

UMOWA NR ZP - 262-77/19
„Świadczenie usługi serwisu instalacji niskoprądowych i usługi monitoringu
pożarniczego w budynkach Sądu Okręgowego w Siedlcach oraz w budynku Sądu
Rejonowego w Sokołowie Podlaskim”
(wzór)

zawarta w dniu **2020 r.** w Siedlcach pomiędzy
Skarbem Państwa - Sądem Okręgowym w Siedlcach, ul. Sądowa 2, 08-100 Siedlce
posiadającym NIP 821-20-75-194, REGON: 000571501
reprezentowanym przez:
Dyrektora Sądu Okręgowego w Siedlcach –
zwanym dalej „ZAMAWIAJĄCYM”
a
.....
.....
NIP:REGON:
reprezentowany przez:
zwanym dalej „WYKONAWCĄ”.

W wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (ZP-261-77/19) o wartości szacunkowej nieprzekraczającej kwoty 30.000 euro w rozumieniu ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.) została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usługi serwisu:
 - 1) instalacji niskoprądowych w budynkach Sądu Okręgowego w Siedlcach, ul Sądowa 2, 08-100 Siedlce (budynek A, C),
 - 2) instalacji niskoprądowych w budynku przy ul. Kazimierzowskiej 31, 08-110 Siedlce,
 - 3) instalacji niskoprądowych w budynku Sądu Rejonowego w Sokołowie Podlaskim, ul. ks. Bosko 3, 08-300 Sokołów Podlaski,
 - 4) monitoringu pożarniczego budynku Sądu Okręgowego w Siedlcach, ul. Sądowa 2, 08-100 Siedlce (budynek A, C),
 - 5) monitoringu pożarniczego budynku przy ul. Kazimierzowskiej 31, 08-110 Siedlce,

6) monitoringu pożarniczego budynku Sądu Rejonowego w Sokołowie Podlaskim, ul. ks. Bosko 3, 08-300 Sokołów Podlaski.

2. Instalacje niskoprądowe obejmują:

- 1) system sygnalizacji alarmu pożaru,
- 2) system sygnalizacji włamania, napadu i kontroli dostępu,
- 3) system rozgłaszania przewodowego (dotyczy budynków A i C Sądu Okręgowego w Siedlcach),
- 4) system monitoringu (CCTV).

3. Szczegółowy opis przedmiotu umowy określony jest w załączniku nr 1.

§ 2

Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usługi konserwacji i naprawy wszystkich instalacji i systemów oraz do bieżącego monitorowania pod względem p. poz. obiektów opisanych w § 1 niniejszej umowy z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami bezpieczeństwa, normami technicznymi oraz Polską Normą „Systemy Alarmowe” (PN-3/E08390).

§ 3

Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednimi środkami, sprzętem i pracownikami, posiadającymi uprawnienia do wykonania usługi serwisu instalacji niskoprądowych oraz monitoringu p.poz.

§ 4

W trakcie świadczenia usługi konserwacji Zamawiający zobowiązany jest do:

- 1) zapewnienia pracownikom Wykonawcy dostępu do zainstalowanych urządzeń,
- 2) natychmiastowego zawiadomienia o wystąpieniu awarii i do wyłączenia urządzenia z sieci elektrycznej w razie jej wystąpienia,
- 3) potwierdzania wykonania przeglądu konserwacyjnego,
- 4) przestrzegania przepisów bhp i p. poz. podczas wykonywania usługi.

§ 5

Dokumentacja projektowa oraz dokumentacja techniczno - ruchowa systemów objętych konserwacją będzie udostępniana Wykonawcy w siedzibie Zamawiającego.

§ 6

Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy i nie przekazywania osobom trzecim, w tym także nieupoważnionym pracownikom informacji i danych, które Strony uzyskały podczas lub w związku z realizacją umowy.

§ 7

1. Wykonawca odpowiada za poprawne funkcjonowanie wszystkich systemów objętych serwisem.
2. Zamawiający będzie powiadamiał Wykonawcę o wszelkich awariach niezwłocznie po ich stwierdzeniu, drogą telefoniczną.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wynikające z naruszenia postanowień umowy lub opieszale jej realizacji przez Wykonawcę lub jego pracowników.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za swoich pracowników lub upoważnionych przedstawicieli w zakresie przepisów BHP i p.poż.

§ 8

Umowa zostanie zawarta na czas określony z mocą obowiązującą od dnia **01 stycznia 2020 r. do dnia 31 grudnia 2020 r. (12 miesięcy)**.

§ 9

1. Za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy Wykonawca otrzyma **łącznie wynagrodzenie brutto w wysokości**zł,
(Słownie:.....)
2. Z tytułu realizacji niniejszej umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenia miesięczne za świadczenie usługi:
 - 1) serwisu instalacji niskoprądowych oraz monitoringu pożarniczego w budynkach Sądu Okręgowego w Siedlcach, ul. Sądowa 2 (budynki A,C): zł **brutto**, (słownie brutto:),
 - 2) serwisu instalacji niskoprądowych oraz monitoringu pożarniczego w budynku Sądu Okręgowego w Siedlcach, ul. Kazimierzowska 31: zł **brutto** (słownie brutto:),
 - 3) serwisu instalacji niskoprądowych oraz monitoringu pożarniczego w budynku Sądu Rejonowego w Sokołowie Podlaskim, ul. ks. Bosco 3: zł **brutto** (słownie brutto:)
 - 4) **Łączne wynagrodzenie miesięczne brutto** zł (słownie brutto:),
3. W przypadku naprawy systemu wymagającego wymiany uszkodzonych bądź zużytych podzespołów lub zamontowania niezbędnych modułów w celu zmodernizowania systemu, koszty części zamiennych lub ich regeneracji pokryje Zamawiający. Inne koszty związane z wymianą podzespołów pokrywa Wykonawca. Za zakup części zamiennych Wykonawca otrzyma od Zamawiającego zwrot kosztów. Podstawą zawrotu kosztów zakupu części zamiennych na rzecz Wykonawcy będzie przedstawiona uprzednio przez niego oraz zatwierdzona przez Zamawiającego kalkulacja kosztów zakupu tych części.

4. Należne Wykonawcy wynagrodzenie z tytułu realizacji umowy nie będzie podlegało waloryzacji.
5. Wynagrodzenie będzie wypłacane miesięcznie w ciągu 21 dni od dnia otrzymania faktury VAT przez Zamawiającego.
6. Faktury płatne będą przez Zamawiającego na następujący numer rachunku bankowego Wykonawcy:
7. Faktury VAT wystawiane będą na: Sąd Okręgowy w Siedlcach, ul. Sądowa 2, 08-100 Siedlce, NIP: 821-20-75-194.
8. Strony zobowiązują się do wzajemnego informowania o wszelkich zmianach danych, które mogą wpływać na wystawianie faktur, ich księgowanie i rozliczanie dla celów podatkowych, takich jak nazwa, adres, numer konta, numer NIP itp.

§ 10

1. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia ewidencji wykonywanych przeglądów konserwacyjnych, w której zamieszczane będą wpisy, dotyczące wykonanych czynności konserwacyjnych.
2. Każdorazowe wykonanie konserwacji, zostanie odnotowane w założonej przez Wykonawcę książce serwisowej, wykonywanych przeglądów konserwacyjnych i napraw, zaś poświadczenie wykonania w/w czynności zostanie potwierdzone podpisem upoważnionego pracownika Zamawiającego i oznaczać będzie akceptację wykonanych prac konserwacyjnych oraz upoważnienie do wystawienia faktury VAT.
3. W przypadku stwierdzenia usterek w wykonaniu przeglądów konserwacyjnych i napraw, upoważniony pracownik Zamawiającego zamieści adnotację w książce serwisowej.
4. Osobą do kontaktów w zakresie realizacji umowy ze strony Zamawiającego będzie:, tel:, e-mail:
5. Osobą do kontaktów w zakresie realizacji umowy ze strony Wykonawcy będzie:, tel:, e-mail:

§ 11

1. Każda ze Stron może odstąpić od umowy z powodu rażącego niedotrzymywania przez drugą stronę istotnych warunków umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia informacji o zaistnieniu opisanych powyżej okoliczności oraz w przypadkach przewidzianych w Kodeksie cywilnym.
2. W przypadkach opisanych w ust. 1 Wykonawcy przysługiwało będzie jedynie wynagrodzenie za zrealizowaną część umowy.
3. Każda ze Stron może wypowiedzieć niniejszą umowę z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia.
4. Odstąpienie od umowy lub jej rozwiązanie wymaga formy pisemnej.

§ 12

1. Wykonawca nie może przenosić wierzitelności wynikającej z niniejszej umowy na rzecz osoby trzeciej, bez pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego powierzyć realizacji umowy innemu wykonawcy.
3. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę postanowień zawartych w ust. 1 i ust. 2, Zamawiający może niezwłocznie odstąpić od umowy lub naliczyć karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia, określonego w § 9 ust. 1 niniejszej umowy.

§ 13

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę, Zamawiający ma prawo do naliczenia kary umownej w wysokości 50,00 zł (słownie: pięćdziesiąt złotych) za każdy dzień niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
2. Jeżeli termin wykonania przedmiotu umowy lub termin usunięcia uchybień wynikających z nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę przekroczy 5 dni, Zamawiający ma prawo niezwłocznie odstąpić od zawartej umowy i naliczyć karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia, określonego w § 9 ust. 1 niniejszej umowy. Nie dotyczy to sytuacji, gdy opóźnienie powstało z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej na rzecz Zamawiającego w wysokości 1 000,00 zł, (słownie: jeden tysiąc złotych) za każdy przypadek naruszenia obowiązku, o którym mowa w § 6 niniejszej umowy.
4. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust. 1 umowy.
5. Maksymalna wysokość kar umownych naliczonych Wykonawcy na podstawie niniejszej umowy nie przekroczy 20% wartości brutto umowy określonej w § 9 ust. 1.
6. Przewidziane kary umowne nie wyłączają możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
7. Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia wszystkich strat poniesionych przez Zamawiającego lub osoby trzecie, powstałych w czasie wykonywania niniejszej umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, wynikłych z nienależytego lub nieterminowego wykonania umowy.
8. Naprawienie szkód, o których mowa w ust. 7, obejmuje wyłącznie rzeczywiste straty Zamawiającego lub osób trzecich.
9. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia.

§ 14

1. Wszystkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2019 r., poz. 1145 ze zm.).
3. Sądem właściwym dla rozstrzygania wszelkich sporów jakie mogą wyniknąć na tle realizacji niniejszej umowy będzie sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 15

1. Integralną część niniejszej umowy stanowi załącznik nr 1 - *Opis przedmiotu zamówienia*.
2. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

DYREKTOR
Sądu Okręgowego w Siedlcach

Jan Sobiech

(ZAMAWIAJĄCY)

(WYKONAWCA)

Dokonano kontroli wstępnej
Niniejsza umowa ma zabezpieczenie finansowe.

GŁÓWNY KSIĘGOWY
Sądu Okręgowego w Siedlcach
[Signature]
(Główny Księgowy) *liszka*

Niniejszy wzór umowy
zatwierdzam:

DYREKTOR
Sądu Okręgowego w Siedlcach

Jan Sobiech
(Zamawiający)

RADCA PRAWNY

[Signature]
Leszek Czupski
WAVS-180

Specjalista ds. Zam. Publicznych
Sądu Okręgowego w Siedlcach

[Signature]
Anna Wnukowska

STARSZY INSPEKTOR

[Signature]
Marta Złotko Kuć

Kierownik Sekcji Gospodarczej
Sądu Okręgowego w Siedlcach

[Signature]
Marta Czarnota-Michalczyk

Wzór umowy - „Świadczenie usługi serwisu instalacji niskoprądowych i usługi monitoringu pożarniczego w budynkach Sądu Okręgowego w Siedlcach oraz w budynku Sądu Rejonowego w Sokółce Podlaskim”.