

UMOWA NR ZP - 262 -13/20
„Dostawa i montaż żaluzji aluminiowych w bud. B Sądu Okręgowego
w Siedlcach przy ul. Sądowej 2”
/wzór/

zawarta w dniu 2020 r. w Siedlcach pomiędzy
Skarbem Państwa - Sądem Okręgowym w Siedlcach, ul. Sądowa 2, 08-100 Siedlce
posiadającym NIP 821-20-75-194, REGON: 000571501
reprezentowanym przez:

Dyrektora Sądu Okręgowego w Siedlcach -
zwanym dalej „ZAMAWIAJĄCYM”,

a

.....
.....
NIP:, REGON:
reprezentowany przez: -
zwany dalej „WYKONAWCĄ”.

W wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (ZP-261-13/20) o wartości szacunkowej nieprzekraczającej kwoty 30 000 euro w rozumieniu ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.) została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do dostawy i montażu żaluzji aluminiowych w budynku B Sądu Okręgowego w Siedlcach przy ul. Sądowej 2.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia obejmuje dostawę i montaż żaluzji aluminiowych systemu V13, lamel 25mm, kolor antracyt, prowadzenie boczne, w ilości:
 - 1) 613mm x 1568 mm - 128 szt.,
 - 2) 613mm x 498 mm - 128 szt.
3. Wykonawca dostarczy i zamontuje żaluzje, stanowiące przedmiot niniejszej umowy na własny koszt i ryzyko.
4. Żaluzje, stanowiące przedmiot niniejszej umowy muszą być fabrycznie nowe, nieużywane, wolne od wad fizycznych i prawnych.

5. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji umowy z należytą starannością oraz zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
6. Wykonawca zobowiązuje się do ścisłego współdziałania z pracownikami Zamawiającego podczas dostawy i montażu żaluzji. Wykonawca zobowiązany jest do montażu żaluzji w pomieszczeniach wskazanych przez Zamawiającego.
7. Podczas realizacji przedmiotu umowy Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania przepisów bhp i ppoż. W przypadku dostawy i montażu żaluzji podczas wykonywania robót budowlanych, pracownicy Wykonawcy winni być przeszkoleni w zakresie bhp i ppoż., posiadać aktualne badania lekarskie i być wyposażeni w niezbędną odzież ochronną.
8. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za mienie znajdujące się w udostępnionych mu pomieszczeniach oraz ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie jego uszkodzenia wyrządzone w trakcie realizacji umowy.
9. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania porządku podczas wykonywania prac i po ich zakończeniu. W szczególności należy nie dopuścić do uszkodzenia bądź zniszczenia okien w pomieszczeniach oraz do uszkodzeń i zabrudzeń ścian w ciągach komunikacyjnych i pomieszczeniach udostępnionych podczas montażu żaluzji. Wykonane prace nie mogą spowodować utraty rękojmi i gwarancji na okna, co ma zostać potwierdzone oświadczeniem dostawcy okien.
10. Wykonawca w trakcie realizacji umowy zobowiązany jest do usunięcia wszelkich opakowań po dostarczonych i zamontowanych żaluzjach.
11. Za szkody spowodowane nieprzestrzeganiem w/w ustaleń odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
12. Wykonawca jest zobowiązany do naprawienia wyrządzonej szkody na własny koszt, zlecając prace wykonawcy remontu obiektu lub innemu wykonawcy w przypadku braku zgody na wykonanie prac przez wykonawcę remontu obiektu.
13. W przypadku braku naprawienia szkody przez Wykonawcę, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający dokona jej naprawy we własnym zakresie, potrącając poniesione i udokumentowane koszty z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, na co ten wyraża zgodę.
14. W sytuacji braku możliwości potrącenia w/w kwoty z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, Zamawiający ma prawo dochodzić należnego odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji przedmiotu niniejszej umowy w terminie **do dnia 30 kwietnia 2020 r.**
2. Rozpoczęcie montażu i ustawienia żaluzji w obiekcie, o którym mowa w § 1 ust. 1 może nastąpić dopiero po pisemnym powiadomieniu Wykonawcy przez Zamawiającego.
3. Z uwagi na trwające roboty budowlane powiadomienie, o którym mowa w ust. 2 nastąpi nie wcześniej niż w dniu 15 kwietnia 2020 r., tj. po planowanym zakończeniu robót budowlanych potwierdzonym protokołem odbioru.
4. Do czasu powiadomienia Wykonawcy o możliwości rozpoczęcia montażu żaluzji, stanowiących przedmiot niniejszej umowy, będą one zmagazynowane przez Wykonawcę na jego koszt i ryzyko.

§ 3

1. Strony ustalają, że przedmiotem odbioru są wszystkie prace stanowiące przedmiot niniejszej umowy. Nie przewiduje się odbiorów częściowych.
2. Wykonawca przed odbiorem przedmiotu umowy, dostarczy oświadczenie dostawcy okien o nie utraceniu rękojmi i gwarancji na okna, w których montowane były żaluzje.
3. Po zakończeniu wszystkich prac i dostarczeniu oświadczenia, o którym mowa w ust. 2 zostanie sporządzony *Protokół odbioru* podpisany przez osoby do tego upoważnione, wskazane w umowie.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady lub usterki, Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie 7 dni od dnia odbioru.
5. W przypadku opóźnienia w usunięciu wad lub usterek przekraczającego 14 dni, Zamawiający będzie uprawniony do zlecenia ich usunięcia osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 4

1. Na dostarczone i zamontowane żaluzje Wykonawca udziela 2 lat gwarancji i rękojmi za wady na zasadach określonych w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U z 2019 r., poz. 1145 ze zm.).
2. Bieg terminu gwarancji i rękojmi rozpocznie się od dnia podpisania bez zastrzeżeń *Protokołu odbioru* dostarczonych i zamontowanych żaluzji.
3. Gwarancja i rękojmia obejmuje wszystkie elementy dostarczonych żaluzji.
4. Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad, które ujawnią się w okresie gwarancji i rękojmi lub do dostarczenia wolnego od wad przedmiotu umowy w terminie określonym przez Zamawiającego.
5. Naprawy będą dokonywane w miejscu montażu żaluzji. W przypadku niemożności dokonania naprawy w miejscu montażu i konieczności dostarczenia żaluzji do punktu serwisowego, Wykonawca dostarczy je na swój koszt i ryzyko do punktu serwisowego oraz z punktu serwisowego do miejsca montażu.
6. Ryzyko przypadkowej utraty lub uszkodzenia przedmiotu umowy od dnia jego wydania Wykonawcy do dnia jego odebrania przez Zamawiającego ponosi Wykonawca.
7. Zamawiającemu przysługuje żądanie dostarczenia nowej żaluzji, wolnej od wad, jeżeli w okresie gwarancji, dokonane zostały co najmniej dwie jego naprawy, a żaluzja pozostaje nadal wadliwa.
8. Okres gwarancji ulega przedłużeniu:
 - 1) o okres wykonywania naprawy w przypadku naprawy żaluzji,
 - 2) o okres gwarancji w przypadku dokonania wymiany żaluzji na nowe wolne od wad.
9. Podstawę do usunięcia wad stanowi zgłoszenie o wystąpieniu wady w formie pisemnej lub elektronicznej na dane kontaktowe Wykonawcy wskazane w § 6 ust. 3 umowy.
10. Po każdorazowym usunięciu ujawnionych w okresie gwarancji wad, Strony niniejszej umowy sporządzą *Protokół odbioru*.
11. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody, które spowodował podczas usuwania wad żaluzji, stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi.

12. Jeżeli Wykonawca, w okresie gwarancji i rękojmi nie usunie ujawnionej wady w terminie określonym przez Zamawiającego, Zamawiający ma prawo do zlecenia usunięcia takiej wady, osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.
13. W przypadku zaistnienia sytuacji opisanej w ust. 12 Zamawiający nie traci uprawnień wynikających z gwarancji udzielonej przez Wykonawcę.

§ 5

1. Należność za przedmiot umowy określony w § 1 umowy, stanowi łączna cena ryczałtowa brutto za zrealizowanie całego zamówienia w wysokości: zł (słownie cena brutto:00/100).
2. Określone w ust. 1 wynagrodzenie brutto obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją umowy, w tym ryzyko Wykonawcy oraz koszty dostawy przedmiotu umowy oraz jego montażu. W szczególności nie będą stanowiły podstawy do zmiany wynagrodzenia niedoszacowanie, pominięcie oraz brak właściwego rozpoznania przez Wykonawcę zakresu umowy.
3. Podstawą do wystawienia faktury będzie załączony do niej bezusterkowy *Protokół odbioru* przedmiotu umowy, podpisany przez upoważnionych przedstawicieli obu stron. Brak załączonego do faktury bezusterkowego *Protokołu odbioru* stanowić będzie podstawę do odmowy zapłaty wynagrodzenia.
4. W przypadku stwierdzenia ewentualnych wad lub braków w dostawie, Zamawiający może odmówić podpisania *Protokołu odbioru* do czasu ich usunięcia w wyznaczonym terminie.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 będzie płatne w terminie 21 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej pod względem formalnym i rzeczowym faktury wraz z załączonym do niej bezusterkowym *Protokołem odbioru*. Za dzień zapłaty strony przyjmują dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
6. W przypadku zwłoki w zapłacie faktury, Wykonawca ma prawo dochodzić zapłaty odsetek ustawowych.
7. Faktura wystawiona zostanie na: Sąd Okręgowy w Siedlcach, ul. Sądowa 2, 08-100 Siedlce, NIP: 821-20-75-194.
8. Faktury płatne będą przez Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy w banku:, nr:, wymieniony w fakturze lub na inny rachunek Wykonawcy wymieniony w fakturze, umieszczony w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT.

§ 6

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania osób, którym powierzy wykonanie określonych czynności związanych z realizacją umowy.
2. Ze strony Zamawiającego osobą upoważnioną do kontaktowania się z Wykonawcą w sprawach związanych z realizacją umowy oraz do odbioru przedmiotu umowy, w tym do podpisania *Protokołu odbioru*, jest: tel:, e-mail:

3. Ze strony Wykonawcy osobą upoważnioną do kontaktowania się z Zamawiającym w sprawach związanych z realizacją umowy oraz do odbioru przedmiotu umowy, w tym do podpisania *Protokołu odbioru*, jesttel:, e-mail:
4. O wszelkich zmianach osób, o których mowa w ust. 2 i ust. 3 druga strona zostanie poinformowana e-mailem. Zmiana dokonana w trybie, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym nie stanowi zmiany umowy.
5. Ustala się, że niewykonanie lub niewłaściwe wykonanie choćby części umowy jest równoznaczne z niewykonaniem lub niewłaściwym wykonaniem umowy.

§ 7

1. Każda ze stron może od umowy odstąpić z powodu rażącego niedotrzymywania przez drugą stronę istotnych warunków umowy w terminie 14 dni od dnia uzyskania informacji o zaistnieniu tych okoliczności, oraz w przypadkach przewidzianych w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U z 2019 r., poz. 1145 ze zm.).
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w ciągu 14 dni od dnia powzięcia informacji o wystąpieniu powyższych okoliczności.
3. W przypadku opisanym w ust. 1 oraz w ust. 2 umowy, Wykonawcy przysługiwało będzie jedynie wynagrodzenie za zrealizowaną część umowy.
4. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy w całości lub w części, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, ze skutkiem natychmiastowym w następujących przypadkach:
 - 1) Wykonawca pomimo co najmniej dwóch pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego nie wykonuje zobowiązań wynikających z umowy lub wykonuje je nienależycie;
 - 2) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpiło zajęcie majątku Wykonawcy lub znacznej jego części;
 - 3) Wykonawca przystąpił do likwidacji swojego przedsiębiorstwa.
5. Odstąpienie przez Zamawiającego od umowy, w części w toku realizacji umowy, wywiera skutek w postaci rozwiązania umowy na przyszłość, w dniu wskazanym przez Zamawiającego w oświadczeniu, nie naruszając stosunku prawnego łączącego Strony na podstawie umowy, w zakresie już wykonanego przedmiotu umowy.
6. Odstąpienie od umowy lub jej rozwiązanie wymaga zachowania formy pisemnej.

§ 8

1. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego powierzyć realizacji umowy innemu wykonawcy.
2. Wykonawca nie może przenosić wierzytelności wynikających z umowy na rzecz osoby trzeciej, bez pisemnej zgody Zamawiającego. W przypadku nie zastosowania się Wykonawcy do określonego w zdaniu poprzedzającym wymagania, Zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy i naliczyć mu karę umowną zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.

3. Wykonawca zobowiązuje się w czasie obowiązywania niniejszej umowy, a także po jej rozwiązaniu, do traktowania jako poufnych wszelkich informacji, które zostaną mu udostępnione lub przekazane, w związku z wykonaniem niniejszej umowy, także nie udostępniania ich w jakichkolwiek sposób osobom trzecim bez pisemnej zgody Zamawiającego, oraz wykorzystania ich tylko do celów określonych w umowie o ile informacje takie nie są powszechnie znane, bądź obowiązek ich ujawnienia nie wynika z obowiązujących przepisów, lub orzeczeń sądowych.
4. Wykonawca zobowiązuje się pokryć wszystkie straty poniesione przez Zamawiającego lub osoby trzecie, powstałe w czasie wykonywania niniejszej umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, wynikłe z wadliwego lub nieterminowego wykonania umowy.

§ 9

1. Zamawiającemu przysługują kary umowne:
 - 1) w przypadku opóźnienia w dostawie i montażu żaluzji – w wysokości 50,00 zł (słownie: pięćdziesiąt złotych) każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w stosunku do dnia wyznaczonego na dostawę i montaż, o którym mowa w § 2 ust. 1 umowy.
 - 2) w przypadku opóźnienia w usunięciu wad, usterek lub braków ilościowych przedmiotu umowy w stosunku do terminu określonego w § 3 ust. 4 umowy - w wysokości 50,00 zł (słownie: pięćdziesiąt złotych) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
 - 3) w przypadku opóźnienia w usunięciu wad i usterek w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 50,00 zł (słownie: pięćdziesiąt złotych) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w stosunku do terminów określonych na ich usunięcie.
 - 4) w przypadku odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10% wartości brutto umowy, określonej w § 5 ust. 1;
 - 5) w przypadku naruszenia przez Wykonawcę obowiązku określonego w § 8 ust. 3 niniejszej umowy - w wysokości 500,00 zł (słownie: pięćset złotych) za każdy przypadek;
2. Maksymalna wysokość kar umownych, którymi zostanie obciążony Wykonawca na podstawie niniejszej umowy nie przekroczy 20% wartości brutto, o której mowa w § 5 ust. 1.
3. Kary umowne określone w ust. 1 naliczane są niezależnie od siebie i podlegają kumulacji.
4. Zamawiający ma prawo potrącenia kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, na co ten wyraża zgodę.
5. Przewidziane w niniejszej umowie kary umowne nie wyłączają możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 10

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają zastosowania formy pisemnego aneksu.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w poniższym zakresie:

- a) zmiana terminu realizacji umowy, o którym mowa w § 2 ust. 1 umowy w przypadku niewykonania do dnia 15 kwietnia 2020 r. prowadzonych obecnie robót budowlanych w zakresie remontu obiektu do którego będą dostarczane żaluzje (wykonanie robót budowlanych powinno być potwierdzone protokołem odbioru robót).

§ 11

1. Jeżeli pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą powstanie jakikolwiek spór związany lub wynikły z realizacji umowy, przedmiot sporu powinien być przedstawiony najpierw osobie nadzorującej ze strony Zamawiającego.
2. Wszelkie ewentualne spory będą rozpatrywane przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U z 2019 r., poz. 1145 ze zm.).
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

*Dokonano kontroli wstępnej
Niniejsza umowa ma zabezpieczenie
finansowe.*

GŁÓWNY KSIĘGOWY
Sądu Okręgowego w Siedlcach
M. Pliszka
.....
Małgorzata Pliszka
(Główny Księgowy)

*Niniejszy wzór umowy
zatwierdzam:*
DYREKTOR
Sądu Okręgowego w Siedlcach

Jan Sobiech
.....
(Zamawiający)

/aw

SPECJALISTA
d/s inwestycji i remontów
Sądu Okręgowego w Siedlcach
Cezary Cieciko
Cezary Cieciko

Radca Prawny
Leszek Czapski

Specjalista ds. Zam. Publicznych
Sądu Okręgowego w Siedlcach
Anna Wnukowska
Anna Wnukowska