

UMOWA NR ZP - 262 -20 /21
„Dostawa wraz z wymianą filtrów w centralach wentylacyjnych w budynku B Sądu
Okręgowego w Siedlcach przy ul. Sądowej 2”
/wzór/

zawarta w dniu 2021 r. w Siedlcach pomiędzy:

Skarbem Państwa - Sądem Okręgowym w Siedlcach, ul. Sądowa 2, 08-100 Siedlce

posiadającym NIP 821-20-75-194, REGON: 000571501

reprezentowanym przez:

Dyrektora Sądu Okręgowego w Siedlcach –

zwanym dalej „ZAMAWIAJĄCYM”,

a

.....
.....

NIP:....., REGON:

reprezentowanym przez:-

zwanym dalej „WYKONAWCĄ”

zwanym w dalszej części umowy „STRONAMI”

W wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (ZP-261-20/21) o wartości szacunkowej nieprzekraczającej kwoty 130 000 zł netto, o której mowa w art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.), została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do dostawy i wymiany filtrów w centralach wentylacyjnych zainstalowanych w budynku B Sądu Okręgowego w Siedlcach przy ul. Sądowej 2.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia obejmuje dostawę, wymianę oraz odbiór zużytych filtrów do 7 central wentylacyjnych zainstalowanych w budynku B Sądu Okręgowego w Siedlcach, zgodnie z opisem określonym w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.
3. Wykonawca dostarczy i wymieni filtry, stanowiące przedmiot niniejszej umowy na własny koszt i ryzyko.
4. Filtry, stanowiące przedmiot niniejszej umowy muszą być fabrycznie nowe, wolne od wad fizycznych i prawnych.
5. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji umowy z należytą starannością oraz zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

6. Wykonawca zobowiązuje się do ścisłego współdziałania z pracownikami Zamawiającego podczas realizacji przedmiotu umowy.
7. Podczas realizacji przedmiotu umowy Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania przepisów bhp i ppoż.
8. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za mienie znajdujące się w udostępnionych mu pomieszczeniach oraz ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie jego uszkodzenia wyrządzone w trakcie realizacji umowy.
9. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania porządku podczas wykonywania prac i po ich zakończeniu. W szczególności należy nie dopuścić do uszkodzenia bądź zabrudzenia kasetonów będących częścią sufitu podwieszanego w obrębie obszaru roboczego.
10. Wykonawca w trakcie realizacji umowy zobowiązany jest do usuwania wszelkich opakowań po dostarczonych i zamontowanych filtrach.
11. Za szkody spowodowane nieprzestrzeganiem w/w ustaleń odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
12. Wykonawca jest zobowiązany do naprawienia wyrządzonej szkody na własny koszt.
13. W przypadku braku naprawienia szkody przez Wykonawcę, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający dokona jej naprawy we własnym zakresie, potrącając poniesione i udokumentowane koszty z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, na co ten wyraża zgodę.
14. W sytuacji braku możliwości potrącenia w/w kwoty z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, Zamawiający ma prawo dochodzić należnego odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji przedmiotu niniejszej umowy w zakresie dostawy i wymiany **filtrów panelowych** w terminie do **30 dni od dnia podpisania umowy** a w zakresie dostawy i wymiany **filtrów elektrostatycznych ActiveTek Super V** w terminie do **90 dni od dnia podpisania umowy**.
2. Termin rozpoczęcia prac musi być każdorazowo uzgodniony z upoważnionym pracownikiem Zamawiającego.
3. Po zakończeniu wszystkich prac Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia *Protokołu odbioru* z przeprowadzonej usługi. W *Protokole odbioru* Wykonawca powinien zawrzeć ewentualne zalecenia i niezwłocznie przekazać w/w *Protokół odbioru* Zamawiającemu.

§ 3

1. Wynagrodzenie za przedmiot umowy określony w § 1, stanowi łączna **cena ryczałtowa brutto** za zrealizowanie całego zamówienia w wysokości: **zł** (słownie cena brutto: siedem złotych/100).
2. Określone w ust. 1 wynagrodzenie ryczałtowe brutto obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją umowy, w tym ryzyko Wykonawcy oraz koszty dostawy, wymiany i odbioru zużytych filtrów. W szczególności nie będą stanowiły podstawy do zmiany wynagrodzenia niedoszacowanie, pominięcie oraz brak właściwego rozpoznania przez Wykonawcę zakresu umowy.

3. Podstawą do wystawienia faktury będzie załączony do niej *Protokół odbioru* przedmiotu umowy, podpisany przez upoważnionych przedstawicieli obu Stron. Brak załączonego do faktury *Protokołu odbioru* stanowić będzie podstawę do odmowy zapłaty wynagrodzenia.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 będzie płatne w terminie 21 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego faktury wraz z załączonym do niej *Protokołem odbioru*. Za dzień zapłaty Strony przyjmują dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. W przypadku zwłoki w zapłacie faktury, Wykonawca ma prawo dochodzić zapłaty odsetek ustawowych za opóźnienie.
6. Faktura wystawiona zostanie na: Sąd Okręgowy w Siedlcach, ul. Sądowa 2, 08-100 Siedlce, NIP: 821-20-75-194.
7. Faktura płatna będzie przez Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy w banku:nr:, wymieniony w fakturze lub na inny rachunek Wykonawcy wymieniony w fakturze, umieszczony w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT.

§ 4

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania osób, którym powierzy wykonanie określonych czynności związanych z realizacją umowy.
2. Ze strony Zamawiającego osobą wyznaczoną do kontaktowania się z Wykonawcą w sprawach związanych z realizacją umowy oraz upoważnioną do odbioru przedmiotu umowy, w tym do podpisania *Protokołu odbioru*, jest:, tel: e-mail:
3. Ze strony Wykonawcy osobą wyznaczoną do kontaktowania się z Zamawiającym w sprawach związanych z realizacją umowy oraz upoważnioną do odbioru przedmiotu umowy, w tym do podpisania *Protokołu odbioru*, jest:, tel:, e-mail:.....
4. O wszelkich zmianach osób, o których mowa w ust. 2 i ust. 3 druga Strona zostanie poinformowana e-mailem lub w formie pisemnej. Zmiana dokonana w trybie, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym nie stanowi zmiany umowy.
5. Ustala się, że niewykonanie lub niewłaściwe wykonanie choćby części umowy jest równoznaczne z niewykonaniem lub niewłaściwym wykonaniem umowy.

§ 5

1. Każda ze Stron może od umowy odstąpić z powodu rażącego niedotrzymywania przez drugą Stronę istotnych warunków umowy w terminie 14 dni od dnia uzyskania informacji o zaistnieniu tych okoliczności, oraz w przypadkach przewidzianych w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U z 2020 r., poz. 1740 ze zm.).
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w ciągu 14 dni od dnia powzięcia informacji o wystąpieniu powyższych okoliczności.
3. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy w całości lub w części, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w następujących przypadkach:
 - 1) Wykonawca pomimo co najmniej dwóch pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego nie wykonuje zobowiązań wynikających z umowy lub wykonuje je nienależycie,
 - 2) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpiło zajęcie majątku Wykonawcy lub znacznej jego części,

- 3) Wykonawca przystąpił do likwidacji swojego przedsiębiorstwa.
4. Odstąpienie przez Zamawiającego od umowy, w części w toku realizacji umowy, wywiera skutek w postaci rozwiązania umowy na przyszłość, w dniu wskazanym przez Zamawiającego w oświadczeniu, nie naruszając stosunku prawnego łączącego Strony na podstawie umowy, w zakresie już wykonanego przedmiotu umowy.
5. W przypadku opisanym w ust. 1 - 3 umowy, Wykonawcy przysługiwało będzie jedynie wynagrodzenie za zrealizowaną część umowy.
6. Odstąpienie od umowy lub jej rozwiązanie wymaga zachowania formy pisemnej.

§ 6

1. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego powierzyć realizacji umowy innemu wykonawcy.
2. Wykonawca nie może przenosić wierzytelności wynikających z umowy na rzecz osoby trzeciej, bez pisemnej zgody Zamawiającego. W przypadku nie zastosowania się Wykonawcy do określonego w zdaniu poprzedzającym wymagania, Zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy i naliczyć mu karę umowną zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się w czasie obowiązywania niniejszej umowy, a także po jej rozwiązaniu, do traktowania jako poufnych wszelkich informacji, które zostaną mu udostępnione lub przekazane, w związku z wykonaniem niniejszej umowy, także nie udostępniania ich w jakichkolwiek sposób osobom trzecim bez pisemnej zgody Zamawiającego, oraz wykorzystania ich tylko do celów określonych w umowie o ile informacje takie nie są powszechnie znane, bądź obowiązek ich ujawnienia nie wynika z obowiązujących przepisów, lub orzeczeń sądowych.
4. Wykonawca zobowiązuje się pokryć wszystkie straty poniesione przez Zamawiającego lub osoby trzecie, powstałe w czasie wykonywania niniejszej umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, wynikłe z wadliwego lub nieterminowego wykonania umowy.

§ 7

1. Zamawiającemu przysługują kary umowne:
 - 1) w przypadku opóźnienia w realizacji przedmiotu umowy – w wysokości **100,00 zł** (słownie: sto złotych) każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w stosunku do dnia wyznaczonego na dostawę i wymianę filtrów, o którym mowa w § 2 ust. 1 umowy,
 - 2) w przypadku odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości **10%** wartości brutto umowy, określonej w § 3 ust. 1,
 - 3) w przypadku naruszenia przez Wykonawcę obowiązku określonego w § 6 ust. 3 niniejszej umowy - w wysokości **400,00 zł** (słownie: czterysta złotych) za każdy przypadek.
2. Maksymalna wysokość kar umownych, którymi zostanie obciążony Wykonawca na podstawie niniejszej umowy nie przekroczy **20%** wartości brutto, o której mowa w § 3 ust. 1.

3. Kary umowne określone w ust. 1 naliczane są niezależnie od siebie i podlegają kumulacji.
4. Zamawiający ma prawo potrącenia kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, na co ten wyraża zgodę.
5. Przewidziane w niniejszej umowie kary umowne nie wyłączają możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 8

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają zastosowania formy pisemnego aneksu.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany terminu realizacji umowy, o którym mowa w § 2 ust. 1 z powodu wystąpienia okoliczności niezależnych od Stron, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Zmiana umowy w okolicznościach określonych w zdaniu poprzedzającym może nastąpić na wniosek jednej ze Stron zawierający uzasadnienie.

§ 9

1. Jeżeli pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą powstanie jakiegokolwiek spór związany lub wynikły z realizacji umowy, przedmiot sporu powinien być przedstawiony najpierw osobie nadzorującej ze strony Zamawiającego.
2. Wszelkie ewentualne spory będą rozpatrywane przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U z 2020 r., poz. 1740 ze zm.)
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
5. Integralną częścią niniejszej umowy stanowi *Opis przedmiotu zamówienia* – załącznik nr 1.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Dokonano kontroli wstępnej
Niniejsza umowa ma zabezpieczenie
finansowe.

Niniejszy wzór umowy
zatwierdzam:

.....
(Główny Księgowy)

.....
(Zamawiający)