

Znak sprawy: G.262.14.2026

Załącznik nr 1

(do Zaproszenia do złożenia oferty
nr 1 do umowy)

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

„Pielęgnacja terenów zielonych wokół budynków Sądu Okręgowego w Siedlcach oraz Sądu Rejonowego w Sokołowie Podlaskim.”

Zawartość opracowania:

- I. Wymagania ogólne
- II. Wykaz roślin
- III. Termin realizacji

I. Wymagania ogólne.

1. Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy na terenie wokół budynków:
 - 1) Sądu Okręgowego w Siedlcach przy ul. Sądowej 2, ul. B-pa Świrskiego 23 oraz ul. Kazimierzowskiej 31,
 - 2) Sądu Rejonowego w Sokołowie Podlaskim przy ul. Ks. Bosco 3,
- przy użyciu własnego sprzętu, materiałów oraz własnych środków tj.: kosiarek, podkaszarek, środki do ochrony roślin w tym środków chemicznych nie niszczących nawierzchni.
2. Wykonawca i osoby realizujące przedmiot umowy będą wykonywały zakres usług przy zastosowaniu profesjonalnego sprzętu, materiałów i środków nie naruszających obowiązujących norm, posiadające atesty i certyfikaty dopuszczające je do stosowania na rynku polskim zgodnie z obowiązującymi przepisami o ochronie środowiska przeznaczonych do pielęgnacji i ochrony poszczególnych odmian roślin o działaniu zgodnym z zasadami preparatu pielęgnacyjnego, nie uszkadzając roślin.
3. Wykonawca przy realizowaniu przedmiotu umowy będzie dysponował odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami posiadającymi niezbędną wiedzę i doświadczenie do wykonywania zamówienia w przedmiocie utrzymania i pielęgnacji terenów zielonych.
4. Wykonawca będzie informował Zamawiającego o wszelkich widocznych nieprawidłowościach zauważonych podczas realizacji przedmiotu umowy w tym np. zauważenie chorób roślin, szkodników, konieczności przesadzeń lub dosadzeń roślin, wykonania cięć pielęgnacyjnych a także zauważonych usterek infrastruktury sądu.
5. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać usługę w sposób rzetelny, sprawny i dokładny przy dokonaniu należytej staranności przez cały okres trwania umowy.

6. Wykonawca zapewni na swój koszt m.in.:

- 1) Narzędzia, sprzęt i urządzenia służące do wertykulacji i koszenia, transportu w celu wywozu skoszonej trawy i zgrabianych liści, itd.
- 2) Sprzęt do nawożenia, nawadniania, odchwaszczania i zabiegów pielęgnacyjnych terenów zielonych.
- 3) Środki ochrony roślin w tym nawozy oraz środki przeciw szkodnikom.

7. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu przed przystąpieniem do realizacji zamówienia:

- 1) **wykaz osób** - zawierający co najmniej **1 jedną osobę posiadającą co najmniej 2 letnie doświadczenie (koordynator)** w utrzymaniu i pielęgnacji terenów zielonych, a także wskazanie zakresu wykonywanych czynności poszczególnych osób.
- 2) **oświadczenia osób realizujących przedmiot umowy (zgodnie z wykazem) potwierdzające, że te osoby:**
 - nie są karane za popełnione przestępstwo w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 06 czerwca 1997 r. - Kodeks karny.

W przypadku zmiany osób świadczących usługi przedmiotu zamówienia, Wykonawca każdorazowo zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu aktualny wykaz osób oraz załączyć dokumenty wymagane przez Zamawiającego potwierdzające niekaralność nowej osoby (oświadczenie).

8. Wykonawca minimalizuje zmiany personalne pracowników, a w przypadku ich konieczności, powiadomi - przed planowaną zmianą- Zamawiającego w formie pisemnej (dopuszczalna forma mailowa) uaktualniając imienną listę pracowników. Jeżeli Wykonawca do wykonania niektórych prac utrzymania i pielęgnacji terenów zielonych będzie chciał skorzystać z dodatkowych osób powinien niezwłocznie poinformować o tym osobę upoważnioną ze strony Zamawiającego i ustalić warunki przebywania tych osób na terenie Zamawiającego.
9. Wykonawca zapewni ciągłość usług w okresach urlopowych, zwolnień chorobowych lub innych nieobecności swoich pracowników bez uszczerbku dla jakości świadczonych usług. Nieobecność osób realizujących przedmiot zamówienia, od strony Wykonawcy w godzinach i ilości potrzebnej do prawidłowego zrealizowania zamówienia, traktowana będzie przez Zamawiającego jako nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.
10. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia osobom uczestniczącym w realizacji przedmiotu zamówienia min:
 - 1) odzieży roboczej
 - 2) odzieży ochronnej i środków ochrony osobistej zgodnie z zasadami bhp;
11. Wykonawca zobowiązany jest w czasie wykonywania usług zapewnić na terenie objętym zamówieniem należyty porządek, ład oraz przestrzeganie przepisów bhp i ppoż.
12. Wykonawca zobowiązany jest do przeszkolenia osób skierowanych do wykonywania zamówienia w zakresie bhp i ppoż. we własnym zakresie i na własny koszt.
13. **Zamawiający zaleca Wykonawcom, przed złożeniem ofert, dokonania wizji lokalnej posesji, których dotyczy niniejsze postępowanie. Oględzin można dokonać w godzinach pracy Zamawiającego, po wcześniejszym ustaleniu terminu z osobą wyznaczoną do kontaktów.**

14. W trakcie trwania umowy Wykonawca ma obowiązek posiadać polisę ubezpieczeniową od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną co najmniej 50 000,00 zł (pięćdziesiąt tysięcy złotych) wraz z dowodem opłacenia wymagalnej składki. Polisa powinna obejmować cały okres trwania umowy.
15. Wykonawca pokrywa wszelkie szkody wyrządzone w mieniu Zamawiającego z powodu niewykonania lub nienależytego wykonania usługi w szczególności poprzez zastosowanie niewłaściwych środków ochrony roślin, nawozów oraz używanie nieodpowiednich maszyn, urządzeń, itd.
16. Wykonawca zobowiązany jest do bezzwłocznego poinformowania upoważnionego pracownika Zamawiającego o wszelkich dostrzeżonych w czasie wykonywania usługi nieprawidłowościach (awariach, uszkodzeniach) występujących podczas realizacji umowy.
17. Wykonawca zobowiązany będzie wykonywać następujące czynności wraz z częstotliwością:

Lp.	Przedmiot	Częstotliwość
1.	Założenie trawnika, dosiewanie trawy oraz renowacja trawników w miejscach wybrakowanych,	wg potrzeb
2.	Koszenie trawy, podkaszanie, nawożenie, odchwaszczanie, (po zebraniu skoszonej trawy Wykonawca musi je wywieźć poza obszar sądu we własnym zakresie i na własny koszt oraz oczyścić chodnik i parking z pozostałości po koszeniu trawy),	wg potrzeb lub na zgłoszenie Zamawiającego
3.	Nawożenie trawy, (odpowiednimi preparatami dla danego rodzaju trawnika oraz pory roku),	wg potrzeb
4.	Zagrabianie i zbieranie liści, (zebrane liście Wykonawca musi wywieźć poza obszar sądu we własnym zakresie i na własny koszt),	wg potrzeb
5.	Usuwanie trawy, chwastów i samosiejek z chodników i parkingów,	wg potrzeb lub na zgłoszenie Zamawiającego
6.	Likwidacja ognisk mrówek, os i szerszeni wszelkimi dostępnymi, skutecznymi, dozwolonymi środkami.	wg potrzeb
7.	Nasadzanie krzewów i drzew w miejscach wybrakowanych lub wskazanych przez Zamawiającego,	wg potrzeb lub na zgłoszenie Zamawiającego
8.	Podlewanie krzewów i drzew z wykorzystaniem sprzętu Wykonawcy,	wg potrzeb
9.	Utrzymanie wierzchniej warstwy ziemi wokół roślin, uzupełnianie ściółki (kora),	wg potrzeb
10.	Zwalczanie chorób i szkodników poprzez stosowanie odpowiednich środków ochrony roślin odpowiednich dla danego gatunku i odmiany,	wg potrzeb
11.	Pielęgnacja drzew poprzez usunięcie gałęzi obumarłych lub nadłamanych,	wg potrzeb przynajmniej 2 razy w okresie trwania umowy

12.	Pielęgnacja krzewów poprzez cięcie pielęgnacyjne i formujące kształt krzewu.	wg potrzeb przynajmniej 2 razy w okresie trwania umowy
-----	--	--

18. Opis pielęgnacji trawników:

- 1) Założenie trawnika w miejscach wybrakowanych,
- 2) Koszenie, podkaszanie,
- 3) Usuwanie chwastów ręcznie lub opryskami poprzez użycie ochrony roślin,
- 4) Nawożenie trawnika:
 - trawnik nawozi się minimalnie 3-4 razy w sezonie wegetacyjnym,
 - stosować nawozy odpowiednie do pory roku,
- 5) Przeprowadzenie zabiegu wertykulacji trawników,
- 6) Zapobieganie niszczeniu trawników przez krety i inne szkodniki wszystkimi dostępnymi, skutecznymi i dozwolonymi środkami chemicznymi.

II. Wykaz roślin.

1. Sąd Okręgowy w Siedlcach ul. Sądowa 2 - powierzchnia terenu zewnętrznego: 792 m²

Lp.	Ilość w szt.	Nazwa rośliny
1.	12	Machonie – 4 donice
2.	1	Świerk
3.	1	Ostrokrzew
4.	3	Tuje

2. Sąd Okręgowy w Siedlcach ul. Świrskiego 23 - powierzchnia terenu zewnętrznego: 361 m²

Lp.	Ilość w szt.	Nazwa rośliny
1.	20	Tuje

3. Sąd Okręgowy w Siedlcach ul. Kazimierzowska 31 - powierzchnia terenu zewnętrznego: 3.885 m²

Lp.	Ilość w szt.	Nazwa rośliny
1.	5	Klon – duże drzewa
2.	1	Brzoza – duże drzewo
3.	1	Jesień – duże drzewo
4.	1	Dąb – duże drzewo
5.	1	Buk wielolistny – duże drzewo
6.	1	Klon czerwony – duże drzewo

7.	14	Jałowiec płożący
8.	6	Iris lutescens
9.	4	Igustr jajolistny (tawula)
10.	15	tuja
11.	1	barberys
12.	3	symporikarpos
13.	2	Jałowiec łuskowaty (Himalajski)
14.	2	Cyprys

4. Sąd Rejonowy w Sokołowie Podlaskim, ul. Ks. Bosco 3 - powierzchnia terenu zewnętrznego: 2.843 m²

Lp.	Ilość w szt.	Nazwa rośliny
1.	2	Suga Cannadensis - Choinka kanadyjska
2.	108	Cis pospolity David
3.	76	Hortensja piłkowana Preziosa
4.	102	Taxus xmedia Hillii - Cis pośredni Hillii
5.	560	Vinca Major - Barwinek większy
6.	144	Brunnera mwielkolistna Aleksandra Great
7.	350	Geranium x magnificum - Bodziszek wspaniały
8.	125	Tuje

5. Termin realizacji:

Świadczenie usługi w terminie **od dnia podpisania umowy do dnia 31 października 2026 r.**

Osoba sporządzająca:

Pani Paulina Kackiewicz
Inspektor SO w Siedlcach