

Znak sprawy: ZP.262.7.2025
Załącznik nr 2
(do Zaproszenia do złożenia oferty)

UMOWA NR ZP.262.7.2025

**„Dostawa i montaż żaluzji aluminiowych i folii UV w budynku Sądu Rejonowego w Sokołowie Podlaskim przy ul. ks. Bosco 3, 08-300 Sokołów Podlaski”
/wzór/**

zawarta w dniu w Siedlcach pomiędzy:

Skarbem Państwa - Sądem Okręgowym w Siedlcach, ul. Sądowa 2, 08-100 Siedlce

posiadającym NIP 821-20-75-194, REGON: 000571501

reprezentowanym przez:

Dyrektora Sądu Okręgowego w Siedlcach –

zwanym dalej „**ZAMAWIAJĄCYM**”,

a

.....,
NIP:, REGON:

zwanym dalej „**WYKONAWCĄ**”

zwanymi w dalszej części umowy „**STRONAMI**”

W wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (**ZP.262.7.2025**), o wartości szacunkowej nieprzekraczającej kwoty 130 000 zł netto, o której mowa w art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.), została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do dostawy i montaż żaluzji aluminiowych i folii UV w budynku Sądu Rejonowego w Sokołowie Podlaskim przy ul. ks. Bosco 3, 08-300 Sokołów Podlaski – „Przedmiot Umowy”.
2. Szczegółowy zakres prac obejmuje wykonanie niżej wymienionych prac w budynku Sądu Rejonowego w Sokołowie Podlaskim przy ul. ks. Bosco 3:
 - 1) dostawa i montaż żaluzji aluminiowych. Żaluzje aluminiowe systemu V13, lamele nieperforowane 25mm, drabinka taśmowa, kolor biały, prowadzenie boczne, w 122 oknach w ilości 271 szt.:

Lp.	Szerokość (m)	Wysokość (m)	Ilość (szt.)
1	0,57	1,3	2
2	0,61	1,01	2
3	0,7	0,88	138
4	0,7	1,2	36

5	0,7	1,6	42
6	0,71	1,21	6
7	0,8	1,3	2
8	0,81	0,89	12
9	0,89	1,3	12
10	0,9	0,4	2
11	0,91	0,89	7
12	0,91	1,43	7
13	0,98	1,6	3
Razem			271

- 2) demontaż żaluzji pionowych w 122 oknach. Zdemontowane żaluzje należy złożyć we wskazanym przez Zamawiającego pomieszczeniu w budynku sądu.
 - 3) Dostawa i montaż folii zewnętrznej w 15 oknach o wymiarach: szer. 0,7 m, wys. 1,2 m, ilość 30 szt. Folia okienna przeciwsłoneczna: przepuszczalność światła widzialnego (VLT) $\leq 10\%$, odbicie promieniowana UV $\geq 99\%$.
3. Wykonawca dostarczy i zamontuje żaluzje i folie UV, stanowiące przedmiot niniejszej umowy na własny koszt i ryzyko.
 4. Żaluzje i folie UV, stanowiące przedmiot niniejszej umowy muszą być fabrycznie nowe, wolne od wad fizycznych i prawnych.
 5. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji umowy z należytą starannością oraz zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
 6. Wykonawca zobowiązuje się do ścisłego współdziałania z pracownikami Zamawiającego podczas dostawy i montażu żaluzji i folii UV. Wykonawca zobowiązany jest do montażu żaluzji i folii UV w pomieszczeniach wskazanych przez Zamawiającego.
 7. Podczas realizacji przedmiotu umowy Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania przepisów bhp i ppoż.
 8. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za mienie znajdujące się w udostępnionych mu pomieszczeniach oraz ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie jego uszkodzenia wyrządzone w trakcie realizacji umowy.
 9. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania porządku podczas wykonywania prac i po ich zakończeniu. W szczególności należy nie dopuścić do uszkodzenia bądź zniszczenia okien w pomieszczeniach oraz wykonane prace nie mogą spowodować utraty rękojmi i gwarancji na okna.
 10. Wykonawca w trakcie realizacji umowy zobowiązany jest do usunięcia wszelkich opakowań po dostarczonych i zamontowanych żaluzjach i folii UV.
 11. Za szkody spowodowane nieprzestrzeganiem w/w ustaleń odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
 12. Wykonawca jest zobowiązany do naprawienia wyrządzonej szkody na własny koszt.
 13. W przypadku braku naprawienia szkody przez Wykonawcę, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający dokona jej naprawy we własnym zakresie, potrącając poniesione i udokumentowane koszty z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, na co ten wyraża zgodę.

14. W sytuacji braku możliwości potrącenia kwoty, o której mowa w ust. 13 z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, Zamawiający ma prawo dochodzić należnego odszkodowania na zasadach ogólnych.
15. Realizacja umowy nie może zakłócić pracy Sądu Rejonowego w Sokołowie Podlaskim.
16. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z zakresem prac oraz oświadcza, że otrzymane informacje umożliwiły mu jednoznaczną ocenę zakresu prac, warunków i czasu koniecznego do należytego wykonania zadania oraz pozwoliły na dokonanie ostatecznej kalkulacji wynagrodzenia
17. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji umowy z należyłą starannością oraz zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
18. Wykonawca zobowiązuje się do ścisłego współdziałania z pracownikami Zamawiającego podczas realizacji Przedmiotu Umowy.
19. Podczas realizacji Przedmiotu Umowy Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania przepisów bhp i ppoż.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji Przedmiotu Umowy **w terminie 35 dni od dnia podpisania umowy.**
2. Po zakończeniu wszystkich prac zostanie sporządzony *Protokół odbioru* podpisany przez przedstawicieli obu Stron.

§ 3

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe brutto w wysokości: zł (słownie: złotych 00/100).
2. Określone w ust. 1 wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją umowy, w tym w szczególności ewentualne koszty zaliczek i/lub składek przekazywanych innym podmiotom (w przypadku osób fizycznych). Nie będzie stanowiło podstawy do zmiany wynagrodzenia niedoszacowanie, pominięcie oraz brak właściwego rozpoznania przez Wykonawcę zakresu umowy.
3. Podstawą do wystawienia faktury będzie załączony do niej *Protokół odbioru*, podpisany przez przedstawicieli obu Stron. Brak załączonego do faktury *Protokołu odbioru* stanowić będzie podstawę dla Zamawiającego do wstrzymania się z zapłatą wynagrodzenia.
4. W przypadku stwierdzenia ewentualnych nieprawidłowości lub braków podczas odbioru, Zamawiający może odmówić podpisania *Protokołu odbioru* do czasu ich usunięcia przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 będzie płatne w terminie 21 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego faktury. Za dzień zapłaty Strony przyjmują dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. W przypadku opóźnienia w zapłacie faktury, Wykonawca ma prawo dochodzić zapłaty odsetek ustawowych za opóźnienie.
7. Faktura wystawiona zostanie na: Sąd Okręgowy w Siedlcach, ul. Sądowa 2, 08-100 Siedlce, NIP: 821-20-75-194.
8. Wykonawca jest*/nie jest* podatnikiem podatku VAT. Faktura płatna będzie przez Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy nr: wymieniony w fakturze lub

na inny rachunek Wykonawcy wymieniony w fakturze, umieszczony w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT.

9. Zamawiający niniejszym oświadcza, że wyraża zgodę na otrzymywanie faktur drogą elektroniczną na adres e-mail:

10. Wykonawca oświadcza, że faktury będą przesyłane drogą elektroniczną z adresu e-mail:

§ 4

1. Na dostarczone i zamontowane żaluzje i folie UV Wykonawca udziela 2 lat gwarancji i rękojmi za wady na zasadach określonych w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U z 2024 r., poz. 1061 ze zm.).
2. Udzielona gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza, ani nie zawiesza uprawnień Zamawiającego z przepisów o rękojmi za wady.
3. Bieg terminu gwarancji i rękojmi rozpocznie się od dnia podpisania Protokołu odbioru dostarczonych i zamontowanych żaluzji i folii UV.
4. Gwarancja obejmuje wszystkie elementy dostarczonych żaluzji.
5. Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad, które ujawnią się w okresie gwarancji i rękojmi lub do dostarczenia wolnego od wad przedmiotu umowy w terminie określonym przez Zamawiającego.
6. Ryzyko przypadkowej utraty lub uszkodzenia przedmiotu umowy od dnia jego wydania Wykonawcy do dnia jego odebrania przez Zamawiającego ponosi Wykonawca.
7. Zamawiającemu przysługuje żądanie dostarczenia nowej żaluzji lub folii UV, wolnej od wad, jeżeli w okresie gwarancji i rękojmi dokonane zostały co najmniej dwie jej naprawy, a żaluzja lub folia UV, pozostaje nadal wadliwa.
8. Podstawę do usunięcia wad stanowi zgłoszenie Zamawiającego o wystąpieniu wady przesłane Wykonawcy w formie pisemnej lub elektronicznej.
9. Po każdorazowym usunięciu ujawnionych w okresie gwarancji wad, Strony niniejszej umowy sporządzą Protokół odbioru.
10. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody, które spowodował podczas usuwania wad żaluzji, stwierdzonych podczas odbioru oraz w okresie gwarancji i rękojmi.
11. Jeżeli Wykonawca, w okresie gwarancji i rękojmi nie usunie ujawnionej wady w terminie określonym przez Zamawiającego, Zamawiający ma prawo do zlecenia usunięcia takiej wady, osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.
12. W przypadku zaistnienia sytuacji opisanej w ust. 11 Zamawiający nie traci uprawnień wynikających z gwarancji udzielonej przez Wykonawcę.

§ 5

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania osób, którym powierzy wykonanie określonych czynności związanych z realizacją umowy.
2. Ze strony Zamawiającego osobą wyznaczoną do kontaktowania się z Wykonawcą w sprawach związanych z realizacją umowy oraz do podpisania Protokołu odbioru jest:, **tel.:**, **e-mail:**

3. Ze strony Wykonawcy osobą wyznaczoną do kontaktowania się z Zamawiającym w sprawach związanych z realizacją umowy oraz do podpisania Protokołu odbioru jest:,
tel.:, **e-mail:**
4. O wszelkich zmianach osób, o których mowa w ust. 2 i ust. 3 druga Strona zostanie poinformowana e-mailem lub w formie pisemnej. Zmiana dokonana w trybie, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym nie stanowi zmiany umowy.
5. Ustala się, że niewykonanie lub niewłaściwe wykonanie choćby części umowy jest równoznaczne z niewykonaniem lub niewłaściwym wykonaniem umowy.

§ 6

1. Każda ze Stron może od umowy odstąpić z powodu rażącego niedotrzymywania przez drugą Stronę istotnych warunków umowy w terminie 14 dni od dnia uzyskania informacji o zaistnieniu tych okoliczności, oraz w przypadkach przewidzianych w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U z 2024 r., poz. 1061 ze zm.).
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w ciągu 14 dni od dnia powzięcia informacji o wystąpieniu powyższych okoliczności.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 14 dni od dnia uzyskania informacji o zaistnieniu poniższych okoliczności:
 - 1) Wykonawca nie przystąpił do realizacji prac, przerwał lub zaniechał ich realizację gdy w ocenie Zamawiającego nie gwarantuje to dotrzymania umownego terminu wykonania zamówienia,
 - 2) Wykonawca wykonuje Przedmiot Umowy niezgodnie z niniejszą umową oraz nie reaguje na dwukrotne pisemne zastrzeżenia Zamawiającego, dotyczące poprawek i zmian sposobu wykonania usługi w wyznaczonym terminie,
 - 3) Przedmiot Umowy jest wykonywany przez osoby nieposiadające wymaganych uprawnień,
 - 4) Wykonawca z własnej winy naraził Zamawiającego na szkodę,
 - 5) Wykonawca narusza przepisy bhp i ppoż., pomimo dwukrotnych pisemnych uwag i wniosków Zamawiającego.
4. Jeżeli zwłoka w wykonaniu Przedmiotu Umowy lub zwłoka w usunięciu uchybień wynikających z nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę przekroczy 14 dni, Zamawiający ma prawo niezwłocznie odstąpić od zawartej umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. Nie dotyczy to sytuacji, gdy zwłoka powstała z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.
5. Odstąpienie przez Zamawiającego od umowy, w części w toku realizacji umowy, wywiera skutek w postaci rozwiązania umowy na przyszłość, w dniu wskazanym przez Zamawiającego w oświadczeniu, nie naruszając stosunku prawnego łączącego Strony na podstawie umowy, w zakresie już wykonanego Przedmiotu Umowy.
6. W przypadku opisanym w ust. 1 - 4 umowy, Wykonawcy przysługiwało będzie jedynie wynagrodzenie za zrealizowaną część umowy.
7. Odstąpienie od umowy lub jej rozwiązanie wymaga zachowania formy pisemnej.

§ 7

1. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego powierzyć realizacji umowy innemu wykonawcy.

2. Wykonawca nie może przenosić wierzitelności wynikających z umowy na rzecz osoby trzeciej, bez pisemnej zgody Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązuje się w czasie obowiązywania niniejszej umowy, a także po jej rozwiązaniu, do traktowania jako poufnych wszelkich informacji, które zostaną mu udostępnione lub przekazane, w związku z wykonaniem niniejszej umowy, także nie udostępniania ich w jakichkolwiek sposób osobom trzecim bez pisemnej zgody Zamawiającego, oraz wykorzystania ich tylko do celów określonych w umowie, o ile informacje takie nie są powszechnie znane, bądź obowiązek ich ujawnienia nie wynika z obowiązujących przepisów, lub orzeczeń sądowych.
4. Wykonawca zobowiązuje się pokryć wszystkie straty poniesione przez Zamawiającego lub osoby trzecie, powstałe w czasie wykonywania niniejszej umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, wynikłe z wadliwego lub nieterminowego wykonania umowy.

§ 8

1. Zamawiającemu przysługują kary umowne:

- 1) w przypadku zwłoki w wykonaniu Przedmiotu Umowy – w wysokości **500,00 zł** za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 - 2) w przypadku zwłoki w usunięciu wad lub braków ilościowych nieprawidłowości i braków stwierdzonych podczas odbioru
- w wysokości **500,00 zł** za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 - 3) w przypadku naruszenia przez Wykonawcę obowiązku określonego w § 7 ust. 3 niniejszej umowy - w wysokości **2000,00 zł** za każdy przypadek,
 - 4) w przypadku odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości **10%** niezrealizowanej do dnia odstąpienia od umowy wartości brutto, określonej w § 3 ust. 1.
2. Maksymalna wysokość kar umownych, którymi zostanie obciążony Wykonawca na podstawie niniejszej umowy nie przekroczy **20%** wartości brutto, o której mowa w § 3 ust. 1.
 3. Kary umowne określone w ust. 1 naliczane są niezależnie od siebie i podlegają kumulacji.
 4. Zamawiający ma prawo potrącenia kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, na co ten wyraża zgodę.
 5. Przewidziane w niniejszej umowie kary umowne nie wyłączają możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 9

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają zastosowania formy pisemnego aneksu.
2. Wszelkie ewentualne spory będą rozpatrywane przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U z 2024 r., poz. 1061 ze zm.).
4. Umowę sporządzono i podpisano w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron*/Umowę sporządzono i podpisano elektronicznie*.
5. W przypadku podpisania umowy elektronicznie umowa wchodzi w życie z datą złożenia podpisu elektronicznego przez ostatnią ze Stron.

**niepotrzebne skreślić*

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

*Dokonano kontroli wstępnej
Niniejsza umowa ma zabezpieczenie
finansowe.*

GŁÓWNY KSIĘGOWY

MARTA CZARNOTA-MICHALCZYK

/podpisano elektronicznie/

(Główny Księgowy)

*Niniejszy wzór umowy
zatwierdzam:*

DYREKTOR SĄDU OKRĘGOWEGO

W SIEDLCACH

TOMASZ SALACH

/podpisano elektronicznie/

(Zamawiający)