy ze strony Wykonawcy będzie:tel., e-mail:

§ 6

1. Za niewykonanie przedmiotu umowy w terminie określonym w § 2 niniejszej umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **500,00 zł brutto** (słownie: pięćset złotych brutto) za każdy dzień opóźnienia.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **10%** łącznej wartości umowy brutto określonej w § 3 ust. 1 w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn, leżących po stronie Wykonawcy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej na rzecz Zamawiającego w wysokości **200,00 zł** (słownie: dwieście złotych) za każdy przypadek naruszenia obowiązku, o którym mowa w § 7 ust. 2 niniejszej umowy.

4. Maksymalna wysokość kar umownych, którymi zostanie obciążony Wykonawca na podstawie niniejszej umowy nie przekroczy 20% łącznej wartości umowy brutto określonej w § 3 ust. 1.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia.
6. Jeżeli Zamawiający opóźni się z zapłatą wynagrodzenia lub jego części, Wykonawca może naliczyć odsetki ustawowe za opóźnienie.

§ 7

1. Przewidziane w § 6 niniejszej umowy kary umowne nie wyłączają możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
2. Wykonawca zobowiązuje się w czasie obowiązywania niniejszej umowy, a także po jej rozwiązaniu, do traktowania jako poufnych wszelkich informacji, które zostaną mu udostępnione lub przekazane, w związku z wykonaniem niniejszej umowy, także nie udostępniania ich w jakichkolwiek sposób osobom trzecim bez pisemnej zgody Zamawiającego, oraz wykorzystania ich tylko do celów określonych w umowie o ile informacje takie nie są powszechnie znane, bądź obowiązek ich ujawnienia nie wynika z obowiązujących przepisów lub orzeczeń sądowych.

§ 8

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1145).
2. Sądem właściwym dla rozstrzygnięcia wszelkich sporów jakie mogą wyniknąć na tle realizacji niniejszej umowy będzie sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 9

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.
2. Integralną część niniejszej umowy stanowi dokumentacja projektowa wraz z przedmiarem robót – załącznik nr 1.

.....
(Zamawiający)

.....
(Wykonawca)

Dokonano kontroli wstępnej
Niniejsza umowa ma zabezpieczenie
finansowe.

Małgorzata Pliszka
Małgorzata Pliszka

.....
(Główny Księgowy)

Specjalista ds. Zam. Publicznych
Sądu Okręgowego w Siedlcach

Radca Prawny
Leszek Czapski
Leszek Czapski

Niniejszy wzór umowy
zatwierdzam:
DYREKTOR
Sądu Okręgowego w Siedlcach

Jan Sobiech
.....
Jan Sobiech
(Zamawiający)

SPECIALISTA
d/s inwestycji i zamówień
Sądu Okręgowego w Siedlcach
Cezary Ciećko
Cezary Ciećko
Wzór umowy – Naprawa elementów fabrykowanych w budynku Sądu Rejonowego w Siedlcach przy ul. Kazimierzowskiej 31a”