

UMOWA NR Zpn-262-3/20
„Świadczenie usługi bezpośredniej ochrony fizycznej osób i mienia
oraz dozoru obiektów Sądu Okręgowego w Siedlcach, Sądu Rejonowego
i Prokuratury Rejonowej w Sokołowie Podlaskim”
/wzór/

zawarta w dniu 2020 r. w Siedlcach pomiędzy:
Skarbem Państwa - Sądem Okręgowym w Siedlcach, ul. Sądowa 2, 08-100 Siedlce
posiadającym numer identyfikacyjny NIP 821-20-75-194, REGON: 000571501
reprezentowanym przez:
Dyrektora Sądu Okręgowego w Siedlcach -
zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

.....
.....
posiadającym NIP:REGON:.....
reprezentowanym przez :
zwanym dalej „Wykonawcą”
zwanym w dalszej części umowy „Stronami”.

W związku z wyborem oferty, po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego - Zpn-261-3/20 na podstawie art. 138o ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U z 2019 r., poz. 1843 ze zm. „ustawa Pzp”), została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest:

- 1) * **CZĘŚĆ NR 1:** „Świadczenie usługi bezpośredniej ochrony fizycznej osób i mienia oraz dozoru obiektów Sądu Okręgowego w Siedlcach: przy ul. Sądowej 2, przy ul. 11-ego Listopada 4, przy ul. Kazimierzowskiej 31”.
- 2) * **CZĘŚĆ NR 2:** „Świadczenie usługi bezpośredniej ochrony fizycznej osób i mienia oraz dozoru obiektu Sądu Rejonowego i Prokuratury Rejonowej w Sokołowie Podlaskim”

* **niepotrzebne skreślić.**

2. Pod pojęciem ochrony rozumie się stałą obecność kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej w określonym miejscu i czasie, celem udaremnienia lub odparcia bezpośredniego zamachu na mienie chronione, niedopuszczenie osób nieuprawnionych do wstępu na teren chronionych obiektów oraz wszelkie działania mające na celu

zapewnienie bezpieczeństwa życia, zdrowia i nietykalności osobistej.

3. Za ochronę osób i mienia, o której mowa w niniejszym paragrafie, Strony uznają działania w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. – o ochronie osób i mienia (Dz. U z 2020 r., poz. 838 t.j). Wykonawca ma obowiązek świadczenia usługi ochrony osób i mienia zgodnie z przepisami w/w ustawy, z zachowaniem staranności wymaganej od podmiotów świadczących tego rodzaju działalność.
4. Szczegółowy opis przedmiotu umowy dla każdej z części został określony w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.

§ 2

1. Wykonawca oświadcza, że prowadzi działalność gospodarczą w zakresie usługi ochrony osób i mienia na podstawie ważnej, wymaganej przez przepisy prawa koncesji na prowadzenie takich usług o numerze nr
2. Wykonawca ma obowiązek informowania Zamawiającego o ważności oraz o wszelkich zmianach w treści posiadanej koncesji.

§ 3

1. Osoby bezpośrednio realizujące przedmiot umowy powinny być wyposażone w ubrania służbowe z logo firmy i identyfikatory oraz odpowiednie urządzenia techniczne, a także w wymagane przez Zamawiającego środki przymus bezpośredniego, zgodnie z załącznikiem nr 1 do umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić odpowiednią ilość osób gwarantujących rzetelność wykonania usługi i poszanowania mienia Zamawiającego, jego pracowników, a także mienia przekazywanego na przechowanie do szatni oraz dysponować odpowiednim sprzętem technicznym do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się realizować przedmiot umowy angażując do świadczenia usługi ochrony liczbę osób określoną przez Zamawiającego w załączniku nr 1 do niniejszej umowy – *Opis przedmiotu zamówienia*.
4. Na wniosek Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest zastąpić osobę wykonującą usługi ochrony inną osobą. Złożony przez Zamawiającego wniosek nie wymaga uzasadnienia.
5. W celu prawidłowego wykonania usługi, Zamawiający przekaze Wykonawcy obiekty do ochrony oraz udostępni do użytkowania wyznaczone pomieszczenia w poszczególnych obiektach wraz z wyposażeniem (w tym systemy i urządzenia techniczne wspomagające ochronę i dozór).
6. Z czynności odbioru obiektów spisany będzie protokół przejęcia obiektu do ochrony.
7. Wszystkie udostępnione systemy, urządzenia i wyposażenie pomieszczeń pracownicy Wykonawcy winni wykorzystywać wyłącznie w celach realizacji niniejszej umowy.
8. W przypadku stwierdzenia, że Wykonawca wykorzystuje opisane wyżej składniki majątku do celów niezwiązanych z realizacją umowy, Zamawiający może obciążyć Wykonawcę kosztami użytkowania sprzętów lub urządzeń.
9. Za stan techniczny zabezpieczenia obiektów oraz znajdujących się w nich systemów i urządzeń technicznych wspomagających ochronę i dozór odpowiada Zamawiający, chyba że pogorszenie stanu nastąpiło na skutek działań Wykonawcy.

§ 4

Umowa zostaje zawarta na okres od dnia 01 stycznia 2021 r. do dnia 31 grudnia 2021 r. (12 miesięcy).

§ 5

1. Maksymalna szacunkowa wartość umowy wynosi:

➤ **CZĘŚĆ NR 1*:**

- **Wartość szacunkowa brutto zamówienia podstawowego (bez prawa opcji):**

.....zł

(Słownie:.....)

- **Maksymalna wartość szacunkowa brutto zamówienia wraz z prawem opcji:**

.....zł

(Słownie:.....)

➤ **CZĘŚĆ NR 2*:**

- **Wartość szacunkowa brutto zamówienia podstawowego (bez prawa opcji):**

.....zł

(Słownie:))

- **Maksymalna wartość szacunkowa brutto zamówienia wraz z prawem opcji:**

.....zł

(Słownie: :.....)

zgodnie z *Formularzem Ofertowym Wykonawcy* z dnia stanowiącym załącznik nr 2 do umowy.

* **niepotrzebne skreślić.**

2. Zamawiający za świadczenie usługi ochrony osób i mienia w CZĘŚCI NR 1 zamówienia pn: „Świadczenie usługi bezpośredniej ochrony fizycznej osób i mienia oraz dozoru obiektów Sądu Okręgowego w Siedlcach przy ul. Sądowej 2 , przy ul. 11-ego Listopada 4, przy ul. Kazimierzowskiej 31”, zobowiązuje się wypłacać Wykonawcy miesięczne wynagrodzenie brutto w wysokości równowartości iloczynu ceny netto za jedną godzinę pracy jednego kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej w wysokości:

a) zł (słownie:) w zamówieniu podstawowym

b) zł (słownie:) w prawie opcji powiększonej o należny podatek VAT i faktycznej liczby godzin ochrony w danym miesiącu.

3. Zamawiający za świadczenie usługi ochrony osób i mienia w CZĘŚCI NR 2 zamówienia pn: „Świadczenie usługi bezpośredniej ochrony fizycznej osób i mienia oraz dozoru obiektu Sądu Rejonowego i Prokuratury Rejonowej w Sokołowie Podlaskim” zobowiązuje się wypłacać Wykonawcy miesięczne wynagrodzenie brutto w wysokości równowartości iloczynu ceny netto za jedną godzinę pracy jednego kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej w wysokości:

a) zł (słownie:) w zamówieniu podstawowym

b) zł (słownie:) w prawie opcji

powiększonej o należny podatek VAT i faktycznej liczby godzin ochrony w danym miesiącu.

4. Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z **prawa opcji w CZĘŚCI NR 1 zamówienia**, realizowanego przez jednostronne pisemne oświadczenie złożone przez Zamawiającego Wykonawcy. Prawo opcji polegać będzie na zwiększeniu ilości godzin ochrony w budynkach Sądu Okręgowego w Siedlcach dodatkowo o 322 godziny. Zamawiający ma prawo skorzystać z uprawnienia, o którym mowa w niniejszym ustępie wielokrotnie, aż do osiągnięcia poziomu ilości godzin ochrony, określonego w zdaniu poprzedzającym. Prawo opcji realizowane będzie w terminie obowiązywania umowy tj. od dnia 01 stycznia 2021 r. do dnia 31 grudnia 2021 r. co oznacza, że Zamawiający może aż do upływu tego terminu złożyć skuteczne wobec Wykonawcy oświadczenie o skorzystaniu z prawa opcji. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu umowy objętego prawem opcji w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, liczonym od dnia otrzymania przez Wykonawcę oświadczenia Zamawiającego o skorzystaniu z prawa opcji. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji, postanowienia niniejszej umowy mogące mieć zastosowanie do rozszerzonego zakresu zamówienia, stosuje się do zakresu objętego prawem opcji. Prawo opcji określone powyżej jest wyłącznie uprawnieniem Zamawiającego, a nieskorzystanie przez Zamawiającego z tego uprawnienia nie rodzi po stronie Wykonawcy żadnych roszczeń, w szczególności z tytułu utraconych korzyści. Cena za jedną godzinę ochrony jednego kwalifikowanego pracownika ochrony w prawie opcji określona została w *Formularzu Ofertowym* Wykonawcy. Wykonawca otrzyma, z tytułu prawa opcji, wynagrodzenie za ilość faktycznie świadczonych w danym miesiącu godzin ochrony. Zamawiający zastrzega, że cena jednostkowa netto przedmiotu zamówienia objętego prawem opcji nie może być wyższa niż cena jednostkowa netto w ramach zamówienia podstawowego.
5. Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z **prawa opcji w CZĘŚCI NR 2 zamówienia**, realizowanego przez jednostronne pisemne oświadczenie złożone przez Zamawiającego Wykonawcy. Prawo opcji polegać będzie na zwiększeniu ilości godzin ochrony w budynku Sądu Rejonowego w Sokołowie Podlaskim dodatkowo o 98 godzin. Zamawiający ma prawo skorzystać z uprawnienia, o którym mowa w niniejszym ustępie wielokrotnie, aż do osiągnięcia poziomu ilości godzin ochrony, określonego w zdaniu poprzedzającym. Prawo opcji realizowane będzie w terminie obowiązywania umowy tj. od dnia 01 stycznia 2021 r. do dnia 31 grudnia 2021 r. co oznacza, że Zamawiający może aż do upływu tego terminu złożyć skuteczne wobec Wykonawcy oświadczenie o skorzystaniu z prawa opcji. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu umowy objętego prawem opcji w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, liczonym od dnia otrzymania przez Wykonawcę oświadczenia Zamawiającego o skorzystaniu z prawa opcji. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji, postanowienia niniejszej umowy mogące mieć zastosowanie do rozszerzonego zakresu zamówienia, stosuje się do zakresu objętego prawem opcji. Prawo opcji określone powyżej jest wyłącznie uprawnieniem Zamawiającego, a nieskorzystanie przez Zamawiającego z tego uprawnienia nie rodzi po stronie Wykonawcy żadnych roszczeń, w szczególności z tytułu utraconych korzyści. Cena za jedną godzinę ochrony jednego kwalifikowanego pracownika ochrony w prawie opcji określona została w *Formularzu Ofertowym* Wykonawcy. Wykonawca otrzyma, z tytułu prawa opcji, wynagrodzenie za ilość faktycznie świadczonych w danym miesiącu godzin ochrony. Zamawiający zastrzega, że

cena jednostkowa netto przedmiotu zamówienia objętego prawem opcji nie może być wyższa niż cena jednostkowa netto w ramach zamówienia podstawowego.

6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do skorzystania z godzin ochrony dodatkowej w zamówieniu podstawowym w części nr 1 oraz w części nr 2 zamówienia, w ilości niezbędnej w razie trudnych do przewidzenia i uzasadnionych potrzeb Zamawiającego. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kwotę wynikającą z iloczynu faktycznie wykorzystanych godzin dodatkowej ochrony oraz cen jednostkowych netto dla zamówienia podstawowego określonych w *Formularzu Ofertowym* Wykonawcy stanowiącym załącznik nr 2 do umowy. Ochrona dodatkowa zlecona zostanie wezwaniem (e-mail, faks) skierowanym do osoby odpowiedzialnej za realizację umowy ze strony Wykonawcy, poprzedzonym telefonicznie tylko w wyjątkowych sytuacjach. Dodatkowe godziny pracy ochrony zostaną uwidocznione na fakturze jako oddzielny zapis.

§ 6

1. Za wykonanie usługi stanowiącej przedmiot niniejszej umowy, Wykonawca będzie wystawiał faktury, uwzględniając zakres faktycznie wykonanych usług w danym miesiącu. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie, o którym mowa w § 5 przelewem w terminie:
 - *CZEŚĆ NR 1 zamówienia: dni od dnia otrzymania faktury przez Zamawiającego
 - *CZEŚĆ NR 2 zamówienia: dni od dnia otrzymania faktury przez Zamawiającego, zgodnie z ofertą Wykonawcy stanowiącą załącznik nr 2 do umowy.

***niepotrzebne skreślić.**
2. W przypadku kiedy świadczenie usług nie obejmuje pełnego miesiąca, wynagrodzenie Wykonawcy obliczone będzie proporcjonalnie do okresu w jakim była świadczona usługa, poczynwszy od dnia rozpoczęcia świadczenia usługi do dnia jej zakończenia w danym miesiącu.
3. Faktury należy wystawiać na Sąd Okręgowy w Siedlcach, ul Sądowa 2, 08-100 Siedlce oddzielnie dla poszczególnych lokalizacji obiektów tj.:
 - *Sądu Okręgowego w Siedlcach ul. Sądowa 2, ul. 11 Listopada 4, ul. Kazimierzowska 31 - CZEŚĆ NR 1 zamówienia.
 - *Sądu Rejonowego i Prokuratury Rejonowej w Sokołowie Podlaskim - CZEŚĆ NR 2 zamówienia.

***niepotrzebne skreślić**
4. Faktury płatne będą przez Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy w banku:, nr:, wymieniony w fakturze lub na inny rachunek Wykonawcy wymieniony w fakturze, umieszczony w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT.
5. Wykonawca może skorzystać z uprawnienia do wysyłania Zamawiającemu za pośrednictwem platformy ustrukturyzowanych faktur elektronicznych oraz innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych związanych z realizacją niniejszej umowy, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 09 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz

partnerstwie publiczno – prywatnym (Dz. U z 2018 r., poz. 2191).

6. Płatnikiem za świadczone usługi jest: **Sąd Okręgowy w Siedlcach, ul. Sądowa 2, 08-100 Siedlce, NIP 821-20-75-194.**

§ 7

1. Strony umowy zobowiązują się do współpracy w zakresie nadzoru nad realizacją niniejszej umowy.
2. Osobą odpowiedzialną ze strony Zamawiającego za realizację umowy oraz za bieżące kontakty z Wykonawcą jest:, tel: e-mail:
3. Osobą odpowiedzialną ze strony Wykonawcy za realizację umowy oraz za bieżące kontakty z Zamawiającym jest: tel: e-mail:
4. W przypadku zmiany osób lub danych kontaktowych wskazanych w ust. 2 i ust. 3, Zamawiający i Wykonawca powiadomią e-mailem niezwłocznie o tym fakcie drugą stronę. Zmiana osób, o których mowa powyżej nie stanowi zmiany umowy.

§ 8

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U z 2020 r., poz. 1320 ze zm.), osób biorących bezpośredni udział w realizacji zamówienia tj. świadczących usługi polegające na bezpośredniej ochronie fizycznej osób i mienia przez kwalifikowanych pracowników ochrony, wraz z monitoringiem budynków Sądu Okręgowego w Siedlcach oraz Sądu Rejonowego i Prokuratury Rejonowej w Sokołowie Podlaskim. Zatrudnienie na umowę o pracę musi obejmować co najmniej okres realizacji przez te osoby niniejszego zamówienia. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy, odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane powyżej czynności.
2. W celu weryfikacji zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w zakresie realizacji zamówienia, Zamawiający może żądać w szczególności:
 - a) oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy,
 - b) poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopii umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopie umów powinny zostać zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy o ochronie danych osobowych z dnia 10

maja 2018 r. (Dz. U. 2019 r. poz. 1781) oraz rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE) (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników), imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu, miejsce świadczenia pracy oraz zakres czynności powinny być możliwe do zidentyfikowania.

3. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymagań określonych w ust. 1 i ust. 2 Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w niniejszej umowie. Niezłożenie przez Wykonawcę lub podwykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
4. W ramach realizacji usług określonych w § 1 umowy, do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - 1) wydelegowanie do realizacji niniejszej umowy wyłącznie osoby wpisane na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz. U z 2020 r., poz. 838 ze zm.),
 - 2) wydelegowanie do realizacji umowy zawsze tych samych pracowników (zmianowo) zgodnie z przedłożonym Zamawiającemu wykazem osób, a o każdej zmianie personalnej Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego minimum 24 godziny przed planowaną zmianą,
 - 3) wyposażenie licencjonowanych pracowników ochrony w jednolity, oznakowany ubiór służbowy dla każdego pracownika ochrony (okres letni, okres wiosenno-jesienno-zimowy), identyfikator ze zdjęciem, imieniem nazwiskiem i nazwą firmy zatrudniającej, umieszczony w widocznym miejscu.
5. Wykonawca oświadcza i przyjmuje do wiadomości, iż pracownicy Wykonawcy (podwykonawcy) świadczący usługi stanowiące przedmiot niniejszej umowy kategorycznie nie mogą w czasie jej wykonywania:
 - 1) spożywać alkoholu lub środków odurzających,
 - 2) przystępować do świadczenia pracy po spożyciu alkoholu lub środków odurzających,
 - 3) spać,
 - 4) informować osoby postronne o przebiegu służby i o zaistniałych zdarzeniach.
6. Naruszenie obowiązków, o których mowa w ust. 4 oraz w ust. 5 przez pracowników Wykonawcy lub podwykonawcy, będzie stanowiło naruszenie umowy, umożliwiające wypowiedzenie umowy z zachowaniem 14 dniowego okresu wypowiedzenia. Niezależnie od powyższego, Wykonawcy za każdy stwierdzony przypadek naruszenia, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, będzie uprawniony do naliczenia Wykonawcy kary umownej na zasadach określonych w umowie.

7. Przed przystąpieniem do realizacji niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu następujących dokumentów:
- **W odniesieniu do osób, które będą świadczyły usługi ochrony osób i mienia:**
 - a) **wykaz osób, które będą świadczyły usługi.** Wykaz powinien zawierać w szczególności imię i nazwisko pracownika/ów, nr wpisu na listę kwalifikowanych pracowników ochrony oraz zakres wykonywanych przez te osoby czynności.
 - b) **oświadczenie osób skierowanych do realizacji zamówienia (zgodnie z wykazem osób), że są niekarane i, że nie jest prowadzone przeciwko nim postępowanie o przestępstwo karne lub karne skarbowe.**
 - c) **oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy, że osoby realizujące usługi ochrony (zgodnie z załączonym wykazem osób) będą zatrudnione przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U z 2020 r., poz. 1320 ze zm.), z uwzględnieniem minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3 - 5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U z 2018 r., poz. 2177 ze zm.) przez cały okres realizacji przez te osoby przedmiotu zamówienia.**
 - d) **zaświadczenia osób (zgodnie z wykazem osób), które będą świadczyły usługę o wpisie na listę kwalifikowanych pracowników ochrony.**
 - e) **oświadczenie Wykonawcy, że w stosunku do wszystkich osób realizujących umowę (zgodnie z wykazem osób) nie zachodzą przeciwwskazania do pracy przy urządzeniach - bramka do wykrywania metali oraz rentgenowskie urządzenie do prześwietlania bagażu - zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 listopada 2000 r. Prawo atomowe (Dz. U z 2019 r., poz. 1792 ze zm.).**
8. W przypadku jakichkolwiek zmian w osobach świadczących usługi, Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie, poinformować o tym Zamawiającego, a także dostarczyć aktualny wykaz osób wraz z dokumentami dotyczącymi osób nowozatrudnionych.
9. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania przez cały czas trwania umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej obejmującej ochronę osób i mienia, na łączną sumę gwarancyjną co najmniej 200 000,00 zł (słownie: dwieście tysięcy złotych).
10. Jeżeli dokument ubezpieczeniowy obejmować będzie okres krótszy niż realizacja przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany będzie dokonać przedłużenia ubezpieczenia na dalszy okres realizacji umowy i będzie przedłużał ubezpieczenie w sposób ciągły. Jeżeli z treści załączonej polisy lub innego dokumentu ubezpieczenia nie wynika wniesienie opłaty składki ubezpieczenia OC, należy dołączyć także potwierdzenie opłacenia składki jednoznacznie potwierdzającej, że ubezpieczenie jest ważne.
11. Wykonawca musi każdorazowo uzyskać zgodę Zamawiającego na powierzenie jakichkolwiek czynności związanych z wykonywaniem usługi ochrony fizycznej nowej osobie.

§ 9

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy informacji uzyskanych w związku z wykonywaną umową.
2. Wykonawca zobowiązuje się w czasie obowiązywania niniejszej umowy, a także po jej

rozwiązaniu, do traktowania jako poufnych wszelkich informacji, które zostaną mu udostępnione lub przekazane, w związku z wykonaniem niniejszej umowy, także nie udostępniania ich w jakichkolwiek sposób osobom trzecim bez pisemnej zgody Zamawiającego, oraz wykorzystania ich tylko do celów określonych w umowie.

3. Wykonawca przeszkoli pod nadzorem Zamawiającego pracowników zatrudnionych do realizacji niniejszej umowy w zakresie rygorów bezpieczeństwa i ochrony informacji stosowanych przez Zamawiającego oraz rodzaju informacji traktowanych jako poufne, co zostanie potwierdzone stosownym oświadczeniem Wykonawcy.
4. Wszelkie informacje o Zamawiającym i o jego działalności, za wyjątkiem informacji dostępnych publicznie, będą traktowane jako informacje poufne.
5. Wykonawca zobowiązuje się nie pozyskiwać w jakikolwiek sposób informacji poufnych poza niezbędnymi do wykonania przedmiotu niniejszej umowy, o którym mowa w § 1.
6. Wykonawca jest zobowiązany do zachowania informacji poufnych w tajemnicy.
7. Informacje poufne będą wykorzystywane przez Wykonawcę wyłącznie w celu realizacji niniejszej umowy.
8. Wykonawca może udostępnić informacje poufne wyłącznie w celu realizacji umowy:
 - a) osobom bezpośrednio zatrudnionym przez Wykonawcę i dopuszczonym do realizacji umowy przez Zamawiającego,
 - b) podmiotom pisemnie upoważnionym przez Zamawiającego.
9. Zobowiązania podjęte przez Strony w niniejszym paragrafie pozostają w mocy zarówno w czasie trwania, jak i po zakończeniu umowy.

§ 10

1. Zamawiający zapewnia pracownikom Wykonawcy pomieszczenia socjalno - bytowe.
2. Osoby ochraniające obiekty podlegają bezpośrednio Wykonawcy.
3. Upoważniony pracownik Zamawiającego, może wydać pracownikowi ochrony specjalne dyspozycje z pominięciem Wykonawcy. Fakt ten należy odnotować w dokumentacji służbowej (książce dyżurów).
4. Zamawiający ma prawo dokonywać kontroli pracy pracowników ochrony pod względem wywiązywania się z zawartej umowy. W przypadku zaniedbywania lub niewłaściwego wykonywania obowiązków przez pracownika ochrony, Zamawiający ma prawo żądania zastąpienia go przez innego pracownika ochrony, posiadającego wymagane uprawnienia.
5. Zamawiający zobowiązuje się do niezwłocznego usuwania zgłoszonych przez Wykonawcę usterek technicznych obiektu, mających wpływ na stan bezpieczeństwa obiektu.
6. Zamawiający zobowiązuje się do dbania o należyty stan techniczny chronionych obiektów.

§ 11

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego lub osób trzecich pełną odpowiedzialność materialną za szkody z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy.

2. W przypadku powstania lub realnego zagrożenia powstania szkody w mieniu Zamawiającego lub zaistnieniu zdarzeń losowych tj. w szczególności: pożaru, awarii sieci wodociągowej, gazowej, elektrycznej, włączenia się systemu alarmowego itp. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić odpowiednie służby oraz osoby uprawnione.
3. Wykonawca odpowiada za szkody w chronionym mieniu spowodowane kradzieżą, zniszczeniem, zaginięciem od momentu przejścia mienia do ochrony do dnia zakończenia realizacji umowy.
4. Szkody i ich wysokość będą ustalane protokolarnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli stron, najpóźniej w ciągu trzech dni od dnia powstania szkody.
5. Protokół powstania szkody, będzie stanowił podstawę obciążenia Wykonawcy kosztami w przypadku szkody, za której powstanie ponosi on odpowiedzialność.
6. Szkody wyceniane będą według ich realnej wartości w dniu zdarzenia.
7. Wykonawca w ciągu 14 dni od dnia otrzymania noty księgowej wystawionej przez Zamawiającego, ureguje należność z tytułu poniesionej przez Zamawiającego szkody.
8. W przypadku nieuregulowania w/w należności Zamawiający potrąci ją z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia.

§ 12

1. Każda ze Stron może rozwiązać umowę lub od umowy odstąpić z powodu rażącego niedotrzymywania przez drugą Stronę istotnych warunków umowy, w terminie 14 dni od dnia zaistnienia tych okoliczności oraz w przypadkach przewidzianych w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U z 2019 r., poz. 1145 ze zm.).
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy gdy Wykonawca:
 - 1) nie rozpoczął świadczenia usługi od dnia, w którym zgodnie z umową powinien rozpocząć jej świadczenie,
 - 2) wykorzystuje mienie Zamawiającego bez jego zgody lub niezgodnie z przeznaczeniem,
 - 3) nie zapewnił ciągłości ochrony,
 - 4) nie dostarczył Zamawiającemu wymaganych dokumentów dotyczących pracowników ochrony, o których mowa w § 8 ust. 7 niniejszej umowy;
 - 5) utracił wymagane przepisami prawa uprawnienia do realizacji niniejszej umowy.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy w ciągu 30 dni od dnia powzięcia informacji o okolicznościach, o których mowa w ust. 2.
4. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
5. Strony zgodnie ustalają, że odstąpienie od umowy przez jedną ze Stron na podstawie któregośkolwiek z postanowień umowy, wywiera skutek w postaci rozwiązania umowy na przyszłość, w dniu wskazanym przez Stronę odstępującą od umowy, jednak nie wcześniej niż w dniu otrzymania oświadczenia o odstąpieniu od umowy przez drugą Stronę, nie naruszając stosunku prawnego łączącego Stronę na podstawie umowy w zakresie już wykonanego przedmiotu umowy.

6. Odstąpienie od umowy lub rozwiązanie umowy wymaga formy pisemnej.

§ 13

1. Wykonawca zrealizuje niniejszą umowę przy udziale Podwykonawcy w zakresie...../bez udziału Podwykonawcy.
2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za zakres i jakość części zamówienia, którą wykonuje przy pomocy podwykonawców.
3. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu każdorazowo pisemnej informacji o podwykonawcach, jeżeli usługi objęte przedmiotem umowy realizowane będą z ich udziałem. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie informować Zamawiającego o każdej zmianie podwykonawcy/ów biorących udział w realizacji umowy.
4. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

§ 14

1. Wykonawca nie może przenosić wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na rzecz osoby trzeciej bez pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego powierzyć realizacji niniejszej umowy innemu Wykonawcy.
3. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę postanowień umowy, zawartych w ust. 1 i ust. 2, Zamawiający może niezwłocznie odstąpić od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy i naliczyć karę umowną w wysokości określonej w niniejszej umowie.

§ 15

1. W przypadku niewykonywania lub nienależytego wykonywania usługi ochrony przez pracowników Wykonawcy lub podwykonawcy, Zamawiający ma prawo do naliczenia Wykonawcy kary umownej w wysokości 100,00 zł (słownie: sto złotych) za każdą rozpoczętą godzinę niewykonywania lub nienależytego wykonywania ochrony.
2. W przypadku świadczenia usługi przez osobę nie spełniającą wymagań określonych w § 8 ust. 4 umowy, Zamawiający ma prawo do naliczenia Wykonawcy kary umownej w wysokości 100,00 zł (słownie: sto złotych), za każdą rozpoczętą godzinę świadczenia usługi przez taką osobę.
3. W przypadku nie przedłożenia przez Wykonawcę dokumentu potwierdzającego posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej lub dowodu opłacenia wymagalnej raty składki w wyznaczonym terminie, Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty kary umownej w wysokości 500,00 zł (słownie: pięćset złotych) za każdy taki przypadek.

4. W przypadku niezatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na umowę o pracę osób biorących udział w realizacji umowy, Zamawiający ma prawo do naliczenia Wykonawcy kary umownej w wysokości 1 000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych) za każdą niezatrudnioną osobę.
5. W przypadku nie dostarczenia Zamawiającemu przez Wykonawcę lub podwykonawcę dokumentów potwierdzających zatrudnienie na umowę o pracę osób realizujących niniejszą umowę, Zamawiający ma prawo do naliczenia Wykonawcy kary umownej w wysokości 1 000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych) za każdą osobę, której dokumenty nie zostały dostarczone Zamawiającemu w wyznaczonym terminie.
6. W przypadku odstąpienia od umowy w danej części zamówienia przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający ma prawo do naliczenia kary umownej w wysokości 10% wartości szacunkowej brutto zamówienia podstawowego określonej w § 5 ust. 1. w danej części zamówienia.
7. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej na rzecz Zamawiającego w wysokości 500,00 zł, (słownie: pięćset złotych) za każdy przypadek naruszenia obowiązku, o którym mowa w § 9 ust. 2 niniejszej umowy.
8. Maksymalna wysokość kar umownych, którymi zostanie obciążony Wykonawca na podstawie niniejszej umowy nie przekroczy 20 % wartości szacunkowej brutto zamówienia podstawowego określonej w § 5 ust. 1. w danej części zamówienia.
9. Przewidziane w tym paragrafie kary umowne nie wyłączają możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
10. Wykonawca zobowiązuje się pokryć wszystkie straty poniesione przez Zamawiającego lub osoby trzecie, powstałe w czasie wykonywania niniejszej umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, wynikłe z wadliwego lub nieterminowego wykonania umowy.
11. Naprawienie szkód, o których mowa w ust. 10, obejmuje wyłącznie rzeczywiste straty Zamawiającego lub osób trzecich.
12. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia.
13. Jeżeli Zamawiający opóźni się z zapłatą wynagrodzenia lub jego części, Wykonawca może naliczyć za czas opóźnienia odsetki ustawowe za opóźnienie, liczone od kwoty, której wypłata nastąpiła z opóźnieniem.

§ 16

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany niniejszej umowy na podstawie art. 144 ust. 1 ustawy Pzp.
2. Warunkiem dokonania zmiany umowy jest:
 - 1) zainicjowanie zmiany umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę,
 - 2) przedstawienie opisu proponowanej zmiany,
 - 3) uzasadnienie zmiany umowy.
3. Zmiany umowy mogą dotyczyć:
 - 1) zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany:

- a) stawki podatku od towarów i usług,
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
- 2) zmiany sposobu realizacji przedmiotu umowy niepowodującej zmiany wysokości stawek określonych w *Formularzu ofertowym*, w szczególności polegającej na ustanowieniu podwykonawcy, rezygnacji z podwykonawcy, zmianie podwykonawcy, zmianie zakresu prac powierzonych podwykonawcy, pod warunkiem, że zapewni to prawidłową realizację umowy,
 - 3) zmiana godzin rozpoczęcia i zakończenia usługi. W szczególnie uzasadnianych przypadkach, Zamawiający zastrzega sobie możliwość okresowej zmiany godzin świadczenia usługi ochrony. Zmiana dokonana zostanie na pisemny wniosek Zamawiającego skierowany do Wykonawcy na co najmniej 3 dni przed planowaną zmianą.
4. W przypadku zmiany przepisów, o których mowa w ust. 3 pkt. 1 skutkujących zmianą kosztów wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę, Wykonawca może wystąpić do Zamawiającego z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia, zawierającym kalkulację kosztów Wykonawcy, uwzględniającą wpływ wejścia w życie przepisów dokonujących te zmiany na koszty wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę wraz z dokumentami potwierdzającymi tę sytuację.
5. Zmiana niniejszej umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 17

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2019 r., poz. 1145 ze zm.), ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 ze zm.) oraz ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz. U. z 2020 r., poz. 838 ze zm.).

§ 18

1. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy będą rozwiązywane przez strony polubownie.
2. W przypadku braku polubownego rozwiązania sporów, sądem właściwym dla rozstrzygnięcia wszelkich sporów będzie sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

§ 19

Integralną część niniejszej umowy stanowią:

- 1) Szczegółowy opis przedmiotu umowy – załącznik nr 1
- 2) Formularz ofertowy Wykonawcy z dnia – załącznik nr 2

.....
(ZAMAWIAJĄCY)

.....
(WYKONAWCA)

*Dokonano kontroli wstępnej
Niniejsza umowa ma zabezpieczenie
finansowe.*

ZASTĘPCA
GŁÓWNEGO KSIĘGOWEGO
.....
(Główny Księgowy)
Małgorzata Maliszewska

*Niniejszy wzór umowy
Upoważniony do wykonywania obowiązków
zastępcy Dyrektora Sądu Okręgowego w Siedlcach*

Cezary Ciećko
.....
Główny specjalista d/s inwestycji i remontów
(Zamawiający)

Radca Prawny
Leszek Czapski