

UMOWA NR ZP-262-30/20
„Dostawa oraz montaż 11 klimatyzatorów w pomieszczeniach
Sądu Rejonowego w Sokołowie Podlaskim”
(wzór)

zawarta w dniu **2020 r.** w Siedlcach pomiędzy
Skarbem Państwa - Sądem Okręgowym w Siedlcach, ul. Sądowa 2, 08-100 Siedlce
posiadającym NIP 821-20-75-194, REGON: 000571501
reprezentowanym przez:
Dyrektora Sądu Okręgowego w Siedlcach -
zwanym dalej „ZAMAWIAJĄCYM”,
a
.....
.....
NIP:REGON:
reprezentowanym przez:
zwanym dalej „WYKONAWCĄ”
zwanymi w dalszej części umowy „Stronami”

W wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (ZP-261-30/20) o wartości szacunkowej nieprzekraczającej kwoty 30.000 euro w rozumieniu ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.) została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do dostawy, montażu i uruchomienia 11 sztuk klimatyzatorów marki INVENTOR L5VI32-12WFRC/L5V032-12 wraz z pełną instalacją chłodniczą i elektryczną w pomieszczeniach Sądu Rejonowego w Sokołowie Podlaskim przy ul. ks. Bosco 3.
2. Szczegółowe określenie zakresu przedmiotu umowy określone jest w załączniku nr 2 do niniejszej umowy.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać całość przedmiotu umowy w terminie **30 dni od dnia podpisania umowy.**
2. Wykonawca powiadomi Zamawiającego e-mailem lub telefonicznie o terminie dostawy, nie później niż 2 dni robocze przed planowaną dostawą.

3. Wykonawca jest zobowiązany zachowywać ład i porządek w trakcie realizacji zleconych zadań, a w przypadku rozłożenia czynności wykonania umowy na więcej niż jeden dzień po zakończonej pracy, posprzątać potrzebne materiały i narzędzia oraz usunąć je z terenu prac przywracając miejsce pracy do stanu poprzedniego. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w sposób jak najmniej uciążliwy dla pracowników Sądu i obsługiwanych przez Sąd interesantów. Wykonawca odpowiada za wszelkie szkody i koszty wynikłe w związku z wykonywaniem przez niego umowy wbrew zapisom niniejszego ustępu.
4. Wykonawca oświadcza, że dostarczone w ramach niniejszej umowy urządzenia są fabrycznie nowe i nieużywane, w oryginalnym opakowaniu, odpowiedniej jakości i funkcjonalności, wolne od wad, wykonane z materiałów dopuszczonych do obrotu, powszechnego stosowania i użytkowania oraz spełniające obowiązujące normy bezpieczeństwa i obsługi.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego z tytułu rękojmi i gwarancji za wady fizyczne i prawne przedmiotu umowy.

§ 3

1. Ustala się, że Wykonawca za prawidłowe wykonanie całości przedmiotu umowy otrzyma **wynagrodzenie ryczałtowe brutto w wysokości** (słownie:
2. Ustalone w ust. 1 wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie brutto, obejmuje wszelkie podatki i inne należności publicznoprawne jak i wszystkie inne koszty, jakie powstaną w związku z realizacją niniejszej umowy. Ustalone wynagrodzenie nie będzie podlegać waloryzacji.
3. Ceny jednostkowe brutto klimatyzatorów, objętych przedmiotem umowy określone są w ofercie Wykonawcy (załącznik nr 1 do umowy). Ceny te rozumiane są jako ceny stałe – nie podlegające zmianie. Kwoty cen jednostkowych określone w ofercie Wykonawcy uwzględniają wszelkie koszty poniesione przez Wykonawcę w celu należytego wykonania niniejszej umowy oraz obejmują spełnienie przez Wykonawcę wszystkich świadczeń i obowiązków określonych w niniejszej umowie i w całości wyczerpują roszczenia Wykonawcy i osób, którymi się on posługuje względem Zamawiającego z tytułu należytego wykonania niniejszej umowy.
4. Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tytułu niedoszacowania należności za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy czy innych błędów Wykonawcy, a w szczególności błędów rachunkowych, czy nieuwzględnienia któregośkolwiek elementu prac, a niezbędnego do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

§ 4

1. Przekazanie urządzeń nastąpi na podstawie bezusterkowego *Protokołu odbioru* sporządzonego przez Wykonawcę i podpisanego przez osoby wskazane w niniejszej umowie.
2. Podstawą do wystawienia faktury będzie załączony do niej bezusterkowy *Protokół odbioru* przedmiotu umowy, podpisany przez upoważnionych przedstawicieli Stron. Brak załączonego do faktury bezusterkowego *Protokołu odbioru* stanowić będzie podstawę do wstrzymania się z zapłatą wynagrodzenia.
3. Po wykonaniu przez Wykonawcę całego przedmiotu umowy i podpisaniu bezusterkowego *Protokołu odbioru*, Zamawiający wypłaci Wykonawcy wynagrodzenie, o którym mowa w § 3 ust. 1, w terminie 21 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego

prawidłowo wystawionej pod względem rzeczowym i rachunkowym faktury wraz z załączonym *Protokołem odbioru*.

4. Błędnie wystawiona faktura lub brak bezusterkowego *Protokołu odbioru*, będą skutkowały odmową ze strony Zamawiającego zapłaty wynagrodzenia. W takiej sytuacji termin zapłaty faktury, o którym mowa w ust. 3, będzie liczony od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury z wymaganym *Protokołem odbioru*.
5. Za termin zapłaty Strony uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. W przypadku zwłoki w zapłacie faktury, Wykonawca ma prawo dochodzić zapłaty odsetek ustawowych za opóźnienie.
7. Fakturę należy wystawić na: **Sąd Okręgowy w Siedlcach, ul. Sądowa 2, 08-100 Siedlce, NIP 821-20-75-194.**
8. Faktura płatna będzie przez Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy w banku:, nr: wymieniony w fakturze lub na inny rachunek Wykonawcy wymieniony w fakturze, umieszczony w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT.

§ 5

1. Wykonawca oświadcza, iż posiada:
 - 1) certyfikat autoryzacyjny od producenta urządzeń klimatyzacyjnych stanowiących przedmiot niniejszej umowy na dany rok sprzedaży,
 - 2) aktualny Certyfikat Przedsiębiorcy FGAZ,
 - 3) aktualny certyfikat Personalny FGAZ dla co najmniej dwóch pracowników, którzy realizować będą przedmiot zamówienia,
 - 4) uprawnienia elektryczne do 1 kV dla pracowników, którzy realizować będą przedmiot umowy,
 - 5) badania wysokościowe pracowników uprawniające do pracy na wysokości powyżej 3 metrów.
2. Wykonawca udziela na dostarczone oraz zamontowane klimatyzatory gwarancji na okres min. 5 lat. Okres gwarancji rozpoczyna się od dnia podpisania *Protokołu odbioru*.
3. Gwarancja obejmuje wykryte podczas eksploatacji urządzenia usterki i wady oraz uszkodzenia powstałe w czasie poprawnego, zgodnego z instrukcją użytkowania.
4. Wykonawca zapewni bezpłatną pełną obsługę serwisową w okresie 2 lat od dnia uruchomienia urządzeń. Uwaga: Bezpłatna obsługa serwisowa obejmuje wszystkie prace wymagane gwarancją producenta. W przypadku zaniechania serwisu lub niewłaściwego czy nieterminowego wykonywania skutkujących utratą gwarancji producenta lub innymi negatywnymi konsekwencjami dla Zamawiającego, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wynikłą stąd szkodę.
5. Do wykonania czynności serwisowych Wykonawca zapewni w pełni wykwalifikowany personel, posiadający wymagane przepisami prawa powszechnie obowiązującego uprawnienia.
6. Wykonawca zobowiązuje się, także w okresie gwarancji i rękojmi, do szybkiej reakcji na zgłoszenia o awarii urządzeń – 24 godziny od momentu zgłoszenia. W tym czasie serwis Wykonawcy udzieli informacji Zamawiającemu, co do sposobu oraz terminu wykonania

naprawy. Usunięcie awarii powinno być wykonane przez serwis Wykonawcy w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.

7. Naprawy będą wykonywane w miejscu instalacji urządzenia. W przypadku niemożności dokonania naprawy na miejscu i konieczności dostarczenia urządzenia do punktu serwisowego, wskazanego przez Wykonawcę - koszty dostarczenia uszkodzonego urządzenia do punktu serwisowego oraz z punktu serwisowego do miejsca instalacji, a także koszty ponownej instalacji i uruchomienia urządzenia ponosi Wykonawca.
8. Okres gwarancji będzie automatycznie wydłużony o czas trwania naprawy w stosunku do poszczególnych urządzeń.
9. Karty gwarancyjne i instrukcje obsługi w języku polskim zostaną przekazane Zamawiającemu wraz z urządzeniami.

§ 6

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania osób, którym powierzy wykonanie określonych czynności związanych z realizacją przedmiotu umowy.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody w mieniu i na osobach trzecich powstałe na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków określonych w umowie, chyba że niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy jest następstwem siły wyższej lub okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.
3. Ze strony Zamawiającego osobami wyznaczonymi do kontaktowania się z Wykonawcą w sprawach związanych z realizacją umowy są:tel:e-mail: oraztel:, e-mail:
4. Ze strony Zamawiającego osobą upoważnioną do odbioru przedmiotu umowy i podpisania *Protokołu obioru*, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy jest:tel: e-mail:.....
5. Ze strony Wykonawcy osobą wyznaczoną do kontaktowania się z Zamawiającym w sprawach związanych z realizacją umowy oraz upoważnioną do podpisania *Protokołu odbioru*, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy jest: tel: e-mail:.....
6. O wszelkich zmianach osób, o których mowa w ust. 3 - 5, druga Strona zostanie poinformowana e-mailem (skan) lub w formie pisemnej. Zmiana dokonana w trybie, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym nie stanowi zmiany umowy.
7. Ustala się, że niewykonanie lub niewłaściwe wykonanie choćby części umowy jest równoznaczne z niewykonaniem lub niewłaściwym wykonaniem umowy.

§ 7

1. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego powierzyć realizacji umowy innemu Wykonawcy.
2. W trakcie realizacji umowy (w szczególności podczas montażu urządzeń), Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania przepisów bhp i ppoż.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za mienie znajdujące się w udostępnionych mu pomieszczeniach.

4. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania porządku i ostrożności podczas montażu urządzeń, oraz czynności serwisowych i naprawczych nie dopuszczając do uszkodzenia elewacji, bądź uszkodzeń i zabrudzeń ścian w udostępnionych mu pomieszczeniach, przez które przeprowadzony zostanie osprzęt i instalacja elektryczna. Wykonawca odpowiada w pełni za wyrządzoną w tym zakresie szkodę, zaś jej wartość może być potrącona z należnego mu wynagrodzenia na co Wykonawca wyraża zgodę.
5. Wykonawca ma obowiązek uzupełnienia wszelkich ubytków tynku lub powłoki malarskiej powstałej podczas montażu urządzeń niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 3 dni kalendarzowych od momentu zgłoszenia tego faktu przez Zamawiającego pod rygorem odpowiedzialności odszkodowawczej.
6. Wszystkie prace, które mogą spowodować zakłócenia w normalnej pracy Sądu Wykonawca wykonana poza godzinami pracy jednostki tj. po godz. 16:00 od poniedziałku do piątku w dni robocze dla Zamawiającego lub w czasie dni wolnych od pracy pod rygorem niedopuszczenia do ich wykonywania w godzinach pracy Sądu i naliczenia kar umownych za opóźnienie w wykonaniu umowy.

§ 8

1. Zamawiającemu przysługują kary umowne:
 - 1) w przypadku opóźnienia w dostawie, montażu i uruchomieniu urządzeń będących przedmiotem niniejszej umowy - w wysokości: **200,00 zł** (słownie: dwieście złotych) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
 - 2) w przypadku opóźnienia w usunięciu wad i usterek w okresie gwarancji i rękojmi - w wysokości: **200,00 zł** (słownie: dwieście złotych) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
 - 3) w przypadku opóźnienia w przystąpieniu do zrealizowania bezpłatnej usługi serwisowej, o której mowa w § 5 ust. 4 - w wysokości: **200,00 zł** (słownie: dwieście złotych) za każdy dzień opóźnienia,
 - 4) w przypadku odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości: **10%** wartości brutto umowy określonej w § 3 ust. 1,
 - 5) w przypadku nie zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych w związku z lub podczas wykonywania niniejszej umowy w wysokości: **500,00 zł** (słownie: pięćset złotych) za każdy przypadek.
2. Maksymalna wysokość kar umownych, którymi zostanie obciążony Wykonawca na podstawie niniejszej umowy nie przekroczy **20%** wartości brutto, o której mowa w § 3 ust. 1.
3. Jeżeli opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy przekroczy 45 dni kalendarzowych - Zamawiający ma prawo odstąpić od zwartej umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy i naliczyć karę umowną w wysokości określonej w ust. 1 pkt. 4. Nie dotyczy to sytuacji, gdy opóźnienie powstało z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego lub z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, co Wykonawca jest w stanie wykazać odpowiednimi dowodami.
4. Zamawiający może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych w przypadku poniesienia szkody przenoszącej wysokość kar umownych.

5. Poszczególne kary umowne mają charakter niezależny, a Zamawiający ma prawo ich naliczenia i łącznego dochodzenia w każdym przypadku wystąpienia przesłanek do ich zastosowania.
6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia.

§ 9

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku:
 - 1) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
 - 2) dostarczenia przez Wykonawcę urządzeń niezgodnych z opisem przedmiotu zamówienia określonym przez Zamawiającego w umowie i odmowy wymiany go na zgodny z zamówionym. Uprawnienie to przysługuje Zamawiającemu w terminie 14 dni liczonych od dnia, w którym Zamawiający otrzymał w formie pisemnej informację od Wykonawcy o odmowie wymiany urządzeń na zgodne z wymaganiami Zamawiającego.
2. Każda ze Stron może rozwiązać umowę lub od umowy odstąpić z powodu rażącego niedotrzymywania przez drugą Stronę istotnych warunków umowy oraz w przypadkach przewidzianych w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U z 2019 r., poz. 1145 ze zm.).
3. Odstąpienie od wykonania umowy lub rozwiązanie umowy wymaga formy pisemnej.
4. W przypadkach opisanych powyżej, Wykonawcy przysługiwać będzie jedynie wynagrodzenie za prawidłowo zrealizowaną część umowy.

§ 10

1. Wykonawca nie może przenosić wierzytelności wynikających z umowy na rzecz osoby trzeciej, bez pisemnej zgody Zamawiającego. W przypadku nie zastosowania się Wykonawcy do określonego w zdaniu poprzedzającym wymagania, Zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy i naliczyć mu karę umowną zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się w czasie obowiązywania niniejszej umowy, a także po jej rozwiązaniu, do traktowania jako poufnych wszelkich informacji, które zostaną mu udostępnione lub przekazane, w związku z wykonaniem niniejszej umowy, także nie udostępniania ich w jakichkolwiek sposób osobom trzecim bez pisemnej zgody Zamawiającego, oraz wykorzystania ich tylko do celów określonych w umowie o ile informacje takie nie są powszechnie znane, bądź obowiązek ich ujawnienia nie wynika z obowiązujących przepisów lub orzeczeń sądowych.

§ 11

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają zastosowania formy pisemnego aneksu.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w poniższym zakresie:

- zmiana miejsca świadczenia dostawy pod warunkiem wystąpienia potrzeb jednostki,
- zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy, w przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy w szczególności związanych z zaistniałą sytuacją epidemiologiczną w kraju. W takim przypadku Wykonawca musi udowodnić Zamawiającemu, że zaistniała sytuacja w istotny sposób wpływa na terminowość wykonania przedmiotu umowy w pierwotnie wyznaczonym terminie.


§ 12

1. Jeżeli pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą powstanie jakiegokolwiek spór związany lub wynikły z realizacji umowy, przedmiot sporu powinien być przedstawiony najpierw osobie nadzorującej ze strony Zamawiającego.
2. Wszelkie ewentualne spory będą rozpatrywane przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U z 2019 r., poz. 1145 ze zm.).
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
5. Integralną część umowy stanowią następujące dokumenty:
 - 1) Formularz Ofertowy Wykonawcy z dnia – załącznik nr 1
 - 2) Opis przedmiotu zamówienia – załącznik nr 2

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Dokonano kontroli wstępnej
Niniejsza umowa ma zabezpieczenie finansowe.

GŁÓWNY KSIĘGOWY
Sądu Okręgowego w Siedlcach

Małgorzata Piłszka

.....
(Główny Księgowy)

Niniejszy wzór umowy
Upoważniam do wykonywania obowiązków
zamawiającym.
Dyrektora Sądu Okręgowego w Siedlcach


Cezary Ciećko
Główny specjalista ds. inwestycji i remontów
(Zamawiający)

Specjalista ds. Zam. Publicznych
Sądu Okręgowego w Siedlcach


Anna Wnukowska

RADCA PRAWNY


Leszek Czarnski
Wz. 5-180

Kierownik Sekcji Gospodarczej
Sądu Okręgowego w Siedlcach


Marta Czarnota-Michalczyk