

**UMOWA NR ZP - 262 -18 /21**  
**„Dostawa oraz montaż elementów meblowych w budynku**  
**Sądu Okręgowego w Siedlcach”.**  
*/wzór/*

zawarta w dniu **2021 r.** w Siedlcach pomiędzy:

**Skarbem Państwa - Sądem Okręgowym w Siedlcach, ul. Sądowa 2, 08-100 Siedlce**

posiadającym NIP 821-20-75-194, REGON: 000571501

reprezentowanym przez:

Dyrektora Sądu Okręgowego w Siedlcach - .....

zwanym dalej „ZAMAWIAJĄCYM”,

a

.....

NIP: ....., REGON: .....

reprezentowanym przez: ..... - .....

zwanym dalej „WYKONAWCĄ”

zwanym w dalszej części umowy „STRONAMI”

W wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (ZP-261-18/21) o wartości szacunkowej nieprzekraczającej kwoty 130 000 zł netto, o której mowa w art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.), została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do dostawy oraz montażu elementów meblowych w budynku Sądu Okręgowego w Siedlcach przy ul. Sądowej 2 w części nr ..... zamówienia.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został określony w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.
3. Wykonawca dostarczy i zamontuje elementy meblowe, stanowiące przedmiot niniejszej umowy na własny koszt i ryzyko.
4. Elementy meblowe, stanowiące przedmiot niniejszej umowy muszą być fabrycznie nowe, nieużywane, wolne od wad fizycznych i prawnych.
5. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji umowy z należytą starannością oraz zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

6. Wykonawca zobowiązuje się do ścisłego współdziałania z pracownikami Zamawiającego podczas dostawy i montażu elementów meblowych.
7. Wykonawca zobowiązany jest do dostawy i montażu elementów meblowych w miejscach wskazanych przez Zamawiającego.
8. Podczas realizacji przedmiotu umowy Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania przepisów bhp i ppoż. W przypadku dostawy i montażu elementów meblowych podczas wykonywania robót budowlanych, pracownicy Wykonawcy winni być przeszkoleni w zakresie bhp i ppoż.
9. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za mienie znajdujące się w udostępnionych mu pomieszczeniach oraz ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie jego uszkodzenia wyrządzone z jego winy w trakcie realizacji umowy.
10. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania porządku podczas wykonywania prac i po ich zakończeniu. W szczególności należy nie dopuścić do zabrudzenia bądź zniszczenia mebli, okien, drzwi, podłóg itp. w pomieszczeniach oraz do uszkodzeń i zabrudzeń ścian w ciągach komunikacyjnych i pomieszczeniach udostępnionych podczas montażu elementów meblowych.
11. Wykonawca w trakcie realizacji umowy zobowiązany jest do usunięcia wszelkich opakowań po dostarczonych i zamontowanych elementach meblowych. Za szkody spowodowane nieprzestrzeganiem w/w ustaleń odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
12. Wykonawca jest zobowiązany do naprawienia wyrządzonej szkody na własny koszt, zlecając w pierwszej kolejności prace wykonawcy remontu obiektu lub innemu wykonawcy w przypadku braku zgody na wykonanie prac przez wykonawcę remontu obiektu.
13. W przypadku braku naprawienia szkody przez Wykonawcę, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający dokona jej naprawy we własnym zakresie, potrącając poniesione i udokumentowane koszty z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, na co ten wyraża zgodę.
14. W sytuacji braku możliwości potrącenia kwoty, o której mowa w ust. 13 z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, Zamawiający ma prawo dochodzić należnego odszkodowania na zasadach ogólnych.

## § 2

Wykonawca zobowiązany jest do realizacji przedmiotu umowy **w terminie do dnia 31 maja 2021 r.**

## § 3

1. Strony ustalają, że przedmiotem odbioru są wszystkie prace stanowiące przedmiot niniejszej umowy. Nie przewiduje się odbiorów częściowych.
2. Po zakończeniu wszystkich prac zostanie sporządzony *Protokół odbioru* podpisany przez osoby do tego upoważnione, wskazane w umowie.
3. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, braki lub usterki, Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie 7 dni od dnia odbioru.
4. W przypadku opóźnienia w usunięciu wad lub usterek przekraczającego 14 dni, Zamawiający będzie uprawniony do zlecenia ich usunięcia osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.

#### § 4

1. Na dostarczone i zamontowane elementy meblowe Wykonawca udziela 2 lat gwarancji i rękojmi za wady na zasadach określonych w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U z 2020 r., poz. 1740 ze zm.).
2. Udzielona gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza, ani nie zawiesza uprawnień Zamawiającego z przepisów o rękojmi za wady.
3. Bieg terminu gwarancji i rękojmi rozpocznie się od dnia podpisania *Protokołu odbioru* dostarczonych i zamontowanych elementów meblowych.
4. Gwarancja obejmuje wszystkie elementy dostarczonych i zamontowanych elementów meblowych.
5. Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad, które ujawnią się w okresie gwarancji i rękojmi lub do dostarczenia wolnego od wad przedmiotu umowy w terminie określonym przez Zamawiającego.
6. Naprawy uszkodzonych elementów meblowych podczas odbioru oraz w okresie gwarancji i rękojmi będą dokonywane w miejscu ich montażu. W przypadku niemożności dokonania naprawy w miejscu montażu i konieczności dostarczenia elementów meblowych do punktu serwisowego, Wykonawca dostarczy je na swój koszt i ryzyko do punktu serwisowego oraz z punktu serwisowego do miejsca montażu.
7. Ryzyko przypadkowej utraty lub uszkodzenia przedmiotu umowy od dnia jego wydania Wykonawcy do dnia jego odebrania przez Zamawiającego ponosi Wykonawca.
8. Zamawiającemu przysługuje żądanie dostarczenia nowego elementu meblowego, wolnego od wad, jeżeli w okresie gwarancji i rękojmi dokonane zostały co najmniej dwie jego naprawy, a mebel pozostaje nadal wadliwy.
9. Okres gwarancji ulega przedłużeniu:
  - 1) o okres wykonywania naprawy elementów meblowych, w przypadku ich naprawy,
  - 2) o okres gwarancji w przypadku dokonania wymiany elementów meblowych na nowe, wolne od wad.
10. Podstawę do usunięcia wad stanowi zgłoszenie Zamawiającego o wystąpieniu wady przesłane Wykonawcy w formie pisemnej lub elektronicznej.
11. Po każdorazowym usunięciu ujawnionych w okresie gwarancji wad, Strony niniejszej umowy sporządzą *Protokół odbioru*.
12. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody, które spowodował podczas usuwania wad elementów meblowych, stwierdzonych podczas odbioru oraz w okresie gwarancji i rękojmi.
13. Jeżeli Wykonawca, w okresie gwarancji i rękojmi nie usunie ujawnionej wady w terminie określonym przez Zamawiającego, Zamawiający ma prawo do zlecenia usunięcia takiej wady, osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.
14. W przypadku zaistnienia sytuacji opisanej w ust. 13 Zamawiający nie traci uprawnień wynikających z gwarancji udzielonej przez Wykonawcę.

## § 5

1. Wynagrodzenie za przedmiot umowy określony w § 1 , stanowi **cena ryczałtowa brutto** za zrealizowanie zamówienia w wysokości:
  - a) **Część nr 1 zamówienia:** ..... zł (słownie: .....)
  - b) **Część nr 2 zamówienia:** ..... zł (słownie: .....)
2. Określone w ust. 1 wynagrodzenie ryczałtowe brutto obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją umowy. W szczególności nie będą stanowiły podstawy do zmiany wynagrodzenia niedoszacowanie, pominięcie oraz brak właściwego rozpoznania przez Wykonawcę zakresu umowy.
3. Podstawą do zapłaty faktury będzie załączony do niej *Protokół odbioru* przedmiotu umowy, podpisany przez upoważnionych przedstawicieli obu Stron. Brak załączonego do faktury *Protokołu odbioru* stanowić będzie podstawę do odmowy zapłaty wynagrodzenia.
4. W przypadku stwierdzenia ewentualnych wad lub braków w dostawie, Zamawiający może odmówić podpisania *Protokołu odbioru* do czasu ich usunięcia w wyznaczonym terminie.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 będzie płatne w terminie 21 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego faktury wraz z załączonym do niej *Protokołem odbioru*. Za dzień zapłaty Strony przyjmują dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. W przypadku zwłoki w zapłacie faktury, Wykonawca ma prawo dochodzić zapłaty odsetek ustawowych za opóźnienie.
7. Faktura wystawiona zostanie na: Sąd Okręgowy w Siedlcach, ul. Sądowa 2, 08-100 Siedlce, NIP: 821-20-75-194.
8. Faktury płatne będą przez Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy w banku: ....., nr: ....., wymieniony w fakturze lub na inny rachunek Wykonawcy wymieniony w fakturze, umieszczony w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT.

## § 6

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania osób, którym powierzy wykonanie określonych czynności związanych z realizacją umowy.
2. Ze strony Zamawiającego osobą wyznaczoną do kontaktowania się z Wykonawcą w sprawach związanych z realizacją umowy oraz upoważnioną do odbioru przedmiotu umowy, w tym do podpisania *Protokołu odbioru*, jest: ..... tel: ....., e-mail: .....
3. Ze strony Wykonawcy osobą wyznaczoną do kontaktowania się z Zamawiającym w sprawach związanych z realizacją umowy oraz upoważnioną do odbioru przedmiotu umowy, w tym do podpisania *Protokołu odbioru*, jest .....tel: ....., e-mail: .....
4. O wszelkich zmianach osób, o których mowa w ust. 2 i ust. 3 druga Strona zostanie poinformowana e-mailem lub w formie pisemnej. Zmiana dokonana w trybie, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym nie stanowi zmiany umowy.

5. Ustala się, że niewykonanie lub niewłaściwe wykonanie choćby części umowy jest równoznaczne z niewykonaniem lub niewłaściwym wykonaniem umowy.

## § 7

1. Każda ze Stron może od umowy odstąpić z powodu rażącego niedotrzymywania przez drugą Stronę istotnych warunków umowy w terminie 14 dni od dnia uzyskania informacji o zaistnieniu tych okoliczności, oraz w przypadkach przewidzianych w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U z 2020 r., poz. 1740 ze zm.).
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w ciągu 14 dni od dnia powzięcia informacji o wystąpieniu powyższych okoliczności.
3. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy w całości lub w części, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w następujących przypadkach:
  - 1) Wykonawca pomimo co najmniej dwóch pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego nie wykonuje zobowiązań wynikających z umowy lub wykonuje je nienależycie,
  - 2) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpiło zajęcie majątku Wykonawcy lub znacznej jego części,
  - 3) Wykonawca przystąpił do likwidacji swojego przedsiębiorstwa.
4. Odstąpienie przez Zamawiającego od umowy, w części w toku realizacji umowy, wywiera skutek w postaci rozwiązania umowy na przyszłość, w dniu wskazanym przez Zamawiającego w oświadczeniu, nie naruszając stosunku prawnego łączącego Stronę na podstawie umowy, w zakresie już wykonanego przedmiotu umowy.
5. W przypadku opisanym w ust. 1 - 3 umowy, Wykonawcy przysługiwało będzie jedynie wynagrodzenie za zrealizowaną część umowy.
6. Odstąpienie od umowy lub jej rozwiązanie wymaga zachowania formy pisemnej.

## § 8

1. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego powierzyć realizacji umowy innemu wykonawcy.
2. Wykonawca nie może przenosić wierzytelności wynikających z umowy na rzecz osoby trzeciej, bez pisemnej zgody Zamawiającego. W przypadku nie zastosowania się Wykonawcy do określonego w zdaniu poprzedzającym wymagania, Zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy i naliczyć mu karę umowną zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się w czasie obowiązywania niniejszej umowy, a także po jej rozwiązaniu, do traktowania jako poufnych wszelkich informacji, które zostaną mu udostępnione lub przekazane, w związku z wykonaniem niniejszej umowy, także nie udostępniania ich w jakichkolwiek sposób osobom trzecim bez pisemnej zgody Zamawiającego, oraz wykorzystania ich tylko do celów określonych w umowie o ile informacje takie nie są powszechnie znane, bądź obowiązek ich ujawnienia nie wynika z obowiązujących przepisów, lub orzeczeń sądowych.

4. Wykonawca zobowiązuje się pokryć wszystkie straty poniesione przez Zamawiającego lub osoby trzecie, powstałe w czasie wykonywania niniejszej umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, wynikłe z wadliwego lub nieterminowego wykonania umowy.

## § 9

### 1. Zamawiającemu przysługują kary umowne:

- 1) w przypadku opóźnienia w dostawie i montażu elementów meblowych – w wysokości **100,00 zł** (słownie: sto złotych) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia liczony od dnia następnego po dniu wyznaczonym na zrealizowanie dostawy i montażu, zgodnie z § 2 umowy.
  - 2) w przypadku opóźnienia w usunięciu wad, usterek lub braków ilościowych przedmiotu umowy w stosunku do terminu określonego w § 3 ust. 3 umowy - w wysokości **100,00 zł** (słownie: sto złotych) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
  - 3) w przypadku opóźnienia w usunięciu wad i usterek w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości **100,00 zł** (słownie: dwieście złotych) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w stosunku do terminów określonych na ich usunięcie.
  - 4) w przypadku odstąpienia od umowy lub jej części przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości **10%** wartości brutto części umowy określonej w § 5 ust. 1, której dotyczy odstąpienie.
  - 5) w przypadku naruszenia przez Wykonawcę obowiązku określonego w § 8 ust. 3 niniejszej umowy - w wysokości **300,00 zł** (słownie: trzysta złotych) za każdy przypadek.
2. Maksymalna wysokość kar umownych, którymi zostanie obciążony Wykonawca na podstawie niniejszej umowy nie przekroczy łącznie **20%** wartości brutto części umowy, określonej w § 5 ust. 1, na którą Wykonawca złożył ofertę.
  3. Kary umowne określone w ust. 1 naliczane są niezależnie od siebie i podlegają kumulacji.
  4. Zamawiający ma prawo potrącenia kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, na co ten wyraża zgodę.
  5. Przewidziane w niniejszej umowie kary umowne nie wyłączają możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

## § 10

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają zastosowania formy pisemnego aneksu.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany terminu realizacji umowy, o którym mowa w § 2 z powodu wystąpienia okoliczności niezależnych od Stron. Termin realizacji umowy określony w § 2 może ulec przedłużeniu o czas wskazany przez Strony w pisemnym wniosku zawierającym uzasadnienie, jednak na okres nie dłuższy niż 3 tygodnie.

## § 11

1. Jeżeli pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą powstanie jakikolwiek spór związany lub wynikły z realizacji umowy, przedmiot sporu powinien być przedstawiony najpierw osobie nadzorującej ze strony Zamawiającego.
2. Wszelkie ewentualne spory będą rozpatrywane przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U z 2020 r., poz. 1740 ze zm.)
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
5. Integralną częścią niniejszej umowy stanowi załącznik nr 1 - *Opis przedmiotu zamówienia*.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

*Dokonano kontroli wstępnej  
Niniejsza umowa ma zabezpieczenie  
finansowe.*

*Niniejszy wzór umowy  
zatwierdzam:*

.....  
(Główny Księgowy)

.....  
(Zamawiający)

/aw