

UMOWA Nr ZP-262-23/20
„Wykonanie okresowej kontroli przewodów kominowych
w budynkach Sądu Okręgowego w Siedlcach oraz w budynku Sądu Rejonowego
w Sokołowie Podlaskim”.

(wzór)

zawarta w dniu 2020 r. w Siedlcach pomiędzy
Skarbem Państwa - Sądem Okręgowym w Siedlcach, ul. Sądowa 2, 08-100 Siedlce
posiadającym NIP 821-20-75-194, REGON: 000571501
reprezentowanym przez:
Dyrektora Sądu Okręgowego w Siedlcach –
zwanym dalej „ZAMAWIAJĄCYM”,
a
.....
.....
posiadającym NIP: REGON:
reprezentowany przez:
zwanym dalej „WYKONAWCĄ”.

W wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (ZP-261-23/20) o wartości szacunkowej nieprzekraczającej kwoty 30.000 euro w rozumieniu ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.), została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania:
 - 1) okresowej kontroli przewodów kominowych w budynkach Sądu Okręgowego w Siedlcach: przy ul. Sądowej 2, ul. Piłsudskiego 16 i ul. Kazimierzowskiej 31 wraz z czyszczeniem przewodów spalinowych w budynku przy ul. Kazimierzowskiej 31,
 - 2) okresowej kontroli przewodów kominowych w budynku Sądu Rejonowego w Sokołowie Podlaskim przy ul. Ks. Bosco 3 wraz z czyszczeniem przewodu spalinowego oraz dostawą i montażem daszka kanału wentylacyjnego Ø 315.- zgodnie z art. 62 ust. 1 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r., poz. 1186 ze zm.).
2. Łączna ilość przewodów wentylacyjnych – ok. 170 szt.
3. W związku z ogłoszeniem stanu epidemii:
 - 1) pobyt na terenie budynków sądu możliwy jest po godz. 16 lub w uzgodnieniu z Zamawiającym,

- 2) w trakcie pobytu Wykonawca winien stosować się do procedur dotyczących osób wchodzących do budynku sądu (m.in. dezynfekcja rąk, pomiar temperatury przez ochronę),
- 3) w trakcie pobytu na terenie sądu Wykonawca winien mieć założone rękawiczki i maskę na twarz,
- 4) wszystkie osoby wchodzące do budynku sądu poddawane są ewidencji z obowiązkiem pozostawienia numeru telefonu do kontaktu.

§ 2

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 w terminie **21 dni od daty podpisania niniejszej umowy.**

§ 3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje **wynagrodzenie ryczałtowe brutto w wysokości:** zł. (słownie:/100).
2. Powyższa kwota uwzględnia wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy.
3. Podstawą do wystawienia faktury lub rachunku będzie załączony *Protokół/Protokoły* z wykonanych czynności. Brak załączonego do faktury lub rachunku *Protokołu/Protokołów* stanowić będzie podstawę do odmowy zapłaty wynagrodzenia.
4. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 będzie płatne w terminie 21 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego faktury lub rachunku wraz z załączonym *Protokołem/Protokołami*. Za dzień zapłaty strony przyjmują dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Faktura lub rachunek wystawiona zostanie na: Sąd Okręgowy w Siedlcach, ul. Sądowa 2, 08-100 Siedlce, NIP: 821-20-75-194.
6. Faktura płatna będzie przez Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy w banku:, nr: wymieniony w fakturze lub na inny rachunek Wykonawcy wymieniony w fakturze, umieszczony w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT.
7. Jeżeli Zamawiający opóźni się z zapłatą wynagrodzenia, Wykonawca może naliczyć za czas opóźnienia odsetki ustawowe za opóźnienie, liczone od kwoty, której wypłata nastąpiła z opóźnieniem.

§ 4

1. Za niewykonanie przedmiotu umowy w terminie określonym w § 2, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości: **20,00 zł** (słownie: dwadzieścia złotych) za każdy dzień opóźnienia.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej na rzecz Zamawiającego w wysokości **200,00 zł** (słownie: dwieście złotych) za każdy przypadek naruszenia obowiązku, o którym mowa w § 7 ust. 3 niniejszej umowy.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **10%** wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca.

4. Maksymalna wysokość kar umownych, którymi zostanie obciążony Wykonawca na podstawie niniejszej umowy nie przekroczy 20% wartości brutto, o której mowa w § 3 ust. 1.
5. Kary umowne określone w umowie naliczane są niezależnie od siebie i podlegają kumulacji.
6. Zamawiający ma prawo potrącenia kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, na co ten wyraża zgodę.
7. Przewidziane w niniejszej umowie kary umowne nie wyłączają możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 5

1. Osobą wyznaczoną do kontaktów w zakresie realizacji umowy ze strony Zamawiającego będzie:....., tel:....., e-mail:.....
2. Osobą wyznaczoną do kontaktów w zakresie realizacji umowy ze strony Wykonawcy będzie:....., tel:....., e-mail:.....
3. O wszelkich zmianach osób, o których mowa w ust. 1 i ust. 2 druga strona zostanie poinformowana e-mailem (skan). Zmiana dokonana w trybie, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym nie stanowi zmiany umowy.
4. Ustala się, że niewykonanie lub niewłaściwe wykonanie choćby części umowy jest równoznaczne z niewykonaniem lub niewłaściwym wykonaniem umowy.

§ 6

1. Każda ze stron może od umowy odstąpić z powodu rażącego niedotrzymywania przez drugą stronę istotnych warunków umowy w terminie 14 dni od dnia uzyskania informacji o zaistnieniu tych okoliczności, oraz w przypadkach przewidzianych w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U z 2019 r., poz. 1145 ze zm.).
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w ciągu 14 dni od dnia powzięcia informacji o wystąpieniu powyższych okoliczności.
3. W przypadku opisanym w ust. 1 oraz w ust. 2 umowy, Wykonawcy przysługiwało będzie jedynie wynagrodzenie za zrealizowaną część umowy.
4. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy w całości lub w części, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, ze skutkiem natychmiastowym w następujących przypadkach:
 - 1) umowa jest wykonywana przez osobę nie posiadającą wymaganych przepisami prawa uprawnień,
 - 2) Wykonawca pomimo co najmniej dwóch pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego nie wykonuje zobowiązań wynikających z umowy lub wykonuje je nienależycie,
 - 3) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpiło zajęcie majątku Wykonawcy lub znacznej jego części,
 - 4) Wykonawca przystąpił do likwidacji swojego przedsiębiorstwa.
5. Odstąpienie przez Zamawiającego od umowy, w części w toku realizacji umowy, wywiera skutek w postaci rozwiązania umowy na przyszłość, w dniu wskazanym przez

Zamawiającego w oświadczeniu, nie naruszając stosunku prawnego łączącego Strony na podstawie umowy, w zakresie już wykonanego przedmiotu umowy.

6. Odstąpienie od umowy lub jej rozwiązanie wymaga zachowania formy pisemnej.

§ 7

1. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego powierzyć realizacji umowy innemu wykonawcy.
2. Wykonawca nie może przenosić wierzytelności wynikających z umowy na rzecz osoby trzeciej, bez pisemnej zgody Zamawiającego. W przypadku nie zastosowania się Wykonawcy do określonego w zdaniu poprzedzającym wymagania, Zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy i naliczyć mu karę umowną zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się w czasie obowiązywania niniejszej umowy, a także po jej rozwiązaniu, do traktowania jako poufnych wszelkich informacji, które zostaną mu udostępnione lub przekazane, w związku z wykonaniem niniejszej umowy, także nie udostępniania ich w jakichkolwiek sposób osobom trzecim bez pisemnej zgody Zamawiającego, oraz wykorzystania ich tylko do celów określonych w umowie o ile informacje takie nie są powszechnie znane, bądź obowiązek ich ujawnienia nie wynika z obowiązujących przepisów, lub orzeczeń sądowych.

§ 8

Wszelkie zmiany umowy wymagają zastosowania formy pisemnego aneksu.

§ 9

1. Jeżeli pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą powstanie jakikolwiek spór związany lub wynikły z realizacji umowy, przedmiot sporu powinien być przedstawiony najpierw osobie nadzorującej ze strony Zamawiającego.
2. Wszelkie ewentualne spory będą rozpatrywane przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U z 2019 r., poz. 1145 ze zm.).
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....

(Zamawiający)

.....

(Wykonawca)

*Dokonano kontroli wstępnej
Niniejsza umowa ma zabezpieczenie
finansowe.*

*.....
Małgorzata Pliszka
(Główny Księgowy)*

SPECIALISTA ds. Zam. Publicznych
d/s inwestycji i remontów Sąd Okręgowy w Siedlcach
Sądu Okręgowego w Siedlcach

*.....
Anna Wnukowska
Wzór umowy - „Wykonanie okresowej kontroli przewodów kominowych w budynkach Sądu Okręgowego w Siedlcach oraz w
budynku Sądu Rejonowego w Sokołowie Podlaskim”*

RADCA PRAWNY
*Leszek Czapski
WA/S-180*

*Niniejszy wzór umowy
zatwierdzam!*

Jan Sobiech

(Zamawiający)