

Umowa nr Zpn-262-4/19
„Świadczenie usługi sprzątania pomieszczeń w budynkach Sądu Okręgowego
w Siedlcach i w budynku Sądu Rejonowego w Sokołowie Podlaskim”
(wzór)

zawarta w dniu2019 r. w Siedlcach pomiędzy:

Skarbem Państwa - Sądem Okręgowym w Siedlcach, ul. Sądowa 2, 08-100 Siedlce

posiadającym numer identyfikacyjny NIP: 821-20-75-194, REGON: 000571501

reprezentowanym przez:

Dyrektora Sądu Okręgowego w Siedlcach -

zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

.....
.....

posiadającym NIP: REGON:.....

reprezentowanym przez :

zwanym dalej „Wykonawcą”

zwanym w dalszej części umowy „Stronami”.

W związku z wyborem oferty, po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego Zpn-261-4/19 w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U z 2019 r., poz. 1843 ze zm. „ustawa Pzp”) została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usługi sprzątania pomieszczeń:

1) CZĘŚĆ NR 1 : w budynkach Sądu Okręgowego w Siedlcach*

a) przy ul. Sądowej 2;

b) przy ul. 11 - go Listopada 4;

c) przy ul. Kazimierzowskiej 31.

2) CZĘŚĆ NR 2: w budynku Sądu Rejonowego w Sokołowie Podlaskim przy ul. ks. Bosco 3*

***niepotrzebne skreślić**

2. Szczegółowy opis przedmiotu umowy dla każdej z części został określony w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.

3. Usługa winna być wykonywana w sposób dokładny i terminowy, przy zastosowaniu najnowszej technologii, sprzętu oraz materiałów i środków o nieniszczącym działaniu na czyszczone powierzchnie oraz elementy wyposażenia pomieszczeń.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prawidłowość wykonywanej usługi oraz wszelkie skutki finansowe i prawne wynikające z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, w tym również z kontroli uprawnionych w tym zakresie służb i inspekcji.
5. Wykonawca będzie wykonywał usługę, stanowiącą przedmiot niniejszej umowy przy pomocy własnego personelu lub personelu podwykonawcy oraz pod własnym nadzorem, zapewniając właściwą organizację i koordynację prac.
6. Jeżeli nastąpi zmiana osoby wykonującej powierzone prace, Wykonawca ma obowiązek poinformować Zamawiającego o zmianie osoby oraz przedłożyć Zamawiającemu dokumenty wymienione w ust. 15, dotyczące tej osoby.
7. Wykonawca wyposaży wszystkich pracowników zatrudnionych przy wykonywaniu usługi w odzież ochronną i roboczą.
8. Wykonawca zobowiązany jest w czasie świadczenia usługi zapewnić na terenie objętym umową należyty porządek oraz przestrzeganie przepisów BHP i p.poż.
9. Wykonawca oraz osoby przez niego skierowane do realizacji umowy, zobowiązane są do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych w związku z wykonywaniem powyższej usługi.
10. Zamawiający zapewnia Wykonawcy nieodpłatnie źródło poboru energii elektrycznej, wody oraz pomieszczenie magazynowe na czas trwania niniejszej umowy.
11. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U z 2019 r., poz. 1040 ze zm.) z uwzględnieniem minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3 - 5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U z 2018 r., poz. 2177 j.t) przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia osób biorących bezpośredni udział w realizacji zamówienia (sprzątających pomieszczenia). Zatrudnienie na umowę o pracę musi obejmować co najmniej okres realizacji przez te osoby niniejszego zamówienia. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy, odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane powyżej czynności. Wymóg ten nie dotyczy osób koordynujących pracę osób sprzątających, chyba że osoba łączy obie te funkcje.
12. W celu weryfikacji zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 11 czynności w zakresie realizacji zamówienia, Zamawiający może żądać w szczególności:
 - 1) oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę;
 - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika;
 - 3) innych dokumentów- zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego

pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę oraz zakres obowiązków pracownika.

13. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę wymagań określonych w ust. 11 i ust. 12 Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w niniejszej umowie. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 11 czynności. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
14. Osoby świadczące usługi sprzątnia nie mogą być karane za przestępstwo oraz nie może toczyć się wobec nich żadne postępowanie karne lub karne skarbowe.
15. Przed przystąpieniem do realizacji umowy Wykonawca przedłożył Zamawiającemu następujące dokumenty:
- 1) wykaz osób, które będą świadczyły usługi sprzątnia na rzecz Zamawiającego. Wykaz zawiera co najmniej imię i nazwisko pracownika/ów, a także określa zakres wykonywanych przez te osoby czynności.
 - 2) oświadczenia osób skierowanych do realizacji usługi sprzątnia (zgodnie z wykazem osób), że są niekarane i, że nie jest prowadzone przeciwko nim postępowanie o przestępstwo karne lub karne skarbowe;
 - 3) oświadczenie Wykonawcy, że wszystkie osoby skierowane do realizacji usługi sprzątnia (zgodnie z wykazem osób) są zatrudnione przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U z 2019 r., poz. 1040 ze zm.) z uwzględnieniem minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3 - 5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U z 2018 r., poz. 2177 t.j.) przez cały okres realizacji przez te osoby przedmiotu umowy.
16. Jeżeli nastąpi zmiana osób wykonujących powierzone prace, Wykonawca ma obowiązek poinformować Zamawiającego o zmianie oraz przedłożyć Zamawiającemu, pod rygorem naliczenia kar umownych, dokumenty określone w ust. 15 dotyczące nowozatrudnionych pracowników.
17. Zamawiający zastrzega sobie możliwość codziennej lub okresowej oceny i kontroli jakości wykonywanej usługi, będącej przedmiotem niniejszej umowy.
18. Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowego pisemnego poinformowania Zamawiającego o konieczności zamontowania, naprawy, wymiany uszkodzonego mienia lub elementów infrastruktury, które to uszkodzenia stwierdził podczas realizacji umowy.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się realizować przedmiot umowy angażując odpowiednią ilość osób gwarantujących rzetelność wykonania usługi, nie mniejszą niż liczbę wskazaną w załączniku nr 1 do umowy oraz pozostających w stosunku pracy z Wykonawcą lub podwykonawcą przez cały okres realizacji umowy. Wykonawca zobowiązuje się

dysponować odpowiednim sprzętem technicznym do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe w związku z wykonywaniem usługi oraz wskutek innych działań osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji niniejszej umowy.
3. Wykonawca pokrywa wszelkie szkody wyrządzone w mieniu Zamawiającego z powodu niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy, w szczególności poprzez zastosowanie niewłaściwych środków czyszczących i sposobu czyszczenia sprzętu biurowego oraz stosowania nieodpowiednich środków i maszyn do czyszczenia powierzchni płaskich.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków, dotyczące pracowników realizujących umowę i osób trzecich wynikające bezpośrednio z wykonywanych usług przez Wykonawcę.
5. Zmiana pracownika świadczącego usługi sprzątania będzie możliwa w następującej sytuacji:
 - 1) na żądanie Zamawiającego w przypadku nienależytego świadczenia przez pracownika Wykonawcy lub podwykonawcy usług;
 - 2) na wniosek Wykonawcy uzasadniony obiektywnymi okolicznościami.
6. W przypadku zmiany pracownika świadczącego usługi sprzątania, Wykonawca zobowiązany będzie do przedłożenia Zamawiającemu dokumentów, o których mowa w § 1 ust. 15 umowy dotyczących osoby nowozatrudnionej.
7. Zmiana pracownika w sposób określony w ust. 5 pkt. 2) dokonywana jest poprzez pisemne powiadomienie Zamawiającego przez Wykonawcę o zmianie co najmniej na 3 dni robocze przed zamiarem dokonania zmiany. Zmiana pracownika może być dokonana tylko i wyłącznie po uprzednim przedstawieniu i zaakceptowaniu przez Zamawiającego kandydatury innej osoby spełniającej wymagania określone w postanowieniach umowy.
8. Jeżeli Wykonawca do wykonania niektórych prac porządkowych będzie chciał skorzystać z dodatkowych osób musi nawiązać niezwłocznie kontakt z osobą upoważnioną ze strony Zamawiającego i ustalić warunki przebywania tych osób na terenie sądu.

§ 3

Usługa sprzątania pomieszczeń:

1. w budynkach Sądu Okręgowego w Siedlcach przy ul. Sądowej 2, przy ul. 11-ego Listopada 4, przy ul. Kazimierzowskiej 31*
 2. w budynku Sądu Rejonowego w Sokołowie Podlaskim przy ul. ks. Bosco 3*
- świadczona będzie od dnia 01 stycznia 2020 r. do dnia 31 grudnia 2020 r. (12 miesięcy).

*niepotrzebne skreślić

§ 4

1. Wykonawca w okresie obowiązywania umowy zobowiązany jest posiadać polisę lub inny dokument potwierdzający, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, związanej z przedmiotem umowy na kwotę co najmniej 150 000,00 zł (słownie: sto pięćdziesiąt tysięcy złotych).

2. Kserokopia dokumentu ubezpieczeniowego wraz z dowodem opłacenia składki stanowi załącznik nr 3 do niniejszej umowy.
3. W przypadku gdy dokument ubezpieczeniowy, o którym mowa w ust. 1 jest wystawiony na okres krótszy niż okres obowiązywania umowy, Wykonawca zobowiązany jest przedkładać Zamawiającemu bez wezwania, w terminie zapewniającym utrzymanie ciągłości ubezpieczenia, kserokopię aktualnej polisy lub innego dokumentu ubezpieczeniowego.
4. Osoby bezpośrednio wykonujące przedmiot umowy muszą być ubezpieczone od następstw nieszczęśliwych wypadków.
5. Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania przepisów bhp i p. poż. oraz dotyczących informacji niejawnych i ochrony danych osobowych, a także zgłaszania wszelkich zauważonych uszkodzeń i zagrożeń w mieniu Zamawiającego.

§ 5

1. Całkowite wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji umowy wyniesie:
 - 1) **CZĘŚĆ NR 1*:** zł brutto
(słownie:.....).
 - 2) **CZĘŚĆ NR 2*:**zł brutto
(słownie:.....).
2. Wykonawca będzie otrzymywał wynagrodzenie określone w ust. 1 na podstawie faktur VAT, miesięcznie w wysokości:

CZĘŚĆ NR 1*:

- 1) Budynek Sądu Okręgowego w Siedlcach, ul. Sądowa 2 - zł brutto
(słownie:.....)
- 2) Budynek Sądu Okręgowego w Siedlcach, ul. 11 – go Listopada 4 - zł brutto (słownie:),
- 3) Budynek Sądu Okręgowego w Siedlcach, ul. Kazimierzowska 31 - zł brutto (słownie:),

CZĘŚĆ NR 2*:

- 1) Budynek Sądu Rejonowego w Sokołowie Podlaskim, ul. ks. Bosco 3 - (słownie:)
3. Ustalone w ust. 1 oraz w ust. 2 wynagrodzenie w kwocie brutto obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją umowy.

*niepotrzebne skreślić

§ 6

1. Zamawiający będzie wypłacał Wykonawcy wynagrodzenie brutto, o którym mowa w § 5 ust. 2 w **comiesięcznych ratach**, w terminie dni od dnia otrzymania faktury przez Zamawiającego, zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia
2. Miesięczne faktury VAT winny być wystawiane oddzielnie na poszczególne lokalizacje.
3. W przypadku gdy usługa będzie świadczona przez niepełny miesiąc, wynagrodzenie miesięczne brutto będzie podzielone przez ilość dni w danym miesiącu i pomnożone przez faktyczną liczbę dni wykonywania usługi.

4. Faktury VAT należy wystawiać na: Sąd Okręgowy w Siedlcach, ul. Sądowa 2, 08-100 Siedlce, NIP: 821-20-75-194.
5. Wykonawca może skorzystać z uprawnienia do wysyłania Zamawiającemu za pośrednictwem platformy ustrukturyzowanych faktur elektronicznych oraz innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych związanych z realizacją niniejszej umowy, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 09 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno – prywatnym (Dz. U z 2018 r., poz. 2191).

§ 7

1. Osobą upoważnioną ze strony Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcą podczas realizacji umowy jest: tel:, e-mail:
2. Osobą upoważnioną ze strony Wykonawcy do kontaktów z Zamawiającym podczas realizacji umowy jest: tel:, e-mail:
3. Strony umowy zobowiązane są do informowania się o każdorazowej zmianie osób odpowiedzialnych za realizację umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do informowania Zamawiającego o zmianach formy prawnej prowadzonej działalności gospodarczej oraz zmianie adresu siedziby w okresie obowiązywania umowy pod rygorem uznania za doręczoną korespondencję przesłaną na ostatni adres podany przez Wykonawcę.

§ 8

1. W przypadku niewykonywania lub nienależytego wykonywania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z niniejszej umowy, Zamawiający ma prawo do naliczenia kary umownej w wysokości 50,00 zł (słownie: pięćdziesiąt złotych) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w wykonaniu ciężących na Wykonawcy obowiązków lub opóźnienia w usunięciu stwierdzonych przez Zamawiającego uchybień.
2. Jeżeli opóźnienie w wykonaniu ciężących na Wykonawcy obowiązków lub usunięciu uchybień, o których mowa w ust. 1, przekroczy 7 dni roboczych, Zamawiający ma prawo niezwłocznie odstąpić od zawartej umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy i naliczyć karę umowną w wysokości określonej w ust. 7. Nie dotyczy to sytuacji, gdy opóźnienie powstało z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.
3. W przypadku niezatrudnienia na umowę o pracę osób biorących udział w realizacji umowy, lub w przypadku zmiany formy zatrudnienia tych osób w trakcie jej wykonywania, Zamawiający ma prawo do naliczenia kary umownej w wysokości 500,00 zł (słownie: pięćset złotych) za każdy przypadek.
4. W przypadku nie dostarczenia Zamawiającemu przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie dokumentów potwierdzających zatrudnienie na umowę o pracę osób realizujących niniejszą umowę, Zamawiający ma prawo do naliczenia kary umownej w wysokości 500,00 zł (słownie: pięćset złotych) za każdy przypadek.
5. W przypadku świadczenia usługi przez osobę karaną, lub przeciwko której prowadzone jest postępowanie o przestępstwo karne lub karno – skarbowe, Zamawiający ma prawo do naliczenia kary umownej w wysokości – 500,00 zł (słownie: pięćset złotych) za każdy przypadek naruszenia;

6. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej na rzecz Zamawiającego w wysokości 200,00 zł (słownie: dwieście złotych) za każdy przypadek naruszenia obowiązku, o którym mowa w § 1 ust. 16 niniejszej umowy.
7. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający ma prawo do naliczenia kary umownej w wysokości 10 000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych).
8. Maksymalna wysokość naliczonych Wykonawcy kar umownych nie przekroczy 20% łącznego wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy.
9. Przewidziane w tym paragrafie kary umowne nie wyłączają możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
10. Wykonawca zobowiązuje się pokryć wszystkie straty poniesione przez Zamawiającego lub osoby trzecie, powstałe w czasie wykonywania niniejszej umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, wynikłe z wadliwego lub nieterminowego wykonania umowy.
11. Naprawienie szkód, o których mowa w ust. 10, obejmuje wyłącznie rzeczywiste straty Zamawiającego lub osób trzecich.
12. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia.
13. Jeżeli Zamawiający opóźni się z zapłatą wynagrodzenia lub jego części, Wykonawca może naliczyć odsetki ustawowe za opóźnienie liczone od kwoty, której wypłata nastąpiła z opóźnieniem.

§ 10

1. Wykonawca zobowiązuje się w czasie obowiązywania niniejszej umowy, a także po jej rozwiązaniu, do traktowania jako poufnych wszelkich informacji, które zostaną mu udostępnione lub przekazane, w związku z wykonaniem niniejszej umowy, także nie udostępniania ich w jakichkolwiek sposób osobom trzecim bez pisemnej zgody Zamawiającego, oraz wykorzystania ich tylko do celów określonych w umowie.
2. Zobowiązanie do zachowania w tajemnicy nie dotyczy informacji, które:
 - 1) stały się publicznie dostępne bez naruszania przez Wykonawcę postanowień umowy;
 - 2) były znane przed otrzymaniem ich od Zamawiającego i nie były objęte zobowiązaniem do zachowania w tajemnicy wobec jakiegokolwiek podmiotu;
 - 3) podlegają ujawnieniu na mocy przepisów prawa.
3. Osoby wykonujące zadania w związku z realizacją umowy na terenie budynków, pomieszczeń lub części pomieszczeń użytkowanych przez Zamawiającego są zobowiązane do przestrzegania obowiązujących u Zamawiającego uregulowań wewnętrznych dotyczących bezpieczeństwa informacji. Wszystkie osoby biorące udział w realizacji przedmiotu umowy zostaną poinformowane o poufnym charakterze informacji oraz zobowiązane do zachowania ich w tajemnicy także po upływie terminu obowiązywania umowy. W takim przypadku Wykonawca odpowiedzialny jest za wszelkie naruszenia dokonane przez takie osoby, włącznie z odpowiedzialnością materialną.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia roszczeń wobec Wykonawcy, w wypadku wyrządzenia przez niego szkód Zamawiającemu lub osobom trzecim, będących

wynikiem naruszenia bezpieczeństwa informacji, na zasadach określonych w kodeksie cywilnym.

§ 11

1. Każda ze stron może od umowy odstąpić w przypadkach przewidzianych w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U z 2019 r., poz. 1145 ze zm.).
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w ciągu 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o wystąpieniu jednej z poniższych okoliczności:
 - 1) gdy Wykonawca nie zapewni wymaganej liczby osób do wykonania umowy i pomimo dwukrotnego pisemnego upomnienia nie przystąpi do właściwej realizacji umowy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego;
 - 2) gdy Wykonawca w rażący sposób narusza warunki niniejszej umowy w szczególności nie wykonuje usługi sprzątnia z wymaganą częstotliwością lub świadczy usługę niewłaściwej jakości i nie reaguje na dwukrotne pisemne zastrzeżenia Zamawiającego;
 - 3) gdy Wykonawca wyrządzi szkodę w mieniu Zamawiającego;
 - 4) gdy Wykonawca wykorzystuje mienie Zamawiającego bez jego zgody lub niezgodnie z przeznaczeniem.
3. Strony zgodnie ustalają, że odstąpienie od umowy przez jedną ze stron na podstawie któregośkolwiek z postanowień umowy, wywiera skutek w postaci rozwiązania umowy na przyszłość, w dniu wskazanym przez stronę odstępującą od umowy, jednak nie wcześniej niż w dniu otrzymania oświadczenia o odstąpieniu od umowy przez drugą stronę, nie naruszając stosunku prawnego łączącego strony na podstawie umowy w zakresie już wykonanego przedmiotu umowy.
4. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
5. W przypadku, o którym mowa w ust. 2 i ust. 4, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
6. Odstąpienie od umowy lub jej rozwiązanie wymaga zachowania formy pisemnej.

§ 12

1. Wykonawca oświadcza, że umowę będzie realizował samodzielnie bez udziału podwykonawców/ z udziałem podwykonawców.
2. Wykonawca oświadcza, że zamierza powierzyć niżej wymieniony zakres przedmiotu zamówienia następującym podwykonawcom:

Dane podwykonawcy:

- Firma podwykonawcy (adres):
- Część zamówienia, którą Wykonawca zamierza powierzyć do wykonania w/w podwykonawcy:

3. Powierzenie wykonania części przedmiotu umowy podwykonawcy nie wyłącza obowiązku spełnienia przez Wykonawcę wszystkich wymogów określonych postanowieniami umowy.
4. Z uwagi na świadczenie usług w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi Zamawiającego, Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w takie usługi. Wykonawca ma obowiązek zawiadamiać Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji umowy, a także przekazywać informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację usług objętych przedmiotem umowy.
5. Wykonawca ma obowiązek zawiadamiać Zamawiającego o wszelkich zmianach podwykonawców biorących udział w realizacji niniejszej umowy.
6. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp. w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dochowanie przez podwykonawców warunków umowy oraz odpowiada za ich działania lub zaniechania jak za swoje własne.

§ 13

1. Zamawiający na podstawie art. 144 ust. 1 ustawy Pzp. przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy.
2. Warunkiem dokonania zmiany umowy jest:
 - 1) zainicjowanie zmiany umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę;
 - 2) przedstawienie opisu proponowanej zmiany;
 - 3) uzasadnienie zmiany umowy.
3. Zmiany umowy mogą dotyczyć:
 - 1) zmiany sposobu realizacji przedmiotu umowy niepowodującej zmiany wysokości stawek określonych w *Formularzu ofertowym*, w szczególności polegającej na ustanowieniu podwykonawcy, rezygnacji z podwykonawcy, zmianie podwykonawcy, zmianie zakresu prac powierzonych Wykonawcy lub podwykonawcy pod warunkiem, że zapewni to prawidłową realizację umowy;
 - 2) zmiany godzin pracy Sądu w zakresie rozpoczęcia i zakończenia usługi sprzątnia;
 - 3) zwiększenia lub zmniejszenia liczby osób biorących udział w realizacji umowy uzasadnione potrzebami Zamawiającego. W takim przypadku Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy w zależności od faktycznej liczby osób realizujących usługę sprzątnia.
4. Zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga zachowania formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
5. Inicjatorem zmian może być Zamawiający lub Wykonawca poprzez skierowanie do drugiej strony pisemnego wniosku w okresie obowiązywania umowy, zawierającego uzasadnienie proponowanych zmian z zastrzeżeniem, że wniosek Wykonawcy nie jest

dla Zamawiającego wiążący.

6. Zmiana osób bezpośrednio świadczących usługę nie stanowi zmiany umowy i jest dokonywana poprzez załączenie wykazu oraz pozostałych dokumentów w trybie i zakresie przewidzianym umową.

§ 14

1. Wykonawca nie może przenosić wierzytelności wynikającej z umowy na rzecz osoby trzeciej, bez pisemnej zgody Zamawiającego.
2. W razie naruszenia przez Wykonawcę postanowień zawartych w ust. 1, Zamawiający może niezwłocznie odstąpić od umowy oraz naliczyć karę umowną w wysokości 500,00 zł (słownie: pięćset złotych).

§ 15

1. Strony zobowiązują się do przetwarzania danych osobowych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
2. Dane osobowe, o których mowa w umowie udostępniane są przez strony w celu realizacji umowy, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) i c) rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO).
3. Strony zobowiązują się do udzielenia drugiej Stronie oraz innym podmiotom uprawnionym na podstawie przepisów prawa, na każde ich żądanie, informacji na temat przetwarzania danych osobowych udostępnionych przez drugą Stronę w związku z realizacją umowy.
4. Strony zobowiązane są do zastosowania się do zabezpieczenia powierzonych do przetwarzania danych osobowych.
5. Wykonawca oświadcza, że uzyskał od Zamawiającego informacje zgodnie z art. 13 RODO, które to Zamawiający zamieścił w SIWZ.

§ 16

6. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2019 r., poz. 1145 ze zm.) oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 ze zm.).
7. Wykonawca oświadcza, że w chwili zawarcia umowy nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Pzp oraz z powodów wskazanych w SIWZ.
8. Sądem właściwym dla rozstrzygania wszelkich sporów jakie mogą wyniknąć na tle realizacji niniejszej umowy będzie sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 17

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.
2. Integralną część niniejszej umowy stanowią następujące załączniki:
 - 1) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia - Załącznik nr 1;
 - 2) Formularz oferty - Załącznik nr 2;
 - 3) Kserokopia dokumentu ubezpieczeniowego - Załącznik nr 3

.....
(Zamawiający)

.....
(Wykonawca)

Dokonano kontroli wstępnej
Niniejsza umowa ma zabezpieczenie
finansowe.

GŁÓWNY KSIĘGOWY
Sądu Okręgowego w Siedlcach
M. Pliszka
.....
(Główny Księgowy) *Pliszka*

Niniejszy wzór umowy
zatwierdzam:
DIREKTOR
Sądu Okręgowego w Siedlcach

.....
Jan Sobiech
(Zamawiający)

Kierownik Sekcji Gospodarczej
Sądu Okręgowego w Siedlcach

Marta Czarnota-Michalczyk

Specjalista ds. Zam. Publicznych
Sądu Okręgowego w Siedlcach

Anna Wnukowska

STARSZY INSPEKTOR

Mieczysław Kuć