

**UMOWA DOSTAWY WODY ORAZ NAJMU URZĄDZEŃ  
(Wzór)**

zawarta w dniu.....2013 r. w Siedlcach pomiędzy **Skarbem Państwa - Sądem Okręgowym w Siedlcach, ul. Sądowa 2, 08-100 Siedlce**, posiadającym NIP 821-20-75-194, reprezentowanym przez:

1.....

zwanym dalej „**ZAMAWIAJĄCYM**”

a  
.....posiadającym NIP.....,

reprezentowanym przez:

1.....

zwanym dalej „**WYKONAWCĄ**”.

W wyniku wyboru Wykonawcy, dokonanego przez Zamawiającego w trybie zapytania o cenę o wartości szacunkowej poniżej kwoty 14.000 EURO, została zawarta umowa następującej treści:

**§ 1  
Przedmiot Umowy**

1. Przedmiotem umowy jest:
  - 1) sprzedaż wody mineralnej w butlach o pojemności 18,9 l (system 5-cio galonowy), za cenę i na warunkach określonych w § 3, ust. 1 niniejszej umowy,
  - 2) wynajem urządzeń grzewczo – chłodzących, dozujących wodę oraz osprzętu i akcesoriów do tych urządzeń zwanych dalej „urządzeniami” za cenę i na warunkach określonych w § 2 ust. 2 niniejszej umowy,
  - 3) przeprowadzanie sanityzacji urządzeń za cenę i na warunkach opisanych w § 3 ust. 3, 4 niniejszej umowy,
  - 4) nieodpłatna dostawa odpowiednich stojaków (regałów) do składowania butli do miejsc przeznaczenia urządzeń dozujących.
2. Wykonawca zobowiązuje się dokonywać na rzecz Zamawiającego dostaw wody w cyklu 4 tygodniowym, w zależności od potrzeb Zamawiającego.
3. Zamawiający zobowiązuje się do odebrania w każdym miesiącu minimum 2 butli wody na każde dzierżawione urządzenie. Dostawa wody odbywać się będzie, od poniedziałku do piątku w godzinach od 9<sup>00</sup> do 15<sup>00</sup>.
4. Wykaz adresów oraz liczba urządzeń gdzie Wykonawca będzie dostarczał wodę:
  - 1) ul. Sądowa 2 - 3 urządzenia,
  - 2) ul.11 Listopada 4 - 2 urządzenia,
  - 3) ul. Wojska Polskiego 34A - 1 urządzenie,
  - 4) ul. Kazimierzowska 31 - 1 urządzenie.
5. Wykonawca wraz z dostawą wody może dostarczyć Zamawiającemu na jego wyłączny wniosek produkty komplementarne w asortymencie i cenach zgodnych z jego aktualnym cennikiem.

**§ 2.**  
**Urządzenia i butle**

1. Zamawiający nie może użyczać, oddawać w podnajem albo wydzierżawiać lub też udostępniać na podstawie innych czynności prawnych lub faktycznych osobom trzecim urządzeń, butli i stojaków bez pisemnej zgody Wykonawcy.
2. Zamawiający nie może obciążać urządzeń, butli i stojaków ani też ustanawiać na urządzeniach, butlach i stojakach żadnych innych ograniczonych praw na rzecz osób trzecich oraz nie może przenosić praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy bez pisemnej zgody Wykonawcy.
3. W okresie obowiązywania umowy, Wykonawca zaniecha pobierania od Zamawiającego kaucji za dostarczane butle.
4. W przypadku rozwiązania umowy lub jej wygaśnięcia, Zamawiający zostanie obciążony kwotą:
  - 1) .....zł za każdą utraconą lub uszkodzoną butlę,
  - 2) .....zł za każde utracone lub uszkodzone urządzenie dozujące,
  - 3) .....zł za każdy utracony stojak (regał) na butle.
5. Stan posiadania przez Zamawiającego butli, rozliczany będzie na podstawie dokumentu „dowód dostawy ” oraz urządzeń dozujących i stojaków (regałów) na podstawie protokołu „przekazania urządzeń”.
6. Dwa razy w roku kalendarzowym za pośrednictwem swojego kierowcy, Wykonawca może dokonać inwentaryzacji butli, urządzeń i stojaków (regałów) posiadanych przez Zamawiającego.
7. Zamawiający jest zobowiązany używać urządzeń i butli zgodnie z ich przeznaczeniem oraz utrzymywać je w czystości. Zamawiający zobowiązuje się do używania na dostarczonych urządzeniach wyłącznie wody Wykonawcy.
8. Zamawiający nie może dokonywać samodzielnie żadnych napraw, zmian w urządzeniach oraz nie może napełniać butli we własnym zakresie, ani zlecić ich napełniania innym podmiotom.
9. Zamawiający powiadomi niezwłocznie Wykonawcę o każdym uszkodzeniu urządzenia, butli i stojaków bądź ich zaginięciu.
10. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody poniesione przez Zamawiającego lub osoby trzecie, spowodowane użytkowaniem urządzeń butli i stojaków niezgodnie z ich przeznaczeniem lub z naruszeniem zasad ich użytkowania.
11. Wykonawca ma prawo do kontrolowania prawidłowości używania urządzeń, butli i stojaków przez Zamawiającego.
12. Zamawiający zobowiązuje się zapewnić Wykonawcy dostęp do urządzeń i butli w godzinach otwarcia obiektów, w których urządzenia te zostały zainstalowane oraz do miejsc, w których są przechowywane butle.
13. Zamawiający nie może zmienić miejsca zainstalowania urządzeń bez pisemnej zgody Wykonawcy.
14. W przypadku naruszenia przez Zamawiającego warunków, o których mowa w § 2 ust. 1, 2, 6, 7, 8, 10, 11,12, niniejszego paragrafu, Wykonawca może rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym.

**§ 3.**  
**Płatności**

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za każdą butlę wody (o pojemności 18,9 l - 5 galonów) dostarczoną zgodnie z harmonogramem dostaw i na specjalne jego zamówienie należność w wysokości ..... zł/szt powiększoną o należny podatek VAT.
2. Za każdy miesiąc kalendarzowy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy czynsz za najem każdego urządzenia grzewczo – chłodzącego w wysokości .....zł netto powiększony o należny podatek VAT.

3. W okresie, co 26 tygodni licząc od daty zainstalowania urządzeń, Wykonawcy będzie przeprowadzał sanityzację urządzeń przeznaczonych do bezpośredniego dozowania wody, znajdujących się w użytkowaniu Zamawiającego. Dla przeprowadzenia sanityzacji, Zamawiający udostępni Wykonawcy wynajmowane urządzenia.
4. Za przeprowadzenie sanityzacji zostanie pobrana opłata w wysokości w wysokości .....zł netto za każde urządzenie grzewczo-chłodzące, powiększona o należny podatek VAT.
5. Opłata za sanityzację będzie umieszczona na fakturze VAT za dostawę wody w miesiącu, w którym nastąpiła sanityzacja.
6. Dostawy będą wykonywane zgodnie z „Kalendarzem dostaw”, który Zamawiający otrzyma od Wykonawcy. W przypadku dostaw realizowanych na życzenie Zamawiającego w sytuacjach szczególnych (niewystarczająca ilość butli w miesiącu), Zamawiający nie będzie ponosił dodatkowej opłaty za transport wody.
7. Zamawiający dokona wszelkich płatności na rzecz Wykonawcy przelewem na konto podane na fakturze VAT w ciągu 14 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego.
8. Za opóźnienie w zapłacie należności wynikających z faktury, Wykonawcy naliczy odsetki ustawowe.
9. W przypadku braku zapłaty należności za dostarczenie wody lub braku zapłaty czynszu za dwa pełne kolejne miesiące kalendarzowe, Wykonawca może rozwiązać umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia w trybie natychmiastowym.
10. W przypadku uniemożliwienia Wykonawcy dokonania sanityzacji poprzez niewykonanie przez Zamawiającego obowiązku określonego w ust. 3 niniejszego paragrafu oraz po upływie terminu w którym winna być dokonana sanityzacja, Wykonawca zwolniony jest od odpowiedzialności za złą jakość wody. Do czasu umożliwienia Wykonawcy dokonania sanityzacji urządzeń odpowiedzialność za złą jakość wody przechodzi na Zamawiającego.
11. W przypadku zmiany stawki podatku VAT nastąpi odpowiednio zmiana wyżej ustalonych cen.

#### **§ 4.**

#### **Wykonywanie umowy**

1. Zamawiający potwierdzi zainstalowanie urządzeń i stojaków na „protokole przekazania ” natomiast odbiór wody podpisem na „dowodzie dostawy”. „Dowód dostawy” mogą podpisać osoby znajdujące się w miejscu dostawy, wymienione w załączniku nr 1 do niniejszej umowy. Osoby te uważa się za upoważnione przez Zamawiającego do odbioru wody i potwierdzenia zainstalowania urządzeń.
2. Gdy termin dostarczenia wody przypadnie na dzień wolny od pracy, Wykonawca dostarczy wodę w najbliższych dniach roboczych po dniu wolnym od pracy albo przed dniem wolnym lub w innym, uzgodnionym z Wykonawcą terminie, uwzględniając czas dostaw ustalony w przepisie § 1 ust. 3 umowy.

#### **§ 5.**

#### **Serwis**

1. Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnych napraw zainstalowanych urządzeń o ile uszkodzenia będą wynikały z normalnego używania tych urządzeń lub ulegną samoistnej awarii. Koszty napraw urządzeń, gdy uszkodzenia były wynikiem używania ich niezgodnie z przeznaczeniem lub w sposób naruszający zasady jego użytkowania ponosi Zamawiający.
2. Wykonawca naprawi urządzenia w terminie uzgodnionym z Zamawiającym. Na czas naprawy urządzenia Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu urządzenie zastępcze.

#### **§ 6.**

#### **Inne postanowienia**

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony **24 miesiący**, licząc od daty podpisania umowy.

2. W trakcie obowiązywania niniejszej umowy, każda ze Stron może ją wypowiedzieć z 60 dniowym okresem wypowiedzenia. W okresie wypowiedzenia Zamawiający zobowiązuje się do odbioru wody zgodnie z zapisami zawartymi w § 1 ust. 2, 3 niniejszej umowy.
3. Wykonawca może rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym w przypadku naruszenia przez Zamawiającego istotnych warunków umowy, w szczególności:
  - 1) niezapłacenia w terminie kwoty wynikającej z pierwszej faktury VAT,
  - 2) zalegania przez Zamawiającego z płatnościami na rzecz Wykonawcy za okres co najmniej równy 2 pełnym miesiącom płatności,
  - 3) zmiany miejsca używania urządzeń bez pisemnej zgody Wykonawcy,
  - 4) podnajmowania, użyczania lub innego dysponowania urządzeniami przez Zamawiającego,
  - 5) stwierdzenia przez Wykonawcy uszkodzenia urządzeń i nie powiadomienia go tym fakcie bądź używania urządzeń przez Zamawiającego niezgodnie z „Instrukcją obsługi”, stanowiącą integralną część niniejszej umowy,
  - 6) stwierdzenia lub powzięcia przez Wykonawcy uzasadnionego podejrzenia, że Zamawiający używa na urządzeniach innej wody lub innych butli niż dostarczone przez Wykonawcy,
  - 7) w przypadku nie odbierania przez Zamawiającego ustalonych ilości wody przez okres trzech kolejnych miesięcy.
4. W razie rozwiązania niniejszej umowy w trybie natychmiastowym przez Wykonawcy z przyczyn określonych powyżej, Zamawiający zapłaci Wykonawcy opłatę kompensacyjną w wysokości określonej w regulaminie Wykonawcy za każde wynajmowane urządzenie na dzień złożenia oświadczenia o rozwiązaniu umowy w trybie natychmiastowym.
5. Zamawiający może rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym:
  - 1) gdy nie otrzyma dwóch kolejnych dostaw wody o ile nie przyczyniły się do tego względy techniczne i nie stały na przeszkodzie by terminu dotrzymać,
  - 2) w razie naruszenia przez Wykonawcę istotnych warunków umowy polegających na realizowaniu dostawy w sposób sprzeczny z postanowieniami umowy, po uprzednim wezwaniu go do prawidłowej realizacji zamówienia,
  - 3) gdy nie dostarczy w terminie 5 dni roboczych (od daty powiadomienia Wykonawcy o awarii urządzeń) urządzenia zastępczego.
6. W razie rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, zapłaci on karę umowną w wysokości 3000 00 zł, (słownie: trzy tysiące zł).
7. W razie rozwiązania umowy lub jej wygaśnięcia, Zamawiający zwróci Wykonawcy wynajęte urządzenia, butle i stojaki będące w posiadaniu Zamawiającego.
8. Zwrot winien nastąpić w sposób jednorazowy, w ciągu 7 dni od otrzymania wezwania, w terminie ustalonym z przedstawicielem Wykonawcy.
9. Zwracane urządzenia, butle i stojaki powinny być czyste, w stanie nie pogorszonym ponad zużycie wynikające z normalnego używania oraz nieuszkodzone.
10. Zamawiający ponosi odpowiedzialność za uszkodzenie, zniszczenie, utratę urządzeń, butli i stojaków spowodowane ich nieprawidłowym używaniem. W takim przypadku Wykonawcy ma prawo żądać od Zamawiającego zapłaty za w/w urządzenia zgodnie z § 2 ust 4.
11. Obciążenie Zamawiającego za uszkodzone lub utracone urządzenia, butle i stojaki, nastąpi poprzez wystawienie noty obciążeniowej lub faktury VAT po uprzednim wezwaniu Zamawiającego do wykazania, iż w/w sprzęt nie został uszkodzony, zniszczony lub utracony. Należność wynikająca z noty obciążeniowej lub faktury VAT będzie płatna w terminie płatności wskazanym na nocie obciążeniowej lub w terminie płatności faktury VAT za najem urządzeń i dostawę wody wystawionej za miesiąc, w którym stwierdzono uszkodzenie lub utratę urządzeń, butli i stojaków.

## § 7.

### Postanowienia końcowe

1. Umowa wchodzi w życie z dniem ..... i trwa do dnia .....

2. Zamawiający zobowiązuje się do niezwłocznego zawiadomienia Wykonawcy o zmianach swojej firmy (nazwy), siedziby, adresu dla doręczeń faktur, adresu e-mailowego, na który wysyłane będą dokumenty elektroniczne, adresu do korespondencji. W przypadku braku wskazania innego adresu siedziby oraz adresu dla doręczeń faktur, jako adres dla doręczeń z niniejszej umowy Strony uznają adres dla doręczeń faktur.
3. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Wykonawca ma prawo do przeniesienia praw i/lub obowiązków wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią, na co Zamawiający niniejszym wyraża zgodę.
5. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego (Dz. U. z 1964 r. Nr 16 poz. 93 z późn. zm.).
6. Sądem właściwym dla rozstrzygnięcia wszelkich sporów jakie mogą wyniknąć na tle niniejszej umowy będzie sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

.....  
(Zamawiający)

.....  
(Wykonawca)

*Dokonano kontroli wstępnej  
Niniejsza umowa ma zabezpieczenie  
finansowe.*

Niniejszy wzór umowy  
*zatwierdzam:*

GLÓWNY KASJERKA  
GLÓWNY KASJER  
GLÓWNEGO

*Judwita Wysocka*

.....  
(Główny Księgowy)

STARSZY INSPEKTOR

*Witold Jaszczuk*

*Rafał...*

*Wojciech...*

Urząd Miejski w Siedlcach  
Urząd Miejski w Siedlcach

*Jan...*

DYREKTOR  
Sądu Okręgowego w Siedlcach

*Jan Solt...*

.....  
(Zamawiający)